



Stadt Übach-Palenberg

Bebauungsplan Nr. 13 -Bahnhofstraße-

1. vereinfachte Änderung

Maßstab 1:2000

Betroffene Grundstücke:

Gemarkung: Übach-Palenberg

Flur: 10

Flurstück: gesamtes Plangebiet

Umfang der Änderung:

Folgende textliche Festsetzungen werden komplett gestrichen:

1. Zäune sind bis zu einer Höhe von 1,20 m zulässig
2. Garagen sind mit Dachneigungen zwischen 0° - 8° auszuführen.

Zeichenerklärung:

■ ■ ■ ■ Grenze des Geltungsbereiches

Entwurfsbearbeitung :

Entwurf und Bearbeitung durch das Stadtentwicklungsamt der Stadt Übach-Palenberg.

Übach-Palenberg, den 24.08.2009

Schmitz-Kröll
Bürgermeister

Änderungsbeschluss:

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung am 10.02.2009 gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 24.12.2008 (BGBl. I S. 3018) die 1. vereinf. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 -Bahnhofstraße- beschlossen.

Übach-Palenberg, den 24.08.2009

Schmitz-Kröll
Bürgermeister

Beteiligungsverfahren:

- a) Bürgerbeteiligung gem. § 13 BauGB durch öffentliche Auslegung des Planentwurfes vom 17.03.2009 bis 20.04.2009.
- b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 13 BauGB durch Übersendung des Entwurfes am 12.03.2009

Übach-Palenberg, den 24.08.2009

Schmitz-Kröll
Bürgermeister

Beschluss der Satzung:

Der Entwurf der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 -Bahnhofstraße- wurde am 23.06.2009 den Rat der Stadt gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Übach-Palenberg, den 24.08.2009

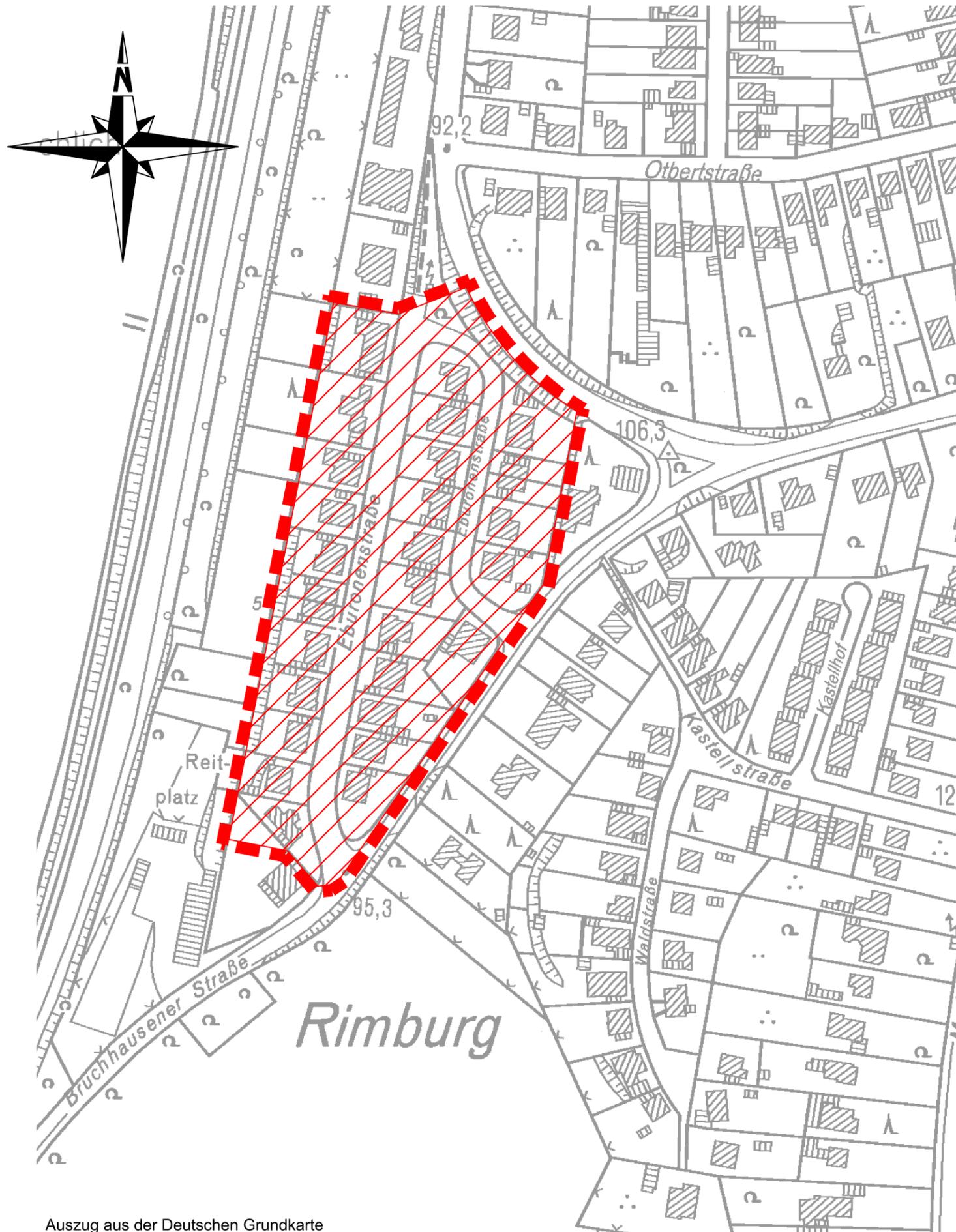
Schmitz-Kröll
Bürgermeister

Inkrafttreten:

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 -Bahnhofstraße- ist gem. § 10 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung als Satzung am 25.09.2009 rechtsverbindlich geworden.

Übach-Palenberg, den 26.09.2009

Schmitz-Kröll
Bürgermeister



Auszug aus der Deutschen Grundkarte

© Geobasisdaten: Vermessungs- und Katasteramt Kreis Heinsberg, 122/2008