

STADT TELGTE

Bekanntmachung

über die öffentliche Auslegung der

88. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte

im Stadtteil Westbevern

Der Ausschuss für Planen und Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte hat am 04.06.2020 folgenden Beschluss gefasst:

Die 88. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte (Feuerwehrstandort Westbevern) wird gemäß § 2 Absatz 1 BauGB beschlossen.

Gegenstand dieser Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte sind die Änderungen (1) von „öffentlicher oder privater Grünfläche“ mit der näheren Zweckbestimmung „Parkanlage“ in „Fläche für den Gemeinbedarf“ mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“, (2) von „öffentlicher oder privater Grünfläche“ mit der näheren Zweckbestimmung „Parkanlage“ in „Gemischte Baufläche“ und (3) von „Fläche für den Gemeinbedarf“ mit der Zweckbestimmung „Feuerwehr“ in „Gemischte Baufläche“.

Die Änderungsbereiche, die im Ortsteil Westbevern gelegen sind, sind in dem beige-fügten Kartenausschnitt (Anlage 1) gekennzeichnet. Im Norden grenzen die Änderungsbereiche an die Greverer Straße, im Osten an die Wohnbebauung östlich der heutigen Feuerwache, im Süden an die Beveraue und im Westen wiederum an Wohnbebauung.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 BauGB durchzuführen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Absatz 1 BauGB zu unterrichten.“

Übereinstimmungserklärung:

Der vorstehende Beschluss zur 88. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte stimmt mit dem Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte vom 04.06.2020 überein. Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Telgte, den 13.07.2020

Stadt Telgte
Der Bürgermeister

Wolfgang Pieper

Öffentlichkeitsbeteiligung

Gemäß § 3 Absatz 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen zu unterrichten. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.

Aus diesem Grund liegt der städtebauliche Entwurf für die 88. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte in der Zeit vom

10. August 2020 bis einschließlich 11. September 2020

bei der Stadtverwaltung Telgte, Fachbereich Planen, Bauen und Umwelt, Baßfeld 4 - 6, 48291 Telgte, Zimmer 315, während der allgemeinen Dienststunden

Montag und Dienstag	von 08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.00 Uhr,
Mittwoch	von 08.00 bis 12.00 Uhr,
Donnerstag	von 08.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr und
Freitag	von 08.00 bis 12.00 Uhr

öffentlich aus. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Termin für die Einsichtnahme mit der zuständigen Mitarbeiterin Frau Brügger, Tel. 02504/13-294, sylvia.bruegger@telgte.de, zu vereinbaren.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Beispiel schriftlich oder mündlich zur Niederschrift oder per E-Mail bei der vorgenannten Stelle abgegeben werden.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, die Planunterlagen unter der Internetadresse „www.telgte.de – Planen Bauen Umwelt – Bauleitplanung“ abzurufen. Dort können Stellungnahmen im angegebenen Zeitraum auch online abgegeben werden.

Bekanntmachungsanordnung

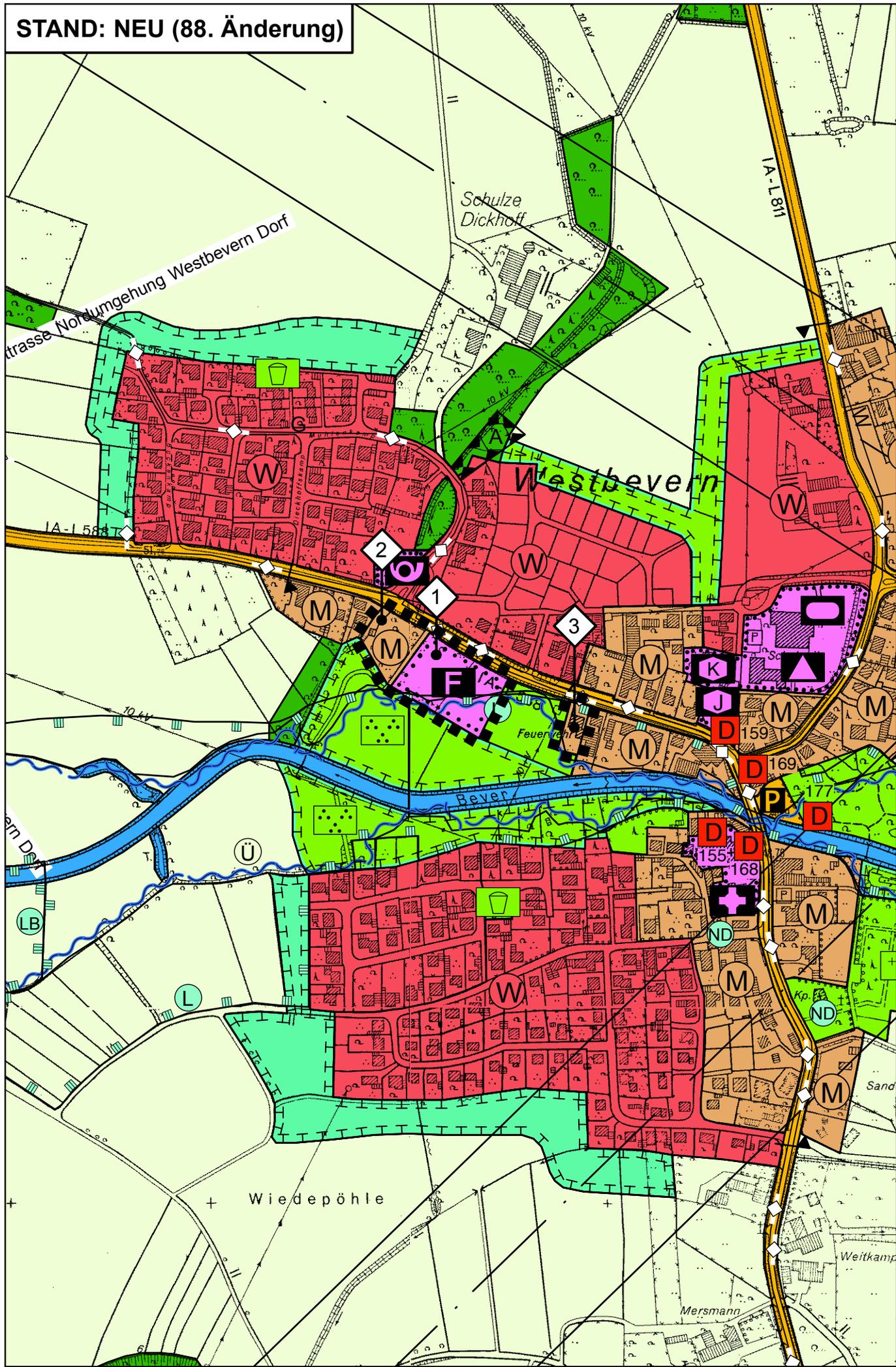
Der vorstehende Beschluss des Ausschusses für Planen und Bauen, Umland und Umwelt des Rates der Stadt Telgte vom 04.06.2020 zur 88. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Telgte wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Telgte, 13.07.2020

Stadt Telgte
Der Bürgermeister

Wolfgang Pieper

STAND: NEU (88. Änderung)



trasse Nordumgehung Westbevern Dorf

Schulze Dickhoff

IA-L 811

IA-L 588

Westbevern

2

1

3

Ü

F

J

D

D

D

D

ND

M

ND

M

M

M

M

M

M

M

M

LB

L

Wiedepöhle

Sand

Weitkamp

Mersmann

Feuertent

159

169

177

155

168

en Dorf