12/5

Stadt Sindelfingen

Gemarkung Sindelfingen

Lageplan zum Bebauungsplan

Änderung Eschenried

(Garagenhöfe)

Der Plan beinhaltet alle Höhen. Neue Landeshöhe N ist + 10 cm.

012-05-00

Textteil (gem. BBauG. § 9)

1. Art der baul. Nutzung: Reines Wohngebiet W R (§ 3 BauNVO)

2. Maß der baul. Nutzung: PkW- Garagen (vgl. BauNVO § 17 (6))

3. Bauweise: 1-gesch. Garagengebäude mit flachem Pult- oder Satteldach.
Dachdeckung ist dunkel zu halten.

Holzschuppen und dgl. Nebenanlagen im Sinne § 14 BauNVO sind im Baugebiet nicht zugelassen.

4. Im übrigen sind die Bestimmungen der Allg. Ortsbausatzung Abschnitt V § 20 und folgende zu beachten.

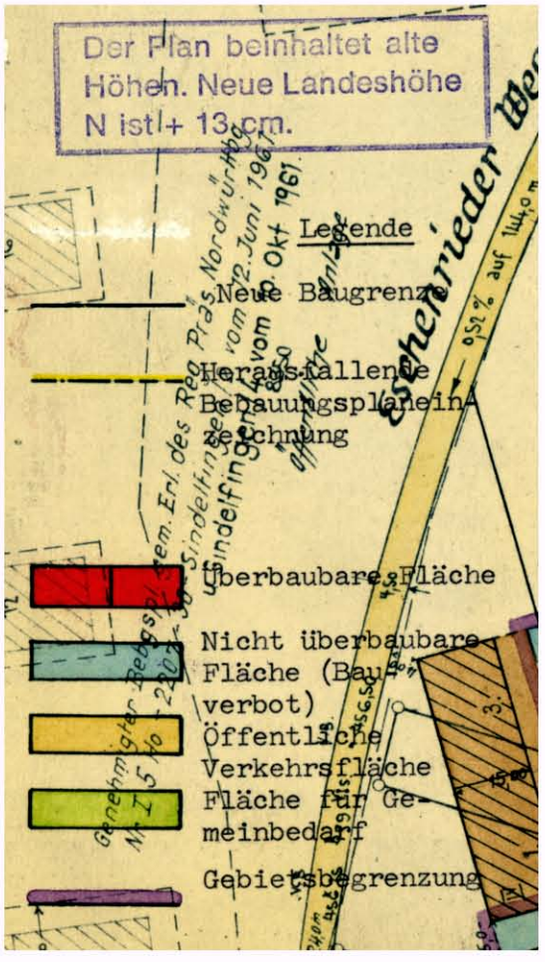
Bebauungsplan genehmigt mit Erlaß des Reg.-Präs. Nordwürtt. v. 3. 2. 65 Nr. I 5 Ho. – 2207-30-Sifi/13

Der Plan beinhaltet alte Höhen. Neue Landeshöhe N ist + 13 cm.

Satzungserlaß

gem. Gemeinderatsbeschluß vom 15.12.64 § 177 GdE

Gefertigt:
17. Juli 1964
Sindelfingen, den
Stadtvermessungsamt
Städt. Vermessungsrat
Für den Bebauungsvorschlag
Sindelfingen, den
Stadtplanungsamt
F.W. 203
2,52 % auf 75,0 m
451,20


Der Plan beinhaltet alte Höhen. Neue Landeshöhe N ist + 13 cm.
Legende
Neue Baugrenze
Herausfallende Bebauungsplaneinzeichnung
Überbaubare Fläche
Nicht überbaubare Fläche (Bauverbot)
Öffentliche Verkehrsfläche
Fläche für Gemeinbedarf
Gebietsbegrenzung
Eschenrieder Weg
0,52 % auf 144,0 m

Schallmauer ergänzt:
gem. Beschl. d. T.A. v. 15.12.64
Sindelfingen, den 14.1.65
Städt. Vermessungsrat