

DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II" DER STADT SPENGE, FLUR 32, FLURSTÜCKE 112 und 113 IST ENTWORFEN UND ANGEFERTIGT VON:

DER LEG LANDESENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT
NORDRHEIN - WESTFALEN GmbH

i. A. *ms*
BIELEFELD, 25.10.1994

DER RAT DER STADT SPENGE HAT AM 1. 12. 1994 BESCHLOSSEN, EINE VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II" GEM. § 2 ABS. 1 BauGB IN DER ZUR ZEIT GELTENDEN FASSUNG FÜR DEN BEREICH GEMARKUNG SPENGE, FLUR 32, FLURSTÜCKE 112 und 113 ZU BETREIBEN.

SPENGE, 6.4. 1995
DER BÜRGERMEISTER

Wiegelmann
(Wiegelmann)

DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II" IST GEM. § 10 BauGB VOM RAT DER STADT SPENGE AM 23.3.1995 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

SPENGE, 6.4. 1995
DER BÜRGERMEISTER

Wiegelmann
(Wiegelmann)

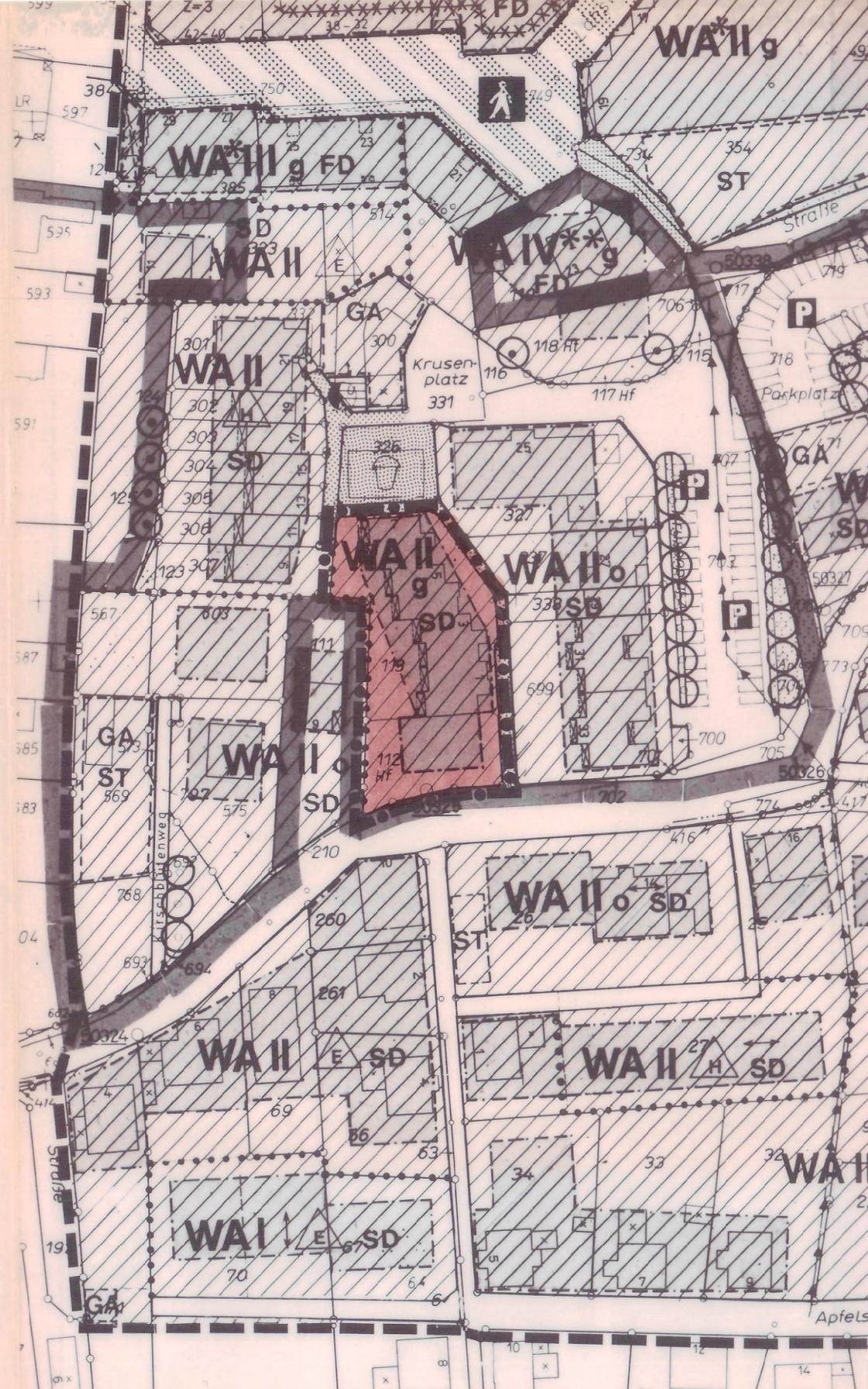
DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II" IST GEM. § 11 BauGB ANGEZEIGT WORDEN.

DETMOLD, 199
AZ DIE BEZIRKSREGIERUNG
IM AUFTRAGE

GEM. § 12 BauGB SIND DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG AM 4.5.1995 ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.
DER GENEHMIGTE PLAN LIEGT AB 4.5.1995 ÖFFENTLICH AUS.

SPENGE, 4.5. 1995

Hemminghaus
Stadtdirektor



KREIS HERFORD STADT SPENGE

1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II"

GEMÄSS § 13 BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER ZUR ZEIT GELTENDEN FASSUNG

M. 1 : 1.000

1. AUSFERTIGUNG

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BauGB

- WA ALLGEMEINES WOHNGBIET
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- BAUGRENZE
-  ÜBERBAUBARE FLÄCHE
-  GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- SD SATTELDACH - 22° - 35° -
ZULÄSSIGE DREMPELHÖHE = 0,80 m

ÄNDERUNGSGEBIET: GEMARKUNG SPENGE
FLUR 32, FLURSTÜCK 112, 113

WEITERE FESTSETZUNGEN FÜR DEN ÄNDERUNGSBEREICH SIND DEM BEBAUUNGSPLAN NR. 21 "ORTSKERN II" ZU ENTNEHMEN.