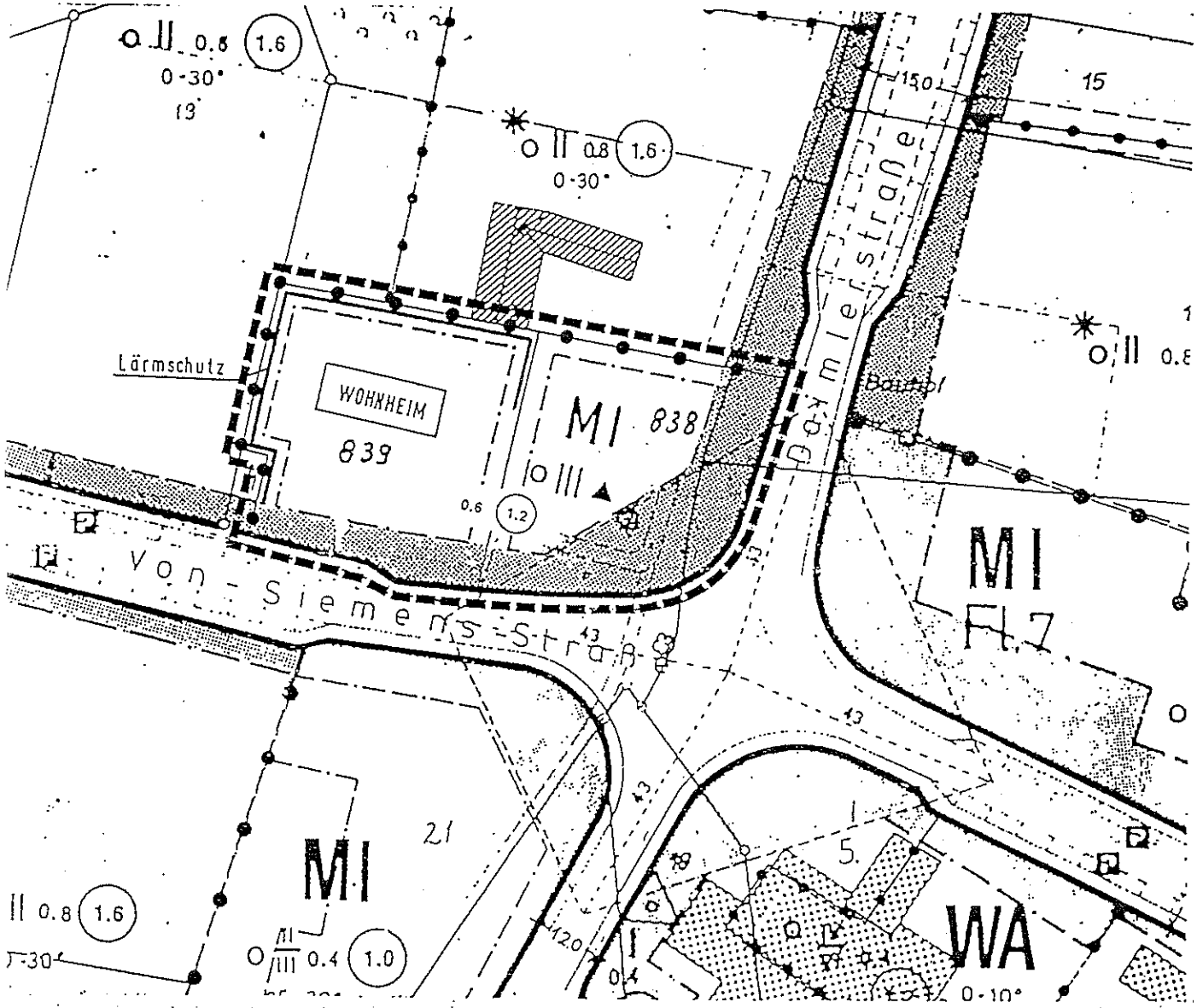

L E G E N D E

zur 47. Änderung des

Bebauungsplanes " Orkotten I " der Stadt Telgte

GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES

Festsetzungen gemäß § 9 BauGB

MI — MISCHGEBIET

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN

BAUGRENZE

III▲ — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE WOBEI JEDOCH DAS HÖCHSTZULÄSSIGE GESCHOSS NUR IN DEM ALS VOLLGESCHOSS ANZURECHNENDEN DACHGESCHOSS ZULÄSSIG IST.

O — OFFENE BAUWEISE

0.6 — GRUNDFLÄCHENZAHL

(1.2) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL

WOHNHEIM — WOHNHEIM (für Behinderte)

Nachrichtliche Darstellung

LÄRMSCHUTZMASSNAHMEN (siehe Gestaltungssatzung)

PLANAUSSCHNITT: B-PLAN ORKOTTEN I ÄNDERUNGS NR.: 47	M. 1:1000	ÄNDERUNGSBEREICH	ÄNDERUNG	BLAT 2