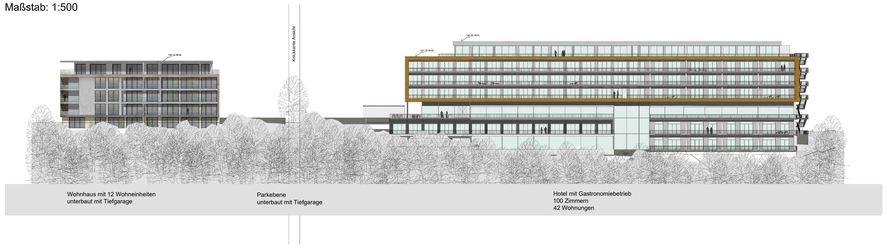
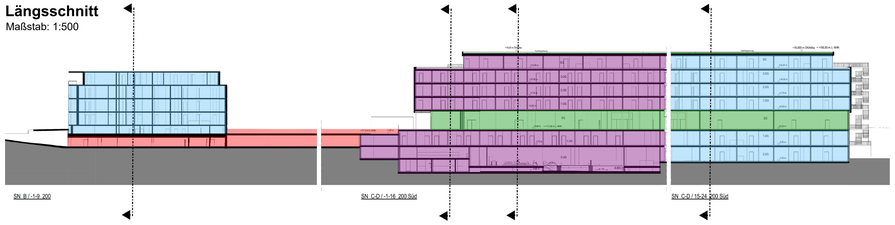
Ansicht Süd
Maßstab: 1:500

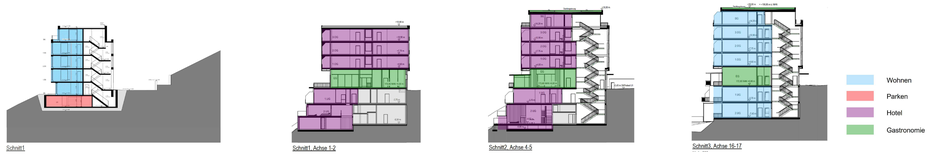


Ansicht Nord
Maßstab: 1:500

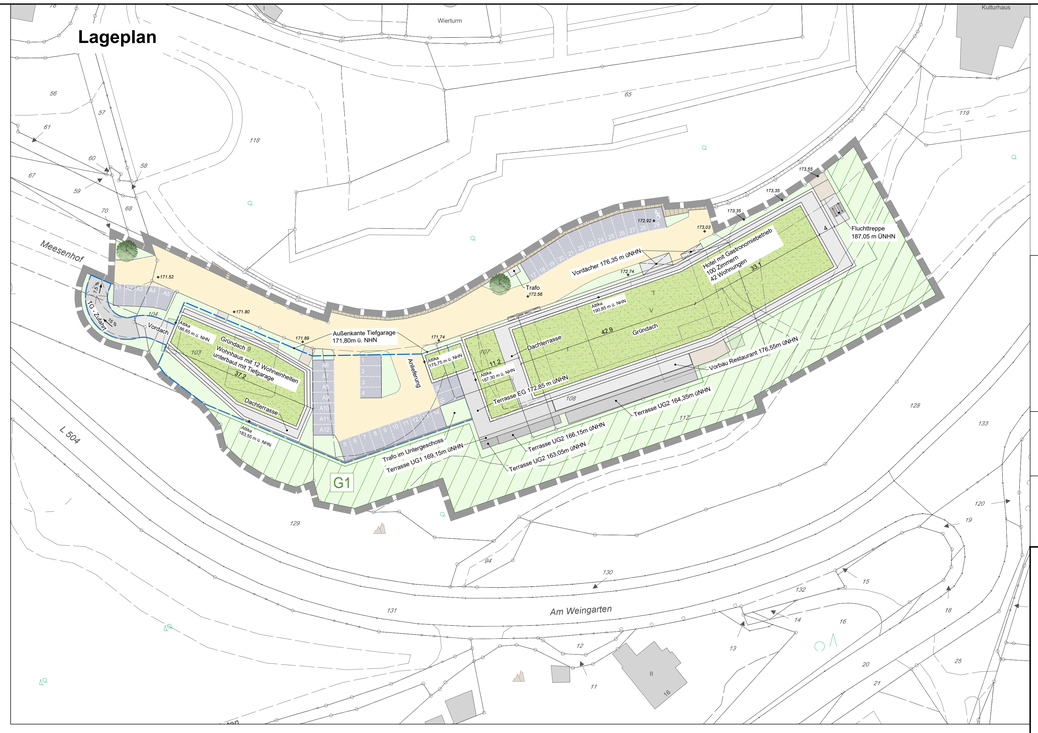
Längsschnitt
Maßstab: 1:500



Querschnitte
Maßstab: 1:500



Lageplan



Perspektive

Legende

- Verkehrsberuhigter Bereich
- Grünflächen (freie Gestaltung)
- Grünflächen gem. TF Nr. 5 (G1)
- Stellplätze (A = Anwohner)
- Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes

M. 1:500

0 — 25 — 50

Der Rat der Stadt Tecklenburg hat am ..... diesen (zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 50 "Hotel Burggraf" gehörenden) Vorhaben- und Erschließungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 7 und 41 GO NRW als Satzung beschlossen.

Tecklenburg, den .....

.....
Bürgermeister

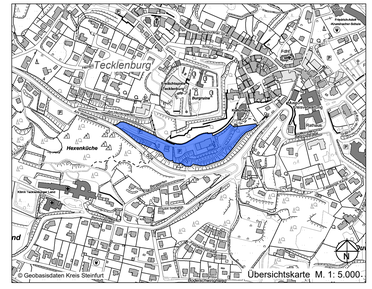
Vorhabenträger
MBN Bau AG
Bielefelder Straße 2-8
49124 Georgsmarienhütte

Architekt
Rohling Planung GmbH
Rheiner Landstraße 11
49078 Osnabrück

Bestandteile des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

Teil 1: Planzeichnung mit Textlichen Festsetzungen
Teil 2: Vorhaben- und Erschließungsplan

Stadt Tecklenburg
Kreis Steinfurt



Vorhaben- und Erschließungsplan
zum
Vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Nr. 50 "Hotel Burggraf"

Teil 2 (von 2)

- Satzung -

■ Wasserwirtschaft · Infrastruktur
■ Straßenbau · Verkehr
■ Landschaftsplanung
■ Stadtplanung
■ Ingenieurvermessung
■ Geoinformationssysteme

Ingenieurbüro
Hans Tovar & Partner
Beratende Ingenieure GbR
Weiße Breite 3
49084 Osnabrück
Tel. 0541 94003-0
Fax 0541 94003-50
www.ibtweb.de

bearb.: BuKH	geprüft: ...
Projekt-Nr.: 305.190	Osnabrück, den 31.05.2022
Maßstab: 1:500	

N:\Projekte\305 Tecklenburg\190 E Hotel Burggraf\11 Grafik\03 Landsoft\09-BPlO-e-Vorhabenplan.dwg