



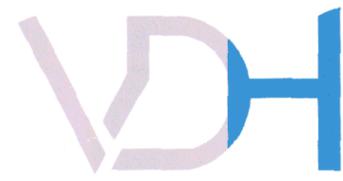
Legende:

SO	sonstiges Sondergebiet, Zweckbezeichnung: Einzelhandel - Nahversorgung - max. 1000 qm VK-Fläche	Gemäß §5(2)1 BauGB § 11 BauNVO
alte Darstellung:	Fläche für die Landwirtschaft	§5(2)9a BauGB
	Schutzgebiet für Grundwassergewinnung - Zone III	§5(4) BauGB

Geltungsbereich Flächennutzungsplanänderung

Dem Planwerk liegt die Katasterflurkarte der Gemeinde Titz vom 29. Mai 1990 zu Grunde.

Index : 03	Änderungen : VK-Begrenzung	Datum : 31.01.06	Gez.: Me
Index : 02	Änderungen : GW, Verfahrensleiste	Datum : 11.05.05	Gez.: Me
Index : 01	Änderungen : Verfahrensgebiet, Bemassung, Legende angepasst	Datum : 12.11.04	Gez.: Me



Projektmanagement GmbH, Heinz-Nixdorf-Straße 18, 41179 Mönchengladbach, Tel.: 02161/352990

BAUHERR :	Gemeinde Titz Landstraße 4 52445 Titz	PRÜFUNG / FREIGABE :	
		DATUM :	

PROJEKT : Sondergebiet Einzelhandel

ZEICHNUNG: FNP-Änderung

Z-NR.: PM-B-03-34-F-0-03	MASSTAB: 1 : 1000	DATUM: 12.10.2004
BEARBEITET: Methner	GEZEICHNET: Matis	GEPRÜFT:

1 DER RAT DER GEMEINDE TITZ HAT AM BESCHLOSSEN, DEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN ZU ÄNDERN. ÄNDERUNG NR. 6 TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER	2 MIT SCHREIBEN VOM (1) BAUGB BEHÖRDEN UND SONSTIGE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UNTERRICHTET. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER
3 DIE ANHÖRUNG DER BÜRGER GEM. § 3 (1) BAUGB ZUM PLANENTWURF ERFOLGTE AM TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER	4 DER RAT DER GEMEINDE TITZ HAT AM BESCHLOSSEN, DIESEN PLAN MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3 (2) BAUGB ÖFFENTLICH AUSZULEGEN. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER
5 DIESER PLAN UND DIE BEGRÜNDUNG HIERZU HABEN GEMÄSS § 3 (2) BAUGB ENTSPRECHEND DEM AUSLEGUNGSBESCHLUSS DER GEMEINDE VOM UND NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG AM IN DER ZEIT VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER	6 MIT SCHREIBEN VOM (2) BAUGB BEHÖRDEN UND SONSTIGE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE AUFGEFORDERT, BINNEN MONATSFRIST ZU DER PLANUNG STELLUNG ZUNEHMEN. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER
7 DER RAT DER GEMEINDE TITZ HAT AM DEN BESCHLUSS ÜBER DIE 6. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES GEFASST. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER	8 DIESER PLAN IST GEM. § 6 BAUGB MIT VERFÜGUNG VOM GENEHMIGT WORDEN. KÖLN, DEN IM AUFTRAG BEZIRKSREGIERUNG KÖLN
9 DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DER 6.ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES IST AM ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN. TITZ, DEN DER BÜRGERMEISTER	

6. Änderung Flächennutzungsplan Gemeinde Titz