

- Grundlagen des Baubeauftragens sind:
 - Die §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuchs (BauBG) in der Fassung vom 23.06.2004 (BGBl. I S. 2414)
 - Im Zusammenhang mit den §§ 24 und 25 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.04.1999 (GV. NW. S. 524)
 - Die BauNVO, zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.01.2020 (GV. NW. S. 245)
 - Die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 21.01.1990 (GV. NW. S. 524) sowie Artikel 1 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbündeln vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 658)
 - Die Landesbauordnung (LBO) in der Neufassung vom 18.12.1990 (BGBl. Nr. 1, S. 58)
 - Die Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 07.07.2018 (GV. NRW. S. 212), geändert durch Gesetz vom 28.01.2020 (GV. NW. S. 822)

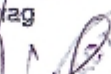
Tecklenburg den 02.05.07

[Handwritten signature]



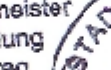
Tecklenburg, den 29.11.2006
Stadt Tecklenburg
Der Bürgermeister
Bauabteilung
Im Auftrag


(Zirkel)
Bürgermeister

 gez. P.
Schriftföhrer

Der Rat der Stadt Tecklenburg hat in seiner Sitzung am 13.06.2006 die Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs.1 BauGB am 13.07.2006 ortsüblich bekannt gemacht.

Stadtecklenburg
Der Bürgermeister
Baubestellung
Im Auftrag

(Zirkel)

Bürgermeister
Schriftführer

Osnabrück, der 11.09.2006

A. Hallendorf

Der Rat der Stadt Tecklenburg
Gemeinde hat in seiner Sitzung am
19.09.2006 dem Entwurf des
Bebauungsplanes und der Begründung
zugestimmt und die öffentliche Auslegung
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 21.09.2006 ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung haben vom 29.09.2006 bis 30.10.2006 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Tecklenburg, den 31.10.2006
Stadt Tecklenburg
Der Bürgermeister
Baubehörde
Im Auftrag

(Zirbes)
~~Bürgermeister~~ Schriftführer

STERN

Der Rat der Stadt Tecklenburg
hat in seiner Sitzung am
dem geänderten Entwurf des Bebauungs-
planes zugestimmt und die eingeschränkte Beteiligung gemäß § 3 Abs. 3
BauGB beschlossen. Den Beteiligten im
Sinne von § 3 Abs. 3 BauGB wurde
vom Gelegenheit zur
Stellungnahme bis zum
gegeben.

Tecklenburg, den

Bürgermeister

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB am 06.03.2007 ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

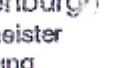
Tecklenburg, den 07.03.2007

Stadtecklenburg
Der Bürgermeister
Bauabteilung
Im Auftrag

[Handwritten Signature]

(Zürcher)

Bürgermeister



Innerhalb von zwei Jahren nach Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Tecklenburg, den 31. März 2009

Stadtecklenburg
Der Bürgermeister
Beauftragung
Im Auftrag

Bürgermeister

(Zusatz)

— — Grundstücksgrenze als Vorschlag

3. Grundstückseinfriedungen sind an den straßenseitigen Grenzen bis zu einer max. Höhe von 1,20 m zulässig. Straßenseitige Hecken und sonstige Anpflanzungen sind ohne Höhenbegrenzungen zulässig.

