

DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II" DER STADT SPENGE, FLUR 38 tlw. IST ENTWORFEN UND ANGEFERTIGT VON:

DER LEG LANDESENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT  
NORDRHEIN-WESTFALEN GmbH

*i. A. Maus*  
BIELEFELD, 21.03.95

23.3.1995 u.

DER RAT DER STADT SPENGE HAT AM 2.3.2000 BESCHLOSSEN, EINE VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II" GEM. § 2 ABS. 1 BauGB IN DER ZUR ZEIT GELTENDEN FASSUNG FÜR DEN BEREICH GEMARKUNG SPENGE, FLUR 38 tlw. ZU BETREIBEN.

\* u. § 13

SPENGE, 199 20.10.2000  
DER BÜRGERMEISTER

*(Maus)*

DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II" IST GEM. § 10 BauGB VOM RAT DER STADT SPENGE AM 28.9.2000 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

SPENGE, 199 20.10.2000  
DER BÜRGERMEISTER

*(Maus)*

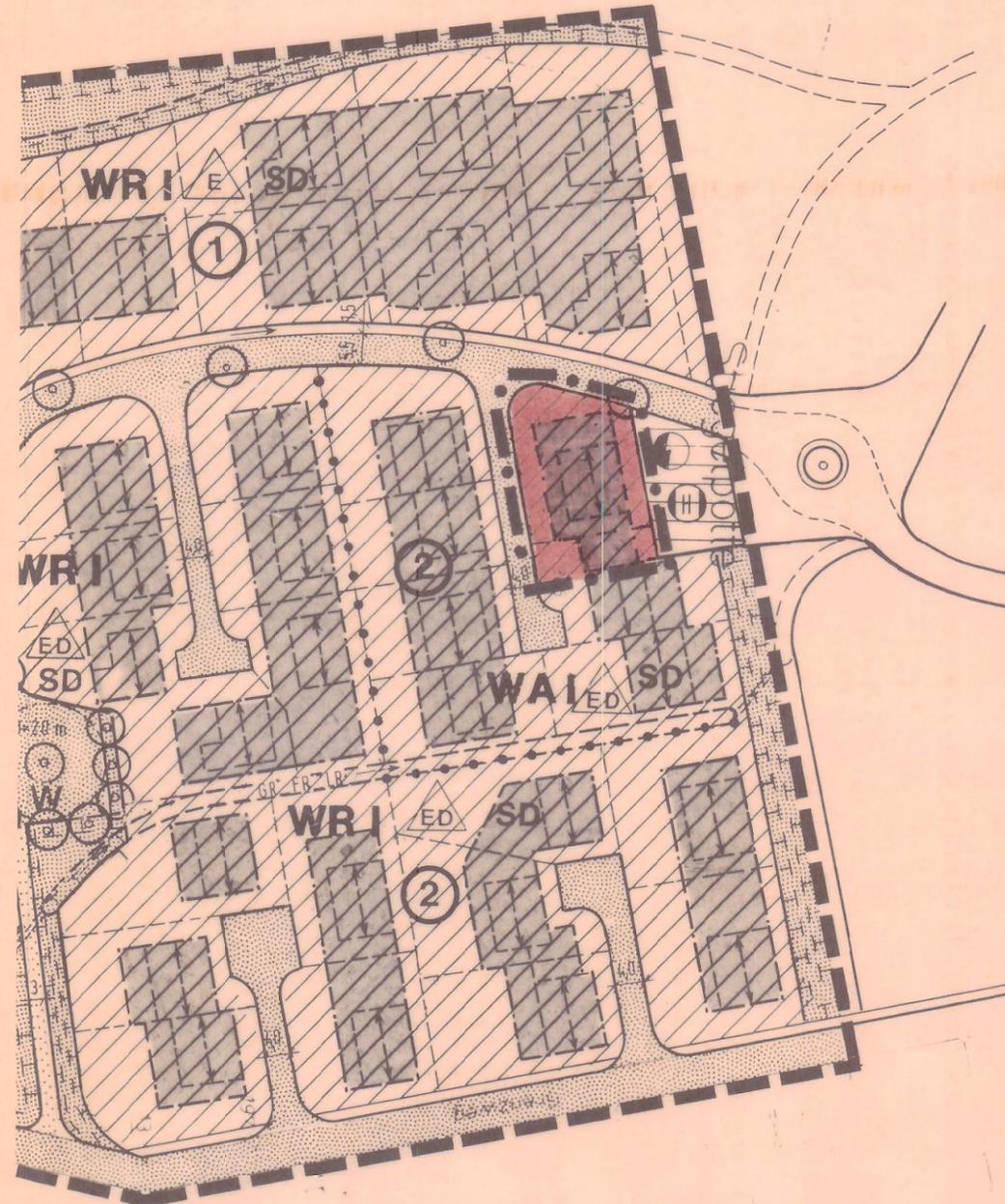
DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II" IST GEM. § 11 BauGB ANGEZEIGT WORDEN.

DETMOLD, 199 DIE BEZIRKSREGIERUNG  
AZ IM AUFTRAGE

10 Abs. 3 der Beschlusse des Rates, 18.10.2000  
GEM. § 12 BauGB SIND DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG AM ORTSÜBLICH  
BEKANNT GEMACHT WORDEN.  
DER GENEHMIGTE PLAN LIEGT AB 18.10.2000 OFFENTLICH AUS.

SPENGE, 199 20.10.2000  
Der Bürgermeister

*(Maus)*



# KREIS HERFORD STADT SPENGE

## 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II"

GEMÄSS § 13 BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER ZUR ZEIT GELTENDEN FASSUNG

M. 1 : 1.000

### 1. AUSFERTIGUNG

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BauGB

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- BAUGRENZE
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- △ ED NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- SD SATTELDACH 38° - 45°  
ZULÄSSIGE DREMPELHÖHE = 0,80 m

ÄNDERUNGSGEBIET: GEMARKUNG SPENGE  
FLUR 38 tlw.

WEITERE FESTSETZUNGEN FÜR DEN ÄNDERUNGSBEREICH SIND DEM BEBAUUNGSPLAN NR. 38 b "STIEGELPOTTE II" ZU ENTNEHMEN.