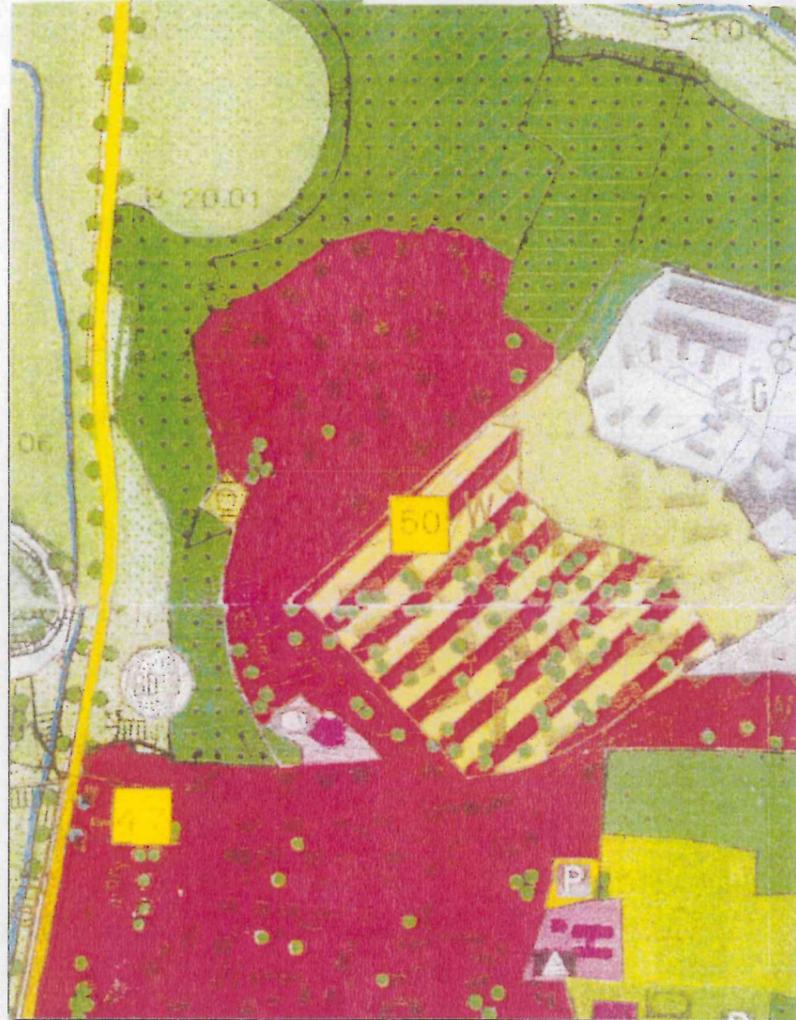


4. Änderung des Flächennutzungs- / Landschaftsplanes

Bereich Bebauungsplan P4 "Nördlich der Industriestraße" Ausfertigung 25.06.2002 der Stadt Roth



Auszug aus Flächennutzungsplan/Landschaftsplan (FNP/LP)
vom 25.07.2000 geät. am 31.07.2001 M 1:5000



4. Änderung M 1:5000

ZEICHENERKLÄRUNG

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|---|
| | Änderungsbereich der 1. Änderung | | Waldflächen |
| | Wohnbauflächen | | Wälder mit besonderen Funktionen
lt. Waldaktionsplan der Regierung Mittelfranken |
| | Gewerbliche Bauflächen | | Waldneubegründung |
| | Flächen für die Landwirtschaft | | Grünflächen |

Verfahrensvermerke zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes/ Landschaftsplan der Stadt Roth im Bereich BPI P4 "Nördlich der Industriestraße"

- 1. Änderungsbeschluss**
Der Rat der Stadt Roth hat die Änderung des Flächennutzungsplanes am 30.01.2001 beschlossen.
Der Änderungsbeschluss wurde am 05.04.2002 ortsüblich bekanntgemacht.
- 2. Beteiligung der Bürger**
Die Stadt Roth hat die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gem § 3 Abs. 1 BauGB unterrichtet und ihnen in der Zeit vom 08.04.2002 bis 07.05.2002 Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.
- 3. Beteiligung der TÖB**
Die Stadt Roth hat die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB in der Zeit vom 05.04.2002 bis 07.05.2002 beteiligt
- 4. Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
Der Rat der Stadt Roth hat am 25.06.2002 den Entwurf sowie den Erläuterungsbericht genehmigt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung ist am 08.08.2002 erfolgt.
- 5. Auslegung**
Der Entwurf der Flächennutzungsplan-Änderung und der Erläuterungsbericht haben gem § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.08.2002 bis 16.09.2002 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.
- 6. Feststellungsbeschluss**
Der Umweltausschuss hat mit Beschluss vom 08.10.2002 die 4. Flächennutzungsplanänderung festgestellt.
- 7. Genehmigung** *24.10.2002 40-B 5/97*
Mit Verfügung vom AZ hat das Landratsamt Roth die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Roth gem § 6 BauGB genehmigt.
- 8. Schlussbekanntmachung** *30.10.2002*
Die Erteilung der Genehmigung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem § 6 Abs. 5 BauGB am ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit Bekanntmachung ist die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in Kraft getreten.

ausgefertigt:
Roth, *28. Oktober 2002*
.....
Richard Erdmann
Erster Bürgermeister

Stadt Roth
Kirchplatz 4
91154 Roth

Architektur- und Ingenieurbüro
Dipl.-Ing. Erich A. Fichtner
Münchener Str. 88 91154 ROTH
Tel. 09171/9641-0 Fax. 09171/9641-20
E-Mail: buero-fichtner-roth@t-online.de