

## Stellungnahme(n)

Sie betrachten: 81. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Verfahrensschritt: Öffentliche Auslegung  
Zeitraum: 05.03.2018 - 20.04.2018

Behörde:	<b>Kreis Warendorf - Der Landrat</b>
Frist:	20.04.2018
Stellungnahme:	<p>Erstellt von: Erhard Ziller, am: 17.04.2018 , Aktenzeichen: -</p> <p>Stellungnahme</p> <p>Zu dem o.a. Planungsvorhaben habe ich folgende Anregungen:</p> <p>Immissionsschutz:</p> <p>Aus der Sicht des Immissionsschutzes kann von hier aus zurzeit keine abschließende Stellungnahme abgegeben werden, da zwecks Plausibilitätsprüfung des Geruchsgutachtens das LANUV in Essen beteiligt wurde. Die Stellungnahme von dort steht noch aus. Die Stellungnahme zu den Belangen des Immissionsschutzes wird nachgereicht.</p> <p>Untere Naturschutzbehörde:</p> <p>Gegen die geplante Änderung des Flächennutzungsplans bestehen aus naturschutzrechtlicher Sicht keine grundsätzlichen Bedenken.</p> <p>Eine abschließende Stellungnahme meinerseits ist zum derzeitigen Planungsstand jedoch noch nicht möglich, da im weiteren Verfahren Aussagen zur Eingriffsregelung und zum Artenschutz sowie der Umweltbericht zu erarbeiten sind.</p> <p>Gesundheitsamt:</p> <p>Zum derzeitigen Planungsstand mit vorliegenden Unterlagen im Verfahren nach § 4 (1) BauGB bestehen zurzeit keine Bedenken oder Anregungen zu dem o.g. Vorhaben. Verkehrslärmimmissionen im neuen Baugebiet sind zu erwarten, aber zum derzeitigen Planungsstand seitens des Planungsträgers noch nicht abschließend beurteilt. In der Begründung wird derzeit daher festgehalten, dass „Aussagen zum Verkehrslärm im späteren Verfahren ergänzt werden“.</p> <p>Eine Stellungnahme zu diesem Sachverhalt ist daher auch erst im weiteren Verfahrensverlauf mit Vorlage der Gutachten und aktualisierter Begründung möglich.</p> <p>Ich bitte daher um Beteiligung im weiteren Verfahren (nach § 4 (2) BauGB).</p> <p>Untere Wasserbehörde:</p> <p>Nach Prüfung der Unterlagen bestehen keine Bedenken.</p> <p>Untere Bodenschutzbehörde:</p> <p>Der Planung wird inhaltlich zugestimmt. Die Belange des Sachgebietes sind nicht betroffen.</p>

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

gez. Erhard Ziller  
Planungsrecht

Hinweis: Dieses Schreiben wurde automatisiert erstellt und ist daher nicht unterschrieben.

Anhänge: -

Nachträge:

-

manuelle Einträge:

-