

BEBAUUNGSPLAN NR. 92/1, 2. Änderung

vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB

<p>Rechtsgrundlage:</p> <ul style="list-style-type: none">- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.08.1997, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 24.06.2004- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung der Bereitstellung von Wohnbauland vom 22.04.1993- Planzeichenverordnung (PlanZ 90) in der Fassung vom 18.12.1990- Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung vom 01.03.2000	<p>Die Änderung dieses Bebauungsplanes ist gem. § 1 Abs. 8 BauGB</p> <p>am 03.03.2005</p> <p>vom Planungsausschuss des Rates der Kreisstadt Siegburg beschlossen worden.</p> <p>Siegburg, den 04.03.2005</p> <p>(Siegel)</p> <p>gez. F. Huhn</p> <p>..... Bürgermeister</p>	<p>Der Entwurf dieser Bebauungsplanänderung hat mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit</p> <p>Vom 01.04.2005 bis 02.05.2005 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Ort und Dauer der Auslegung wurden am 23.03.2005 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Siegburg, den 03.05.2005</p> <p>(Siegel)</p> <p>gez. F. Huhn</p> <p>..... Bürgermeister</p>
<p>Diese Bebauungsplanänderung ist gem. § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom Rat der Kreisstadt Siegburg</p> <p>Am 29.09.2005</p> <p>als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Siegburg, den 30.09.2005</p> <p>(Siegel)</p> <p>gez. F. Huhn</p> <p>..... Bürgermeister</p>	<p>Der Satzungsbeschluss wurde gem. § 10 Abs. 3 BauGB</p> <p>Am 05.10.2005</p> <p>ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Siegburg, den 06.10.2005</p> <p>(Siegel)</p> <p>gez. F. Huhn</p> <p>..... Bürgermeister</p>	<p>2. Ausfertigung</p> <p>Siegburg, den 06.10.2005</p> <p>(Siegel)</p> <p>gez. F. Huhn</p> <p>.....</p>

Textliche Festsetzungen

Die Änderung umfasst die Streichung der Textlichen Festsetzung Nr. 9 :

Grundstücksteilung

Teilungen von Grundstücken gemäß § 19 Abs. 1 in Verbindung mit § 19 (3) BauGB bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Genehmigung durch die Stadt Siegburg.