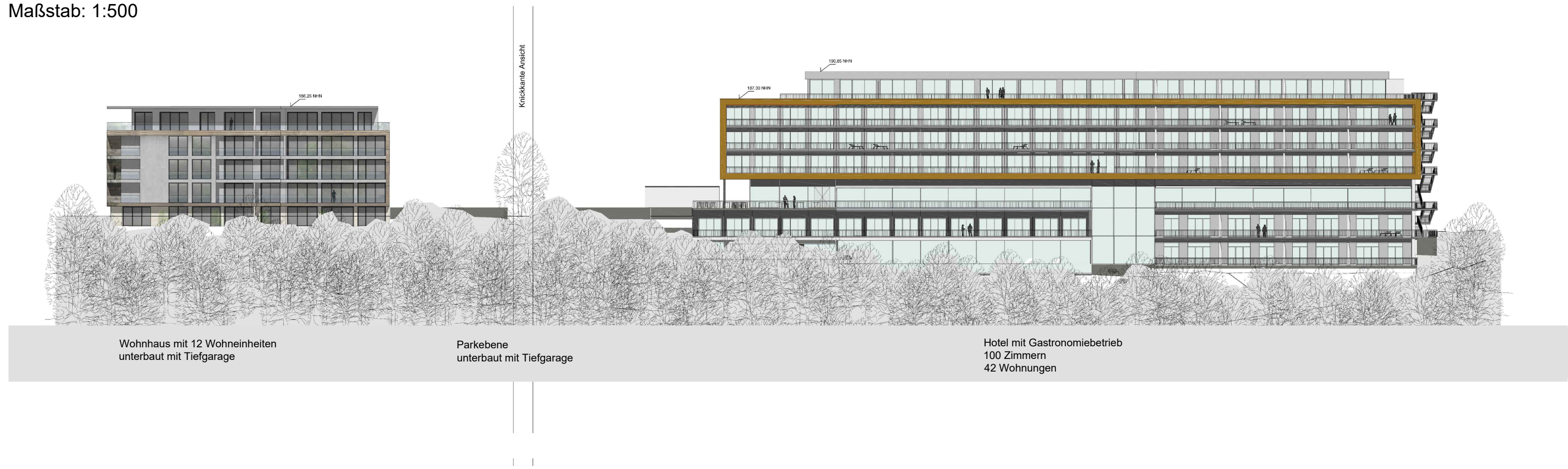


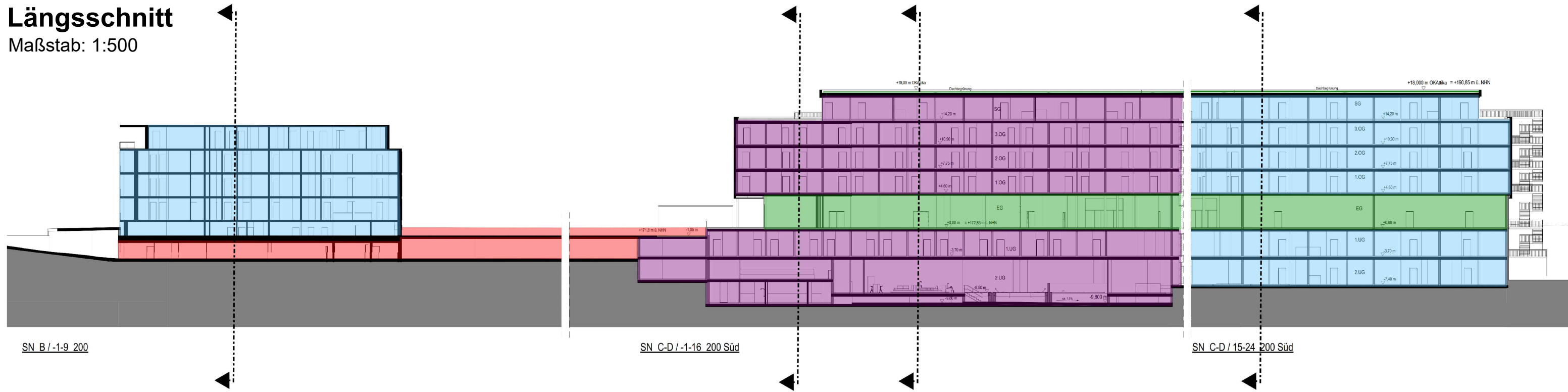
Ansicht Süd
Maßstab: 1:500



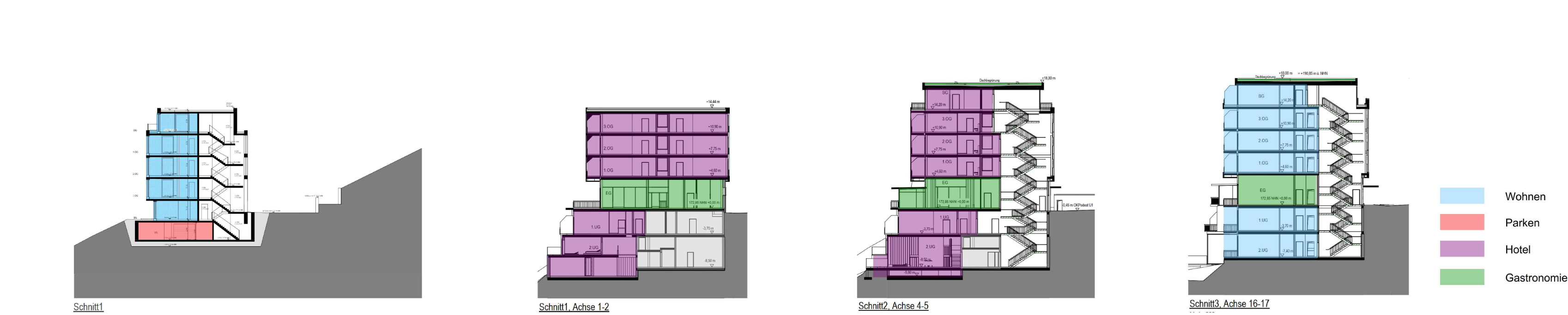
Ansicht Nord
Maßstab: 1:500



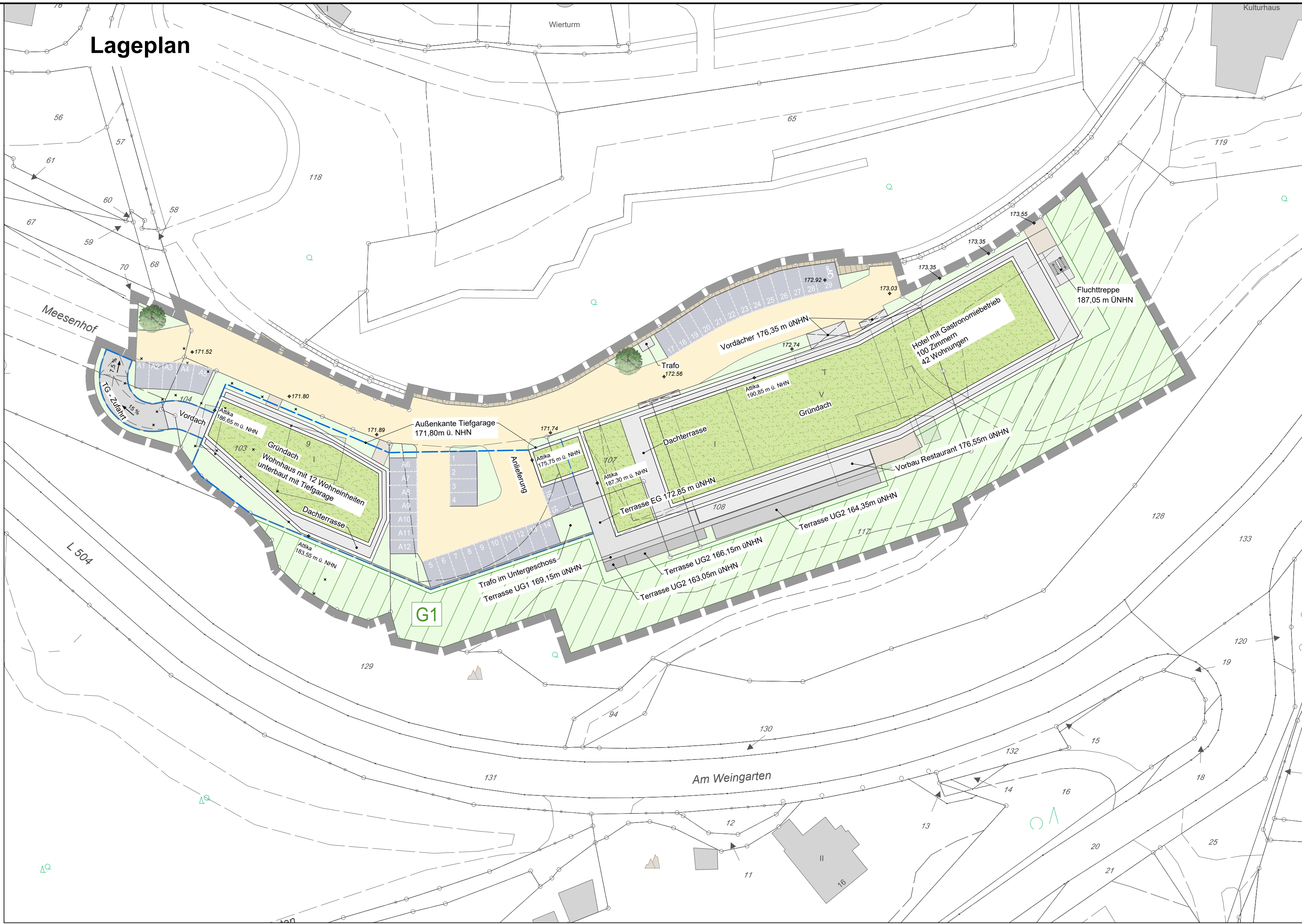
Längsschnitt
Maßstab: 1:500



Querschnitte
Maßstab: 1:500



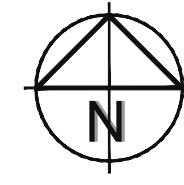
Lageplan



Legende

- Verkehrsberuhigter Bereich
- Grünflächen (freie Gestaltung)
- Grünflächen gem. TF Nr. 5 (G1)
- Stellplätze (A = Anwohner)
- Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes

M. 1:500



Der Rat der Stadt Tecklenburg hat am diesen (zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 50 "Hotel Burggraf" gehörenden) Vorhaben- und Erschließungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 7 und 41 GO NRW als Satzung beschlossen.

Tecklenburg, den

Bürgermeister

Vorhabenträger
MBN Bau AG
Bismarckstr. 2-6
49129 Georgsmarienhütte

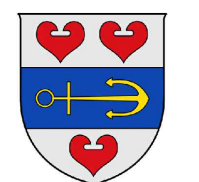


Architekt
Rohling Planung GmbH
Röhmer Landstraße 11
49076 Osnabrück



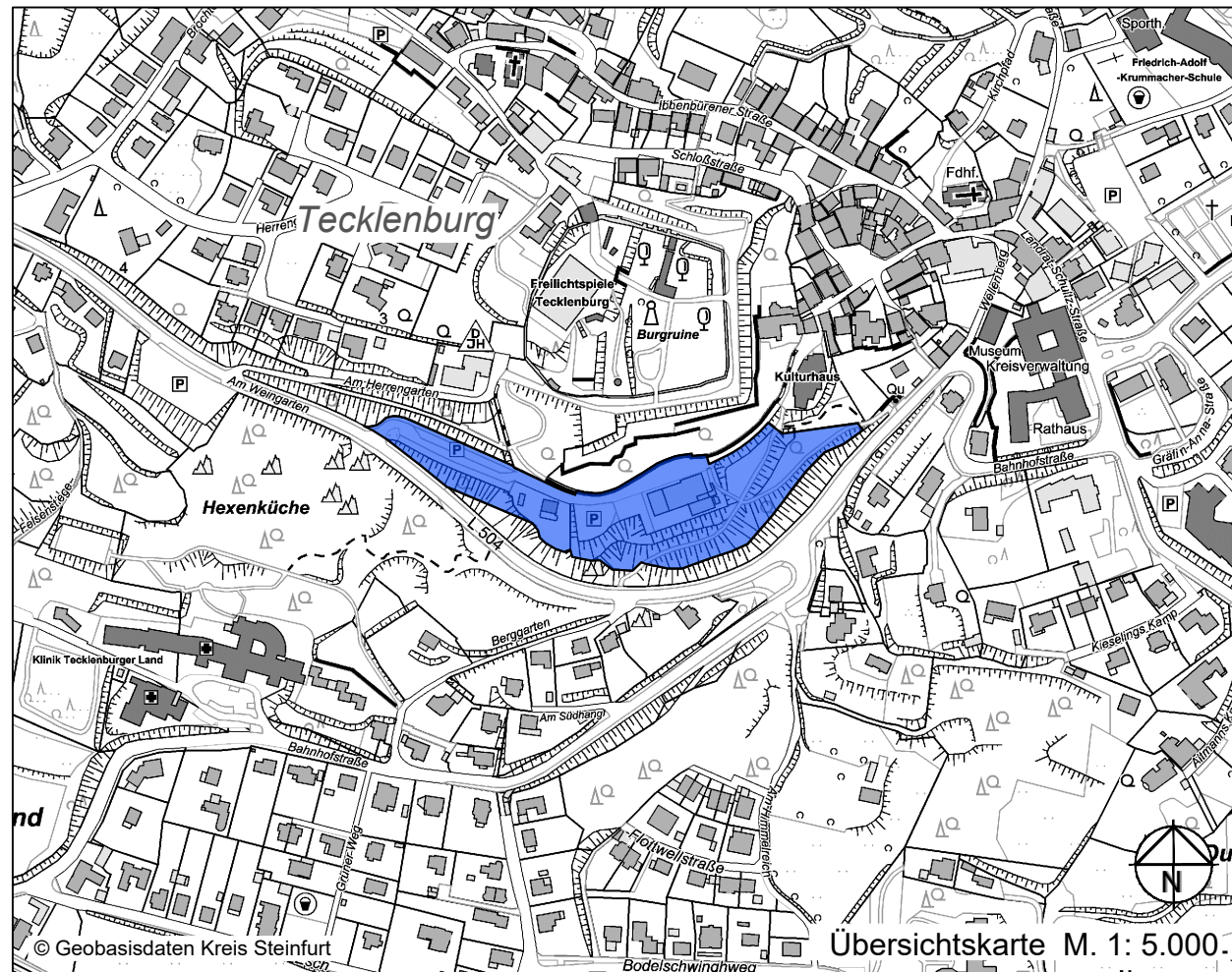
Bestandteile des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes

- Teil 1: Planzeichnung mit Textlichen Festsetzungen
- Teil 2: Vorhaben- und Erschließungsplan



Stadt Tecklenburg

Kreis Steinfurt



Vorhaben- und Erschließungsplan
zum

Vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Nr. 50 "Hotel Burggraf"

Teil 2 (von 2)

- 2. erneute öffentliche Auslegung -

Wasserwirtschaft - Infrastruktur	Stadtplanung
Straßenbau - Verkehr	Ingenieurvermessung
Landschaftsplanung	Geoinformationssysteme

bearb.: BuKH	geprüft: ...
Projekt-Nr.: 305.190	Osnabrück, den 21.02.2022
Maßstab: 1:500	

Wolke Breite 3
49084 Osnabrück
Tel. 0541 94003-0
Fax 0541 94003-50
www.ibtweb.de

Ingenieurbüro
Hans Tovar & Partner
Beratende Ingenieure GbR