STADT ÜBACH – PALENBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. 16

STEINRÖTSCH

MASSTAB 1:500

Bebauungsplan aufgehoben

Aachener Straße

Brunnenstraße

Feldstraße

Turmstraße

Schützenstraße

Glurzelweg

Falkenstraße

Schildstraße

Flur A

Tiefgaragen

Änderungen siehe Vermerk Nr. 1

WA I 0,4 0,5 Gartenhofhäuser

WA II 0,4 0,8

WA II o 0,4 0,8

WA III 0,4 0,8

WA VIII 0,4 1,2

WA IV 0,4 1,1

Ga

GGa

~~Das Plangebiet ist zum Abbau von Mineralien bestimmt (Untertagebergbau).~~

Das Plangebiet besteht aus Flächen, die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind (Untertagebergbau).

gehört zur Genehmigung vom 15. Dez. 1972 Az. 233/1-4-66/(12)-4-43/72 Der Regierungspräsident Im Auftrag

ZEICHENERKLÄRUNG

- Wohngebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Flurstücksgrenze
- 123 Flurstücksnummer
- ~~vorhandene bzw. geplante Fahrbahnbegrenzung~~
- WA Allgemeines Wohngebiet
- III Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- (III) zwingend
- 1,0 Grundflächenzahl
- (2,2) Geschoßflächenzahl
- Baugrenze
- o Offene Bauweise
- Straßenbegrenzungslinie
- P Öffentliche Parkflächen
- Straßenverkehrsfläche
- Grünfläche (Spielplatz)
- Grünfläche (Parkanlage)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Ga Garagen
- GGa Gemeinschaftsgaragen

Dem Bebauungsplan ist eine Begründung beigefügt.

Aldorf, den 14. Juni 1972
Öff. best. Verm. Ing.

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festsetzungen geometrisch eindeutig sind.

Übach-Palenberg, den 10. 4. 1972
(Schiewe) Techn. Beigeordneter

Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß § 9 und § 30 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I 1960 S. 341) durch das Stadtbauamt Übach-Palenberg.

Der Rat der Stadt hat in der Sitzung vom 11. April 1972 gemäß § 2 (1) und (5) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 11 aufzustellen und offenzulegen.
Übach-Palenberg, den 11. April 1972
Stadt Übach-Palenberg
Hinzenkamp stv. Bürgermeister — Der Stadtdirektor im Vertretung — Ratsmitglied
(Schiewe) Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 5. Juli 1972 bis 5. 8. 1972 offengelegen.
Übach-Palenberg, den 8. Aug. 1972
Stadt Übach-Palenberg
Der Stadtdirektor im Vertretung
(Schiewe) Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt vom 22. Aug. 1972 als Satzung beschlossen worden.
Übach-Palenberg, den 22. Aug. 1972
Stadt Übach-Palenberg
Sybertz Bürgermeister — Der Stadtdirektor im Vertretung — Ratsmitglied
(Schiewe) Techn. Beigeordneter

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom ..... Az. Nr. ..... genehmigt worden.
Aachen, den 197
Der Regierungspräsident
J. A.
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Bekanntmachung vom ..... als Satzung rechtsverbindlich geworden.
Übach-Palenberg, den 197
Stadt Übach-Palenberg
Der Stadtdirektor
i.V.
Techn. Beigeordneter
~~Stadtdirektor~~

Bemerkung:
Vermerk Nr. 1
Die Eintragung der Änderungen (1) erfolgte aufgrund vorgebrachter Anregungen und Bedenken gem. Ratsbeschluß vom 22. 8. 1972. (Änderung der Baugrenze)
Übach-Palenb. 22.8.72
Bürgermeister
Stadtverordneter