



Stadt Übach-Palenberg
 Bebauungsplan Nr. 71 – Carlstraße-Süd –
 2. (vereinfachte) Änderung Maßstab 1:1000

Betroffene Grundstücke:
 Gemarkung: Übach-Palenberg Flur: 10 Flurstück: 1001, 1014, 1153, 1418, 1419, 1442, 1458, 1461, 1462, 1463, 1465

Umfang der Änderung:
 Die umgrenzten Grünflächen mit den Entwicklungszielen B und D werden wie folgt reduziert:
 – an den Querwegen von 7,5 m auf 5,0 m
 – entlang der Straße und der Grünfläche am Übach von 7,5 m auf 2,5, m
 – im Bereich des Schachtes 1 von 20,0 m auf 15,0 m
 – entlang der Grünfläche vom Carlplatz bis zum CMC von 7,5 m auf 0,0 m

Zeichenerklärung:
 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) BauGB

	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) BauGB
	Fläche der Rücknahme
	Grenze des Veränderungsbereiches

Änderungsbeschluss:
 Der Rat der Stadt hat in der Sitzung am 13.02.2001 gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. S.2141, 1998 I S.137) in der zur Zeit gültigen Fassung die Aufstellung der 2. (vereinf.) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 – Carlstraße-Süd – beschlossen.
 Übach-Palenberg, den 09. August 2001

Offenlage:
 Der Entwurf der 2. (vereinf.) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 – Carlstraße-Süd – hat mit der Begründung nach ortsüblicher Bekanntmachung vom 14.05.2001 bis 15.06.2001 ausgelegen.
 Übach-Palenberg, den 09. August 2001

gez. Schmitz-Kröll
 Bürgermeister

gez. Schmitz-Kröll
 Bürgermeister

Beschluss der Satzung:
 Der Entwurf der 2. (vereinf.) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 – Carlstraße-Süd – wurde am 03.07.2001 durch den Rat der Stadt gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
 Übach-Palenberg, den 09. August 2001

Inkrafttreten:
 Die 2. (vereinf.) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 71 ist gem. § 10 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung vom 01.08.2001 als Satzung am 02.08.2001 rechtsverbindlich geworden.
 Übach-Palenberg, den 09. August 2001

gez. Schmitz-Kröll
 Bürgermeister

gez. Schmitz-Kröll
 Bürgermeister