



Westbevermer 49,60 Str. Kr. 207 Straße 49,52 Str. Kr.

KOLPING SIEDLUNG

291 170

SETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

KLASSE DER BAULICHEN NUTZUNG VERKEHRSFLÄCHEN

Allgemeines Wohngebiet	g	geschlossene Bauweise
	o	offene Bauweise
	0,4	Grundflächenzahl
Mischgebiet	(0,7)	Geschoßflächenzahl
	(II)	Anzahl der Vollgeschosse zwingend
Gewerbegebiet	II	Anzahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
Flächen für Gemeinbedarf	---	Baugrenze
Nutzungsartgrenze	■ ■ ■	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

	Straßenverkef
	Öffentliche P
	Straßenbegre

M. 1:1000