624a

624a

Blatt 1.

Fluchtlinienplan

über die zwischen der Küpper-Süd- und Oststraße belegenen Teile der projektierten König- und Steegerstrasse.

Gemarkung Velbert Flur 23
M 1:500

Angefertigt, Velbert im Juni 1911.
Königliches Katasteramt
Steuerinspektor.

Blatt Nr. 16.
Blatt Nr. 17.
Blatt Nr. 13.
Blatt Nr. 18.
Blatt Nr. 14.
Blatt Nr. 27.

Hülsbeck und Fürst
Küppersbusch, Albert.
Kaufmann
Clabes, Hermann, Becker, August.
Conrad, Joh. Hermann, Schlosser zu Velbert
Schlosser Maschmeyer, Rosa August, Pauls, Friedr. zu Velbert.
Franz. zu Velbert. Schlosser zu Velbert.
Neviges
Lohe.
Gester, Friedr. Wilh. Schlosser zu Velbert.
Gärtner zu Velbert.
Kötterhofsche Schule II.
Königstr.
Langenbergerstr.
Steegerstr.
Oststr.

AUFGEHOBEN
durch neues Ortsrecht
Siehe Bebauungsplan Nr. 624a 3.Ä.

Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zugunsten der jeweiligen Eigentümer der Grundstücke Gemarkung Velbert Flur 23, Flurstücke Nr. 93 und 94 zu belastende Fläche.

(A) (B) (C) (D)

Die im Bebauungsplan mit (A) bezeichnete Fläche ist mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zugunsten der Eigentümer der Grundstücke Gemarkung Velbert, Flur 23, Flurstücke 89 und 149/90 zu belasten und die im Bebauungsplan mit (B) bezeichnete Fläche zugunsten der Eigentümer der Grundstücke Gemarkung Velbert, Flur 23, Flurstücke 93 und 94.

Nachgetragen aufgrund des Hinweises Nr. 1 der Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom 7.8.1968.

Velbert, den 4. 10. 1968
Vermessungsrat
Stadtvermessungsrat

Velbert, den 21. Juli 1911
Der Unternehmer:
Aug. Küt. Genossen

Geprüft & unters. [illegible]
Velbert, den 30. Okt 1911
Der Stadtbaumeister

Förmlich festgestellt auf Grund des § 8 des Gesetzes vom 2. Juli 1875.
Velbert, 3. Januar 1913.
Der Gemeinde-Vorstand.
Der Bürgermeister:

Stadtbauamt
Plankammer
Fach Nr. 7
Plan Nr. 22.

Der Rat der Stadt hat die in violetter Farbe eingetragene vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes (2. Änderung) gemäß § 2 (1) und (7) und § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 und § 28 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.10.1952 (GS. NW. S. 167) am 1.7.1969 als Satzung beschlossen.

Velbert, den 25.7.1969
Der Bürgermeister
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Der vereinfachten Änderung dieses Bebauungsplanes (2. Änderung) haben im Sinne des § 13 (2) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke sowie die nach § 2 (5) des Bundesbaugesetzes zu beteiligenden Behörden und Stellen zugestimmt.

Velbert, den 25.7.1969
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) hat dieser Bebauungsplan mit eingetragener vereinfachten Änderung (2. Änderung) und Begründung in der Zeit vom **1. 8. 1969** bis einschließlich **3. 9. 1969** öffentlich ausgelegen. Ort und Zeit der Auslegung sind am **15. 7. 1969** ortsüblich bekanntgemacht worden.

Velbert, den 5.9.1969
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Stadt Velbert
Bebauungsplan Steeger Straße (24a)

Zeichenerklärung:
- fortfallende Straßenbegrenzungslinie
- Straßenbegrenzungslinie
- mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen.

Dieser Fluchtlinienplan ist gemäß § 173 Abs. 3 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) als Bebauungsplan übergeleitet worden.

Velbert, den 2.5.1967
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Die Grenzdarstellung und die Grundstücksbezeichnungen wurden im Bereich der Planänderung in grün auf den Stand vom 7.3.1967 fortgeführt und die Namen der früheren Eigentümer in grün gestrichen.

Velbert, den 9.3.1967
Der Stadtdirektor i.V.
Vermessungsrat
Stadtvermessungsrat

Die in den Bebauungsplan eingetragene Änderung mit Begründung ist gemäß § 2 (1) und (7) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt am 28.4.1967 beschlossen worden.

Velbert, den 2.5.1967
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Nach ortsüblicher Bekanntmachung am **15. 8. 1967** hat dieser Plan mit Änderung und Begründung gemäß § 2 (6) und (7) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom **24. 8. 1967** bis einschließlich **26. 9. 1967** öffentlich ausgelegen.

Velbert, den 27.9.1967
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

Der Rat der Stadt hat die Änderung dieses Bebauungsplanes gemäß § 2 (1), (7) und § 10 des Bundesbaugesetze vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 und § 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28.10.1952 (GS. NW. S. 167) am 30.1.1968 als Satzung beschlossen.

Velbert, den 27.2.1968
Der Bürgermeister

Die Änderung dieses Planes ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Düsseldorf, den ~~7.8.1968~~
Der Regierungspräsident i.A.

Gemäß § 12 des Bundesbaugesetzez vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) hat dieser Bebauungsplan mit Änderung und Begründung und Genehmigung des Regierungspräsidenten in der Zeit vom 10.10.68 bis einschließlich 15.11.68 öffentlich ausgelegen. Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung sind am 30.9.68 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Velbert, den 19.11.1968
Der Stadtdirektor i.V.
Stadtbaurat

A-Besprr. 12.9.91