



Derzeit gültiger Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Stadt Roth, Bereich "Heubühl"



Änderung - Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Zweckverband Rothsee hat in seiner Sitzung vom 27.07.2017 die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes der Stadt Roth beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 16.03.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes in der Fassung vom 06.03.2018 hat in der Zeit vom 26.03.2018 bis 25.04.2018 stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes in der Fassung vom 06.03.2018 hat in der Zeit vom 19.03.2018 bis 23.04.2018 stattgefunden.

4. Die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes in der Fassung vom 06.06.2018 wurde mit dem Erläuterungsbericht mit Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.07.2018 bis 01.08.2018 öffentlich ausgelegt.

5. Zu der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes in der Fassung vom 06.06.2018 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB in der Zeit vom 02.07.2018 bis 01.08.2018 beteiligt.

6. Der Zweckverband Rothsee hat mit Beschluss der Verbandsversammlung vom 23.10.2018 die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes in der Fassung vom 06.06.2018 festgestellt.

Roth, den 06.11.2018

Vorsitzender, Landrat Herbert Eckstein

7. Das Landratsamt Roth hat die 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes mit Bescheid vom 12. NOV. 2018 Nr. FNP-4-2018 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

ausgefertigt Roth, den 12.11.2018

8. Ausgefertigt

Roth, den 13.11.2018

Vorsitzender, Landrat Herbert Eckstein

9. Die Erteilung der Genehmigung der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes wurde am 13.11.2018 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung ist damit wirksam.

Roth, den 13.11.2018

Vorsitzender, Landrat Herbert Eckstein

Legende

	Geltungsbereich FNP/ LP Änderung
	Wohnbaufläche
	landwirtschaftliche Fläche
	gemischte Bauflächen
	Straße
	Flurgrenze
	Flurnummer
	Baum
	Gebäude
	Landschaftsschutzgebietsgrenze

Projekt 40. FNP/ LP Änderung Stadt Roth für den Bereich "Heubühl"		
Auftraggeber Zweckverband Rothsee		
Plan Ausfertigung		
Plan Nr.: 21773	Projekt Nr.: 21773	Maßstab: 1:2.500
Datum: 06.06.2018	Plangröße: DIN A3	
Ergänzt: 06.11.2018		
Bearbeitet: J. Ermisch, Dipl.Ing.(FH), Landschaftsarchitekt		
Unterschrift:		
ERMISCH & PARTNER LANDSCHAFTSPLANUNG Jörg Ermisch Dipl.Ing.(FH) Gartenstraße 13 Tel. 09171/87549 Lucia Ermisch Landschaftsarchitekten 91154 Roth Fax. 09171/87560 www.Ermisch-Partner.de / info@Ermisch-Partner.de		