



Alkisdatenstand 3.04.2013



Herausgeber:  
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)  
- Regionaldirektion Hannover - Katasteramt

## Planzeichenerklärung

-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes 43B 2.Änderung
-  Geltungsbereich der Teilaufhebung im Bebauungsplan 43B 2. Änderung

### PRÄAMBEL

Aufgrund des § 1 (3), 1 (8) und § 10 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in der z.Z. gültigen Fassung i.V.m. dem § 58 des Nieders. Kommunalverfassungsgesetzes in der z.Z. gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Seelze am die Aufhebung von Teilbereichen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 B für den Stadtteil Seelze als Satzung beschlossen.

Bürgermeister L.S.

### ENTWURFSBEARBEITUNG

Der Entwurf zur Aufhebung von Teilbereichen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 B für den Stadtteil Seelze wurde ausgearbeitet von

Stadt Seelze  
Abteilung für Stadt-, Grünplanung  
und Umweltschutz

Bearbeitet von:  
T. Minge, Dipl.-Ing.

### ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Entwurf zur Aufhebung von Teilbereichen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 B für den Stadtteil Seelze sowie der Begründung haben vom einschließlichen gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausliegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Seelze, den

Der Bürgermeister i.A. L.S.

### SATZUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Stadt Seelze hat in seiner Sitzung am die Aufhebung von Teilbereichen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 B für den Stadtteil Seelze als Satzung nach § 10 (1) BauGB sowie die Begründung nach § 9 (8) BauGB beschlossen.

Seelze, den

Der Bürgermeister i.A. L.S.

### RECHTSVERBINDLICHKEIT

Die Satzung zur Aufhebung von Teilbereichen der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 B für den Stadtteil Seelze ist im gemeinsamen Amtsblatt für die Region Hannover und die Landeshauptstadt Hannover, Nr. vom bekannt gemacht worden. Die Satzung ist damit am rechtsverbindlich geworden.

Seelze, den

Der Bürgermeister i.A. L.S.

### VERLETZUNG VON VORSCHRIFTEN

Eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln der Abwägung nach § 215 BauGB ist nicht geltend gemacht worden.

Seelze, den

Der Bürgermeister i.A. L.S.

Übersichtskarte M 1:10000



## Stadt Seelze

Region Hannover

Rathausplatz 1  
30926 Seelze

Tel.: 05137 - 828 425  
Fax.: 05137 - 828 266



## B-Plan Nr. 43B 2 Änderung - Teilaufhebung Stadtteil Seelze

Stand: 22.08.2013

### Stabsstelle Seelze - Süd

Projektbearbeitung: Dipl. Ing. T. Minge  
Projektzeichner: P.Gerdes

Blattgröße 84/ 60  
Maßstab 1: 2000

Pfad: F:\BEN\gerdes\Kartenprojekte\_ab\_2007\4\_0\_1\Bebauungspläne\B\_Plan43B\_Plan43B\_Teilaufhebung\_2000.mxd