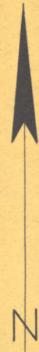


# Bebauungsplan Nr. 15

Maßstab 1:1000

~~Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis~~ entfällt

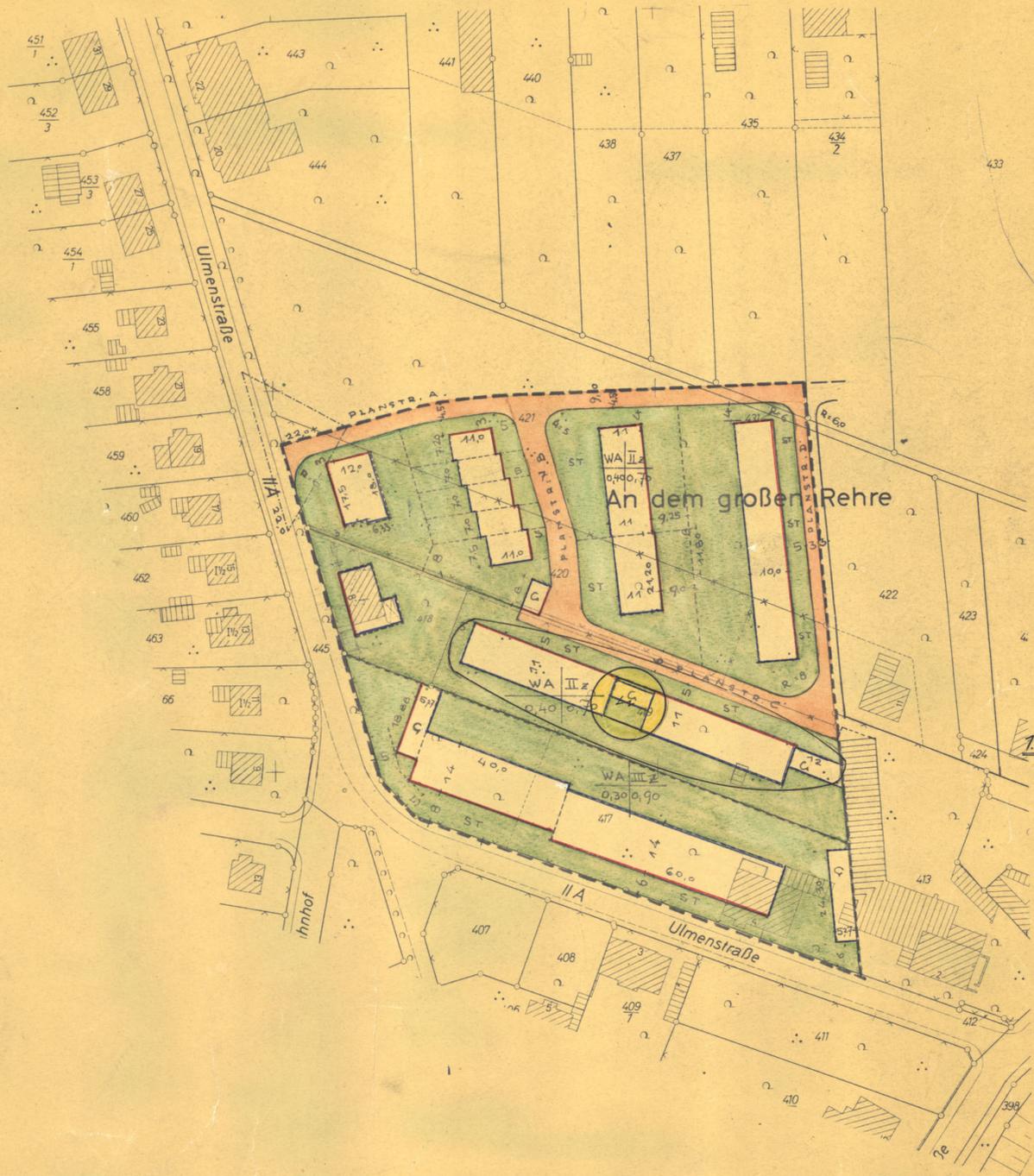


**Rechtsverbindliche Festsetzungen:**

- Grenze des Geltungsbereiches
  - vorhandene Flurstücksgrenze (nachrichtlich übernommen)
  - geplante Verkehrsfläche
  - Baulinie
  - Baugrenze
  - überbaubare Grundstücksfläche
  - nicht überbaubare Grundstücksfläche
  - Begrenzungslinie für das Maß der baulichen Nutzung
- $\frac{a}{c} \frac{b}{d}$
- a = Art der baulichen Nutzung  
WA = allgemeines Wohngebiet
  - b = Zahl der Vollgeschosse
  - z = zwingend
  - c = Grundflächenzahl
  - d = Geschossflächenzahl

**Empfohlene Maßnahmen:**

- geplante Flurstücksgrenze
- ST Stellfläche für Kraftfahrzeuge
- G Garagen



1. vereinfachte Änderung

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird hiermit bescheinigt.  
Hannover, den 7. Januar 1964  
Katasteramt  
Siegelt  
*Baasch*  
Regierungsvermessungsrat

Entwurf ausgearbeitet  
Hannover, den 1. August 64  
*Stuttmann*

Die Träger öffentlicher Belange sind bei der Aufstellung gem. § 2 Abs. 5 Bundesbaugesetz beteiligt worden.  
Seelze, den 16.10.1962  
Gemeinde Seelze  
*Wank*  
Gemeindedirektor

Beschlossen gem. § 2 Abs. 6 Bundesbaugesetz vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341).  
am 7.3.1963  
21.7.1964  
Seelze, den 25.2.1965  
*Stobbe*  
Bürgermeister  
*Wank*  
Stadt / Gemeindedirektor

Entwurf mit Begründung hat gem. § 2 Abs. 6 öffentlich ausgelegen in der Zeit vom 22.3.1963 bis 22.4.1963  
Seelze, den 25.2.1965  
*Wank*  
Stadt / Gemeindedirektor

Der Bebauungsplan ist gem. § 10 des Bundesbauges. als Satzung beschlossen am 15.12.1964  
Seelze, den 25.2.1965  
*Stobbe*  
Bürgermeister  
*Wank*  
Stadt / Gemeindedirektor

Genehmigt gem. § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 mit Auflagen v. 2.11.65  
Der Regierungspräsident  
- HVI - Nr. 476/65  
Hannover, den 9. Nov. 1965  
*Boleik*  
Assessor

Genehmigung und Auslegung des Bebauungsplanes und Begründung gem. § 12 Bundesbaugesetz bekanntgemacht am 15.2.1966  
Seelze, den 15.2.1966  
*Wank*  
Stadt / Gemeindedirektor