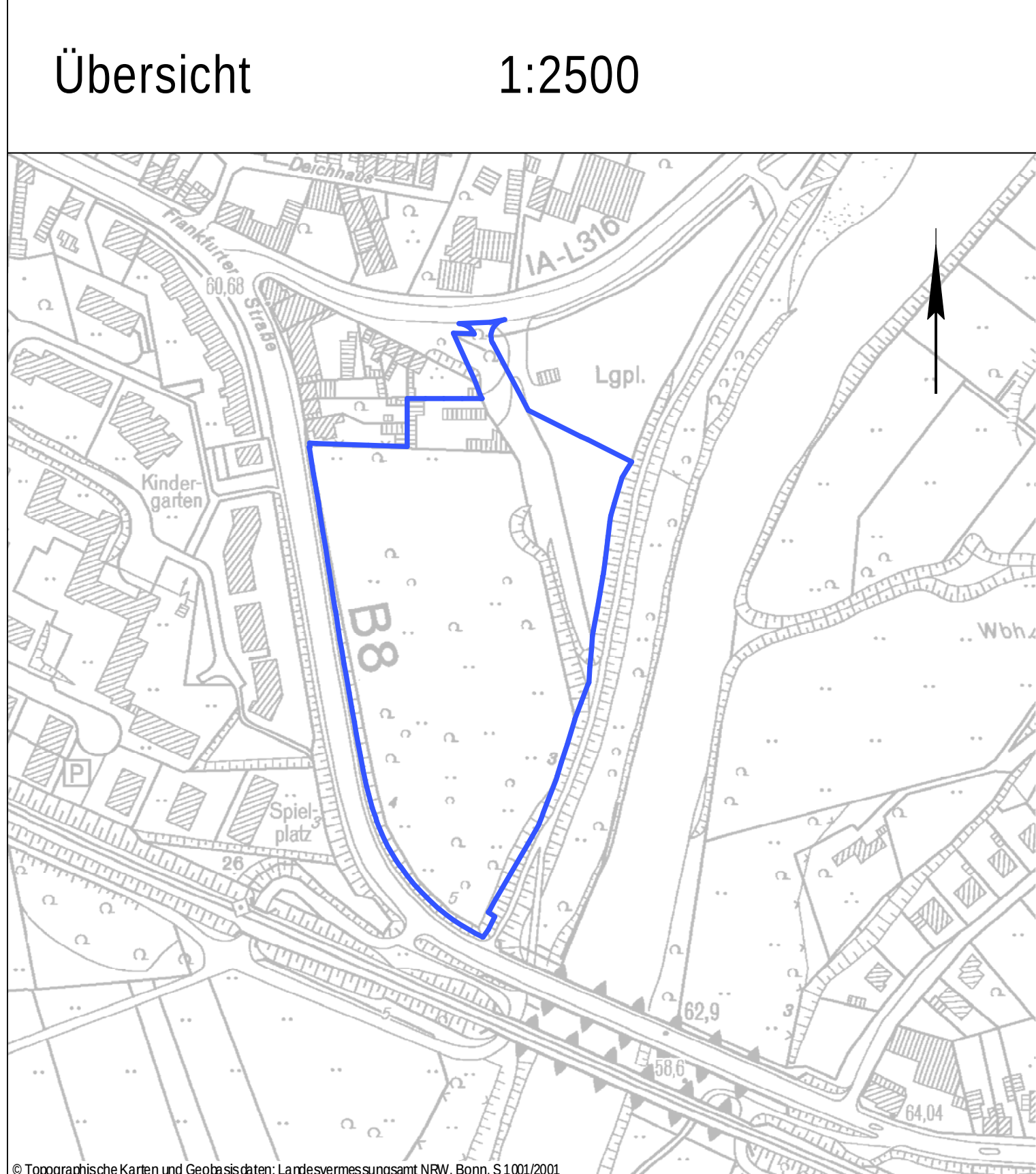




# KREISSTADT SIEGBURG

## VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 9

### städtebaulicher Gestaltungsentwurf



| ZEICHEN DER PLANGRUNDLAGE |                                                          |
|---------------------------|----------------------------------------------------------|
|                           | Wohngebäude mit Hausnummer z.B. 10                       |
|                           | Wohngebäude ohne Hausnummer                              |
|                           | Garagen-, Wirtschafts-, Industriegebäude                 |
|                           | Rathaus                                                  |
|                           | Öffentliche Gebäude z.B. Rathaus                         |
|                           | Topographisch nachgeordnetes Gebäude (Signatur wie oben) |
|                           | Zahl der Vollgeschosse z.B. drei                         |
|                           | Flurgrenze                                               |
|                           | Flurstücksgrenze                                         |
|                           | Zaun                                                     |
|                           | Einsteigeschicht                                         |
|                           | Schieber (Wasser/Gas)                                    |
|                           | Unterflurhydrant                                         |
|                           | Kabelschacht, Kabelkasten                                |
|                           | sonstiger Schacht                                        |
|                           | 58.75 Höhenlage über NNH                                 |
|                           | Bordstein                                                |
|                           | Straßensinkkasten                                        |
|                           | Mauer                                                    |
|                           | First-, Traufpunkte                                      |
|                           | Straßenlaterne                                           |
|                           | Gebots-, Warn-, Hinweiszeichen                           |
|                           | Baum mit Stammumfang und Kronendurchmesser               |

| PLANZEICHENERKLÄRUNG |                                                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------|
|                      | Grundstücksflächen                                          |
|                      | Bebauungsvorschlag                                          |
|                      | Straßenflächen (verkehrsberühlig)                           |
|                      | Fußweg                                                      |
|                      | Carport / Stellplätze                                       |
|                      | Grünflächen                                                 |
|                      | Fläche für Versorgung (Blockheizkraftwerk)                  |
|                      | Lärmschutzwand                                              |
|                      | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |
|                      | geplante Teilungslinien (nachrichtlich)                     |

|                     |                                                                              |          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1.<br>Ausfertigung  | vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 9<br>und Vorhaben- und Erschließungsplan |          |
| GEMARKUNG: Siegburg |                                                                              | FLUR: 12 |
|                     |                                                                              | M. 1:500 |