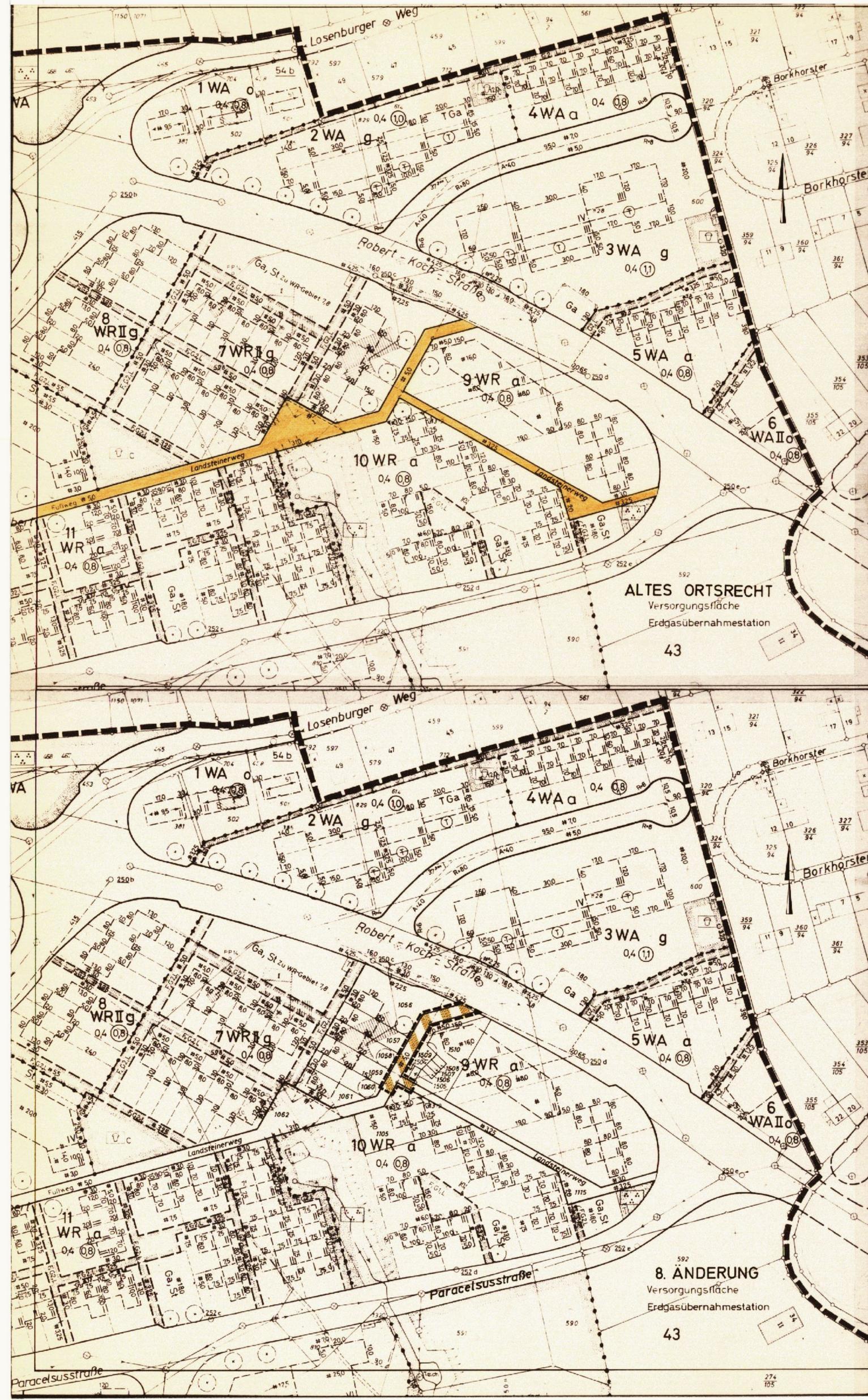


840c 8. Ä.



ALTES ORTSRECHT  
Versorgungsfläche  
Erdgasübernahmestation  
43

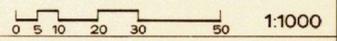
8. ÄNDERUNG  
Versorgungsfläche  
Erdgasübernahmestation  
43

**Stadt Velbert**



**BEBAUUNGSPLAN NR. 840c**  
- LOSENBURG -  
8. ÄNDERUNG

Gemarkung Velbert, Flur 1



Die Plangrundlage hat den Stand vom ... und entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.  
Velbert, 13.02.1991

(Güther)  
Städt. Obervermessungsrat

(Güther)  
Städt. Obervermessungsrat

Entwurf in der Fassung vom 15.08.1990

Die Aufstellung dieses Bebauungsplanes ist am 26.02.1991 vom Rat der Stadt beschlossen und am 30.03.1991 öffentlich bekanntgemacht worden (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Planungsamt  
der Stadt Velbert  
Velbert, 26.02.1991  
  
(Neumann)  
Städtischer Oberbaurat

Der Stadtdirektor  
i.V.  
Velbert, 19.02.1991  
  
(Voigt)  
Beigeordneter / Stadtbaurat

Auf Beschluss des Rates vom 26.02.1991 und nach ortsüblicher Bekanntmachung am 30.03.1991 hat dieser Bebauungsplan mit Begründung vom 10.04.1991 bis 13.05.1991 öffentlich ausliegen.

Der Rat der Stadt hat am 15.10.1991 diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen.  
Velbert, 05.11.1991

Der Stadtdirektor  
i.V.  
Velbert, 23.05.1991  
  
(Voigt)  
Beigeordneter / Stadtbaurat

(Schemken)  
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan hat gemäß § 11 BauGB vorgelegen (Verfügung vom heutigen Tage, Az.: 35.2-12.21).

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am 29.02.1992 ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden (§ 12 BauGB).

Düsseldorf, 16.12.1991  
Der Regierungspräsident  
i.A.  
  
(Schmidt)

Velbert, 13.03.1992  
Der Stadtdirektor  
i.V.  
Velbert, 13.03.1992  
  
(Voigt)  
Beigeordneter / Stadtbaurat

**RECHTSGRUNDLAGEN**

- Baugesetzbuch (BauGB), Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253).
- Baunutzungsverordnung (BauNVO), Neufassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), in der Fassung vom 27.01.1990.
- Planzeichenverordnung (PlanzVO), Fassung vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833).
- Landesbauordnung (BauO NW), vom 26.06.1984 (GV NW S. 419).

**ZEICHENERKLÄRUNG**

- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung  
Fußweg und Anliegerzufahrt für die Flurstücke 1509 und 1105
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

**HINWEIS**

Die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 840c -Losenburg- ersetzt bei Inkrafttreten in ihrem Geltungsbereich die Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 840c -Losenburg-.

Die rot umrandete Ergänzung erfolgte aufgrund des Ratsbeschlusses vom 15.10.1991 über Bedenken und Anregungen.  
Velbert, 14.11.1991

Der Stadtdirektor  
in Vertretung  
Velbert, 14.11.1991  
  
(Voigt)  
Beigeordneter / Stadtbaurat

3. Ausfertigung