



Unverbindlicher Vorentwurf
- Änderungen vorbehalten -

Grundlage vom Januar 2016 (Katasteramt) Koordinatensystem: UTM / ETRS89

Legende		Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege		Flächen für die Landwirtschaft und Wald		Nachrichtliche Übernahmen	
Art der baulichen Nutzung		Flächen für die Landwirtschaft und Wald		Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege		Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege	
Wohnbauflächen		Flächen für die Landwirtschaft		Autobahnen und autobahnähnliche Straßen		Autobahnen und autobahnähnliche Straßen	
Gemischte Bauflächen		Flächen für Wald		Erholungswald		Erholungswald	
Gewerbliche Bauflächen		Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen		Sonstige Planzeichen		Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	
Sonderbauflächen		Grünflächen		Kennzeichnungen		oberirdisch	
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Schutzstreifen der Leitung	
Flächen für den Gemeinbedarf		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		10 kV: Elektrotrasse	
Öffentliche Verwaltung		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Schule		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Sportplätze		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Altenheim		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Kindergarten		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Jugendheim		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Feuerwehr		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Wasserschutzzone I, II, III A, III B		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	
Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen		Wasserflächen		Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Boden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes	



Gemeinde Selfkant
Flächennutzungsplan
M 1 : 10.000



VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH
Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz
Telefon: 02431 - 97318 0, Mail: vdh@vdhgmh.de

Zeichnung:
Flächennutzungsplan
- Bestand -

Z-Nr.: PM-E-16-06-FNP-B-01-04
bearbeitet: Schütt / Bomkamp

Maßstab: 1 : 10.000
gezeichnet: Stamms

Datum: 28.10.2016
geprüft:

Index : 04 | Änderungen : Wasserfläche im Wald
Index : 03 | Änderungen : Wasserflächen und Sonderbauflächen
Index : 02 | Änderungen : Waldfläche Heider

Datum : 04.01.2017 | Gez.: AL/MTB
Datum : 30.12.2016 | Gez.: AL/MTB
Datum : 13.12.2016 | Gez.: SN/MTB