
**Bekanntmachung
über die Aufstellung des Bebauungsplanes
Nr. 623.02- Hohenzollernstraße / Rudolfstraße –
vom 13.02.2019**

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Velbert hat in seiner Sitzung am 05.02.2019 folgenden Beschluss Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 623.02 – Hohenzollernstraße / Rudolfstraße – gemäß § 13 BauGB i. V. m. § 9 Abs. 2 b BauGB wird beschlossen.

1. Das Plangebiet wird begrenzt
 - im Norden und Nordosten durch die Rudolfstraße,
 - im Südosten durch die Flurstücksgrenzen der Flurstücke Nr. 169, 62, 178 und 128/59 (Gemarkung Velbert, Flur 14)
 - im Südwesten durch die Flurstücksgrenzen des Flurstücke Nr. 128/59 und 127/59 (Gemarkung Velbert, Flur 14) und
 - im Westen durch die Hohenzollernstraße
2. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung Nr. 623.02 – Hohenzollernstraße / Rudolfstraße –.
3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung ist gemäß § 3 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der vom Rat der Stadt Velbert am 15.03.2005 beschlossenen Richtlinien durchzuführen.

Hinweis:

Die Abgrenzung des Geltungsbereichs ist aus beigefügter Übersichtskarte ersichtlich.

Bekanntmachungsanordnung:

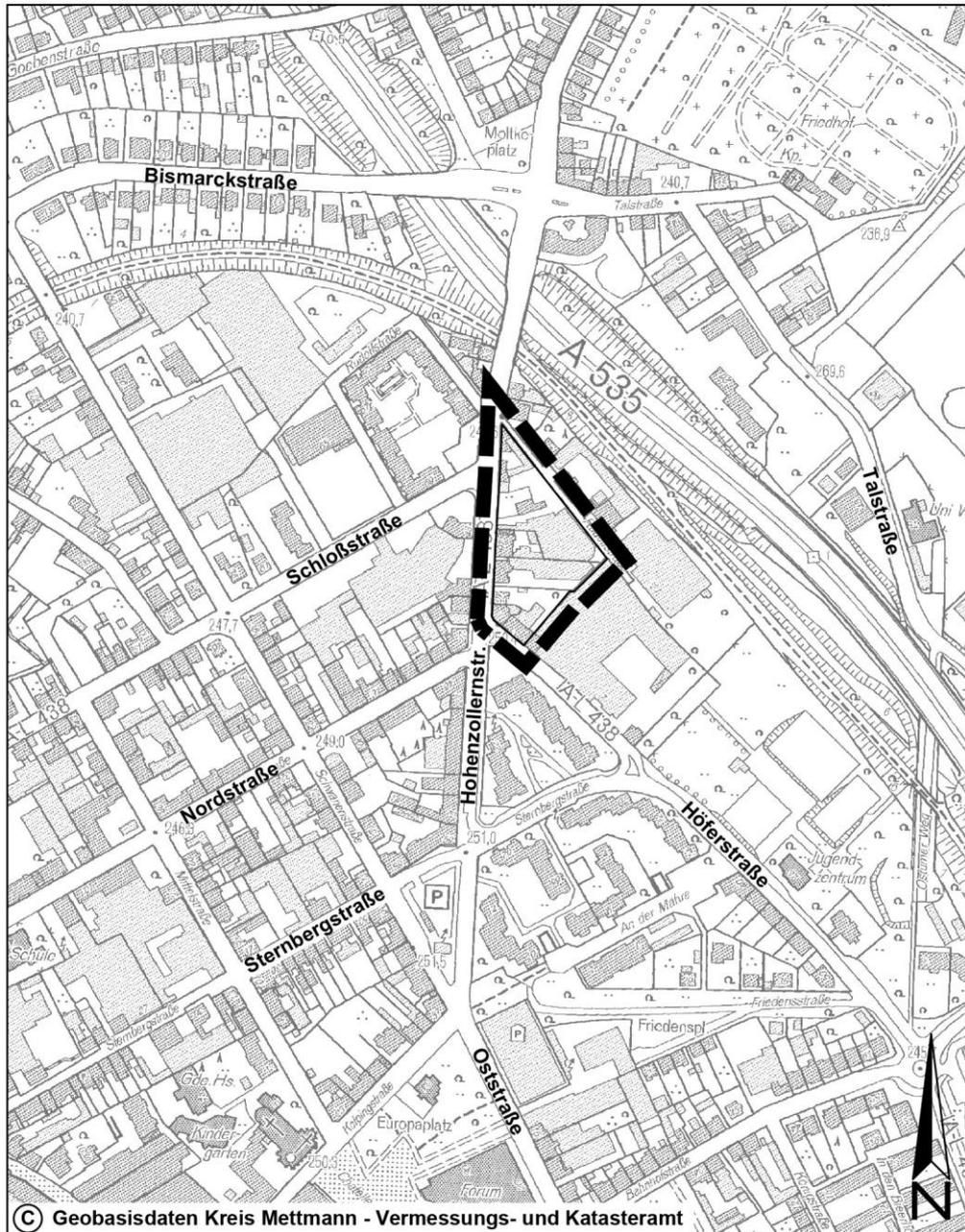
Der vorstehende Aufstellungsbeschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Gemäß § 7 Abs. 6 Gemeindeordnung Nordrhein - Westfalen (GO NRW) kann die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebenen Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Velbert, den 13.02.2019
gez. Lukrafka
Bürgermeister

Stadtbezirk Velbert-Mitte



© Geobasisdaten Kreis Mettmann - Vermessungs- und Katasteramt

Bebauungsplangebiet Nr. 623.02 - Hohenzollernstraße /Rudolfstraße -