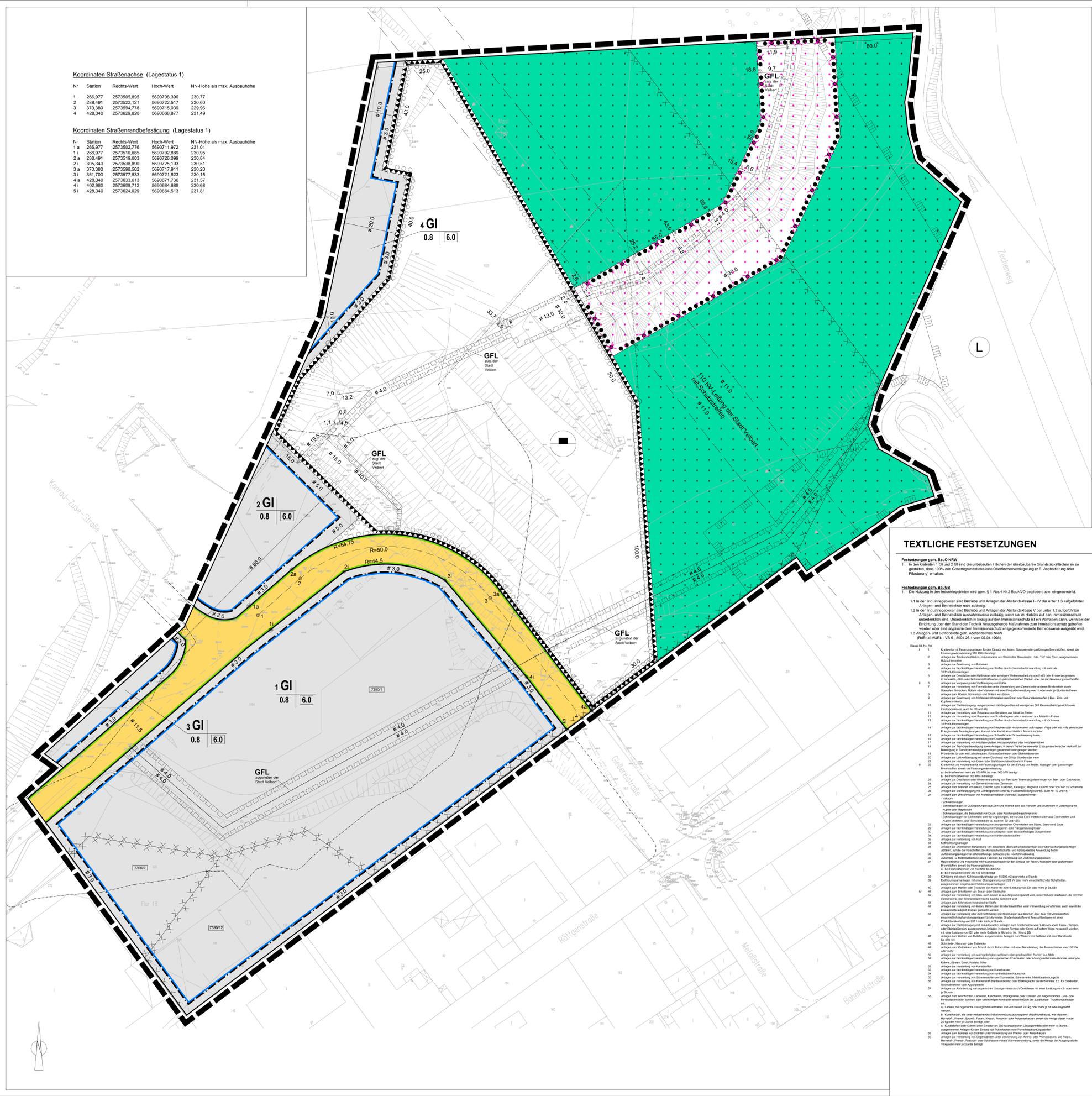


Koordinaten Straßenachse (Lagestatus 1)

Table with 4 columns: Nr, Station, Rechts-Wert, Hoch-Wert, NN-Höhe als max. Ausbauhöhe

Koordinaten Straßendrängbefestigung (Lagestatus 1)

Table with 4 columns: Nr, Station, Rechts-Wert, Hoch-Wert, NN-Höhe als max. Ausbauhöhe



ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

Legend for graphical symbols and codes. Includes sections for 'Bestand (Gebäude und Signaturen)', 'Art der baulichen Nutzung', 'Maß der baulichen Nutzung', 'Bauweise, Baulinien, Baugrenzen', 'Verkehrsfächen', 'Flächen für Landwirtschaft und Wald', 'Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft', 'Sonstige Planzeichen', 'Nachrichtliche Übernahme gem. § 9 (6) BauGB', and 'Hinweisende Darstellung (keine Festsetzungen)'.

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Textual regulations section containing numbered paragraphs (1-115) detailing specific rules for building construction, land use, and infrastructure within the plan area.

BEBAUUNGSPLAN NR. 720.01 - GIESSEREISTRASSE -

Administrative table with columns for 'Gemarkung Velbert', 'Flur 17, 18', 'Maßstab 1:500', and various dates and signatures related to the plan's approval and implementation.

RECHTSGRUNDLAGEN section containing a list of legal references and planning documents, including BauGB, LBO, and local ordinances.