

**Bebauungsplan Nr. 718.01 – Autowaschanlage
Metallstraße –
Checkliste –
Klimaschutz in der Bauleitplanung**



Thema	Indikator	Bedeutung / Erläuterung	Kriterien	Beurteilung
Allgemein				
Bautechnischer Standard	Energetischer Standard	Einfluss auf Energieverbrauch	• Passivhausstandard (+) • Null- oder Plusenergiehaus (++)	k.B.
Energieversorgung	Art des Heizenergieträgers / Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärmeengewinnung	Einfluss auf Energieverbrauch	• Fernwärme oder lokales Wärmenetz i.V. mit Kraft-Wärme-Kopplung (+) • Erneuerbare Energien (++)	k.B.
Planungsgegebenheiten				
Lage des Baugebiets	Nachverdichtung / Konversion	Einfluss auf Energieverbrauch	• Außenentwicklung (-) • Innenentwicklung (+)	+
	Geländelage	Einfluss auf Energieverbrauch	• Tallage / Kaltluftsammlgebiet (-) • Windexponiert / Außenbereich (-) • N-Exposition > 90° von S (--) • O- / W-Exposition > 70° bis < 90° von S (-) • SO- / SW-Exposition > 50° bis < 70° von S (o) • SO- / SW-Exposition > 30° bis < 50° von S (+) • S-Exposition < 30° (++)	k.B.
	Attraktivität der Fuß- und Radwegeinfrastruktur	Einfluss auf Mobilitätsverhalten	• Attraktive Infrastruktur in 400 m Umkreis nicht vorhanden (-) • Attraktive Infrastruktur in 400 m Umkreis vorhanden (+)	k.B.
	Nähe und Qualität des ÖPNV-Anschlusses	Einfluss auf Mobilitätsverhalten	• Attraktive Infrastruktur in 400 m Umkreis nicht vorhanden (-) • Attraktive Infrastruktur in 400 m Umkreis vorhanden (+)	k.B.
	Nähe zu Nahversorgungszentrum	Einfluss auf Mobilitätsverhalten	• Nahversorgungseinrichtung in 500 m nicht vorhanden (-) • Nahversorgungseinrichtung in 500 m vorhanden (+)	k.B.
	Nähe zu Grundschule / Kindergarten	Einfluss auf Mobilitätsverhalten	• Kindergarten / Grundschule in 1000 m nicht vorhanden (-) • Kindergarten / Grundschule in 1000 m vorhanden (+)	k.B.

Keine Festsetzung zu Indikator im B-Plan -> Auswirkungen der Kriterien nicht bewertbar = keine Bewertung (k.B.)

Checkliste – Klimaschutz in der Bauleitplanung



Thema	Indikator	Bedeutung / Erläuterung	Kriterien	Beurteilung
Bebauungsplan-Entwurf				
Geometrie der Baukörper	Kompaktheit der Baukörper	Einfluss auf Energieverbrauch	<u>Wohnungsbau:</u> • EFH, freistehend, 1-geschossig (--) • EFH freistehend, 2-geschossig (-) • DH, 2-geschossig (o) • RH, 2-3-geschossig (+) • Mehrgeschossige Wohnanlage (++) <u>Gewerbe / Industrie:</u> • Gestreckte, einzelne 1-geschossige Baukörper (--) bis zu • Kompakte, kubische Baukörper, mehrgeschossig (++)	k.B.
	Dachform	Einfluss auf Energieverbrauch	• Staffeldach (-) • Flachdach (+) • Tonnen-/ Sattel-/ Pulldach (+)	k.B.
	Ausrichtung der Baukörper / der Hauptfassade	Einfluss auf passive Nutzung der Solarstrahlung	• Norden (--) • Osten / Westen (-) • Südosten / Südwesten (+) • Süden (++)	k.B.
Dach	Ausrichtung des Dachs	Einfluss auf aktive Nutzung der Solarstrahlung	• N-Exposition > 90° von S (--) • O- / W-Exposition > 70° bis < 90° von S (-) • SO- / SW-Exposition > 50° bis < 70° von S (o) • SO- / SW-Exposition > 30° bis < 50° von S (+) • S-Exposition < 30° (++)	+
Dach	Neigung des Dachs	Einfluss auf aktive Nutzung der Solarstrahlung	• < 20° (+) • > 20° bis < 50° (++) • > 50° bis < 70° (+) • > 70° (o)	+
Verschattung	Beschattung durch Gebäude oder Vegetation / Abstand zu Schatten spendenden Elementen	Einfluss auf aktive und passive Nutzung der Solarstrahlung	• Hoch / geringer Abstand (-) • Mittel / mittlerer Abstand (o) • Gering / hoher Abstand (+)	o
Gebäudebegrünung	Dach- / Fassadenbegrünung	Einfluss auf Energieverbrauch	• Keine Begrünung festgesetzt (-) • (Teilweise) Begrünung festgesetzt (+)	-

Keine Festsetzung zu Indikator im B-Plan -> Auswirkungen der Kriterien nicht bewertbar = keine Bewertung (k.B.)