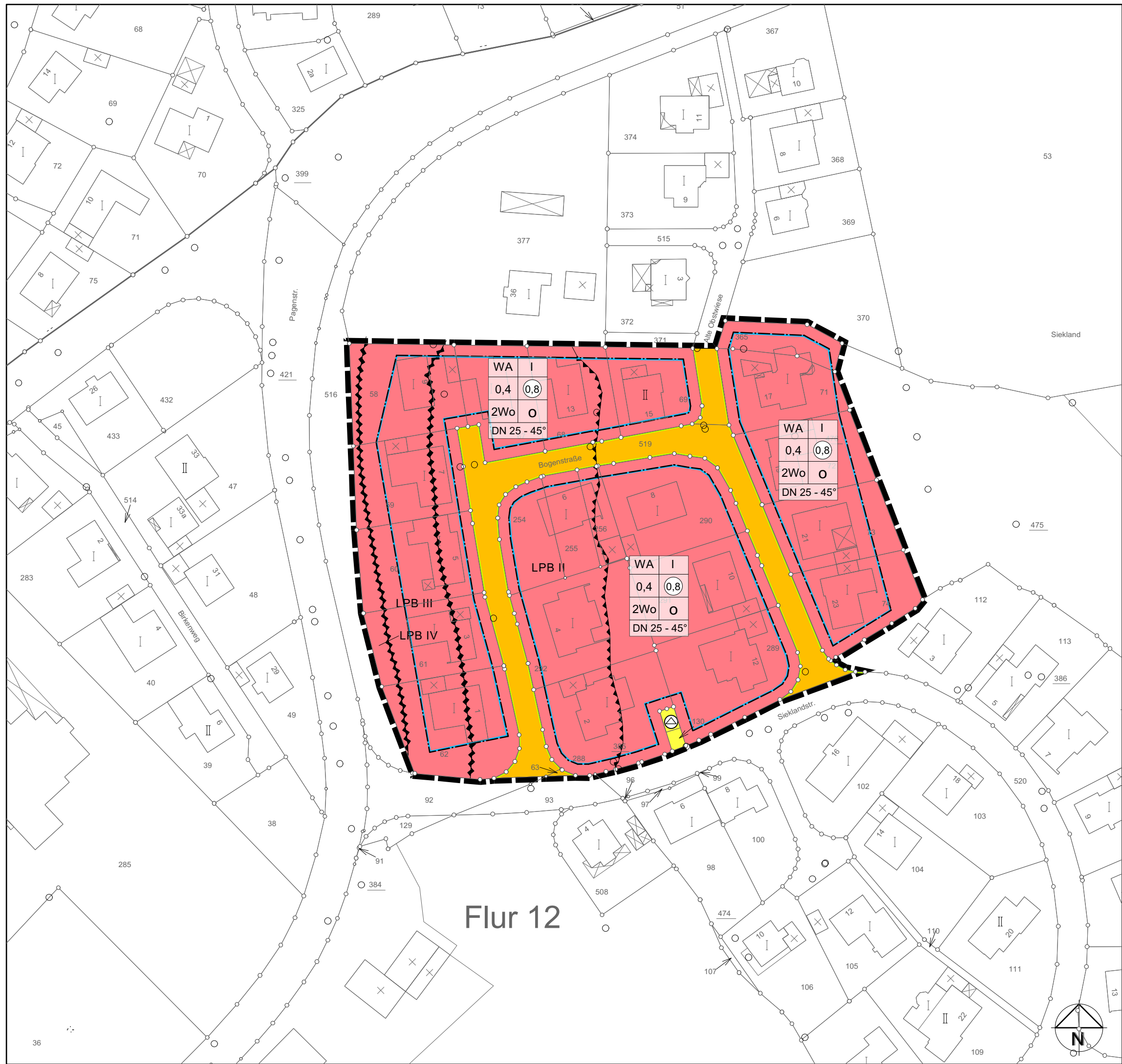




PLANZEICHENERKLÄRUNG

gem. PlanzV 1990

1. Art der baulichen Nutzung

- WA

Allgemeine Wohngebiete
- 2 Wo

Beschränkung der Zahl der Wohnungen

2. Maß der baulichen Nutzung

- 0,6

Geschoss-flächenzahl
- 0,4

Grundflächenzahl
- I

Zahl der Vollgeschosse

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- O

Offene Bauweise
- Baugrenze

4. Verkehrsflächen

- Öffentliche Straßen-verkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie

5. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen, hier: Umformerstation

6. Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

7. Anforderungen an die Gestaltung

- DN 25 - 45°

Dachneigung

Stadt Tecklenburg

Kreis Steinfurt

Bebauungsplan Nr. 8
"Pagenkamp-Siekland"
6. Änderung

- Satzung -

bearb.: Sp geprüft:
Maßstab:(DIN A3) 1:1000
Projekt-Nr.: 305.197
Osnabrück, den 04.06.2019

ib Ingenieurbüro
Hans Tovar & Partner
Beratende Ingenieure GbR

Weißer Breite 3
49084 Osnabrück
Tel. 0541 94003-0
Fax 0541 94003-50
www.ibtweb.de