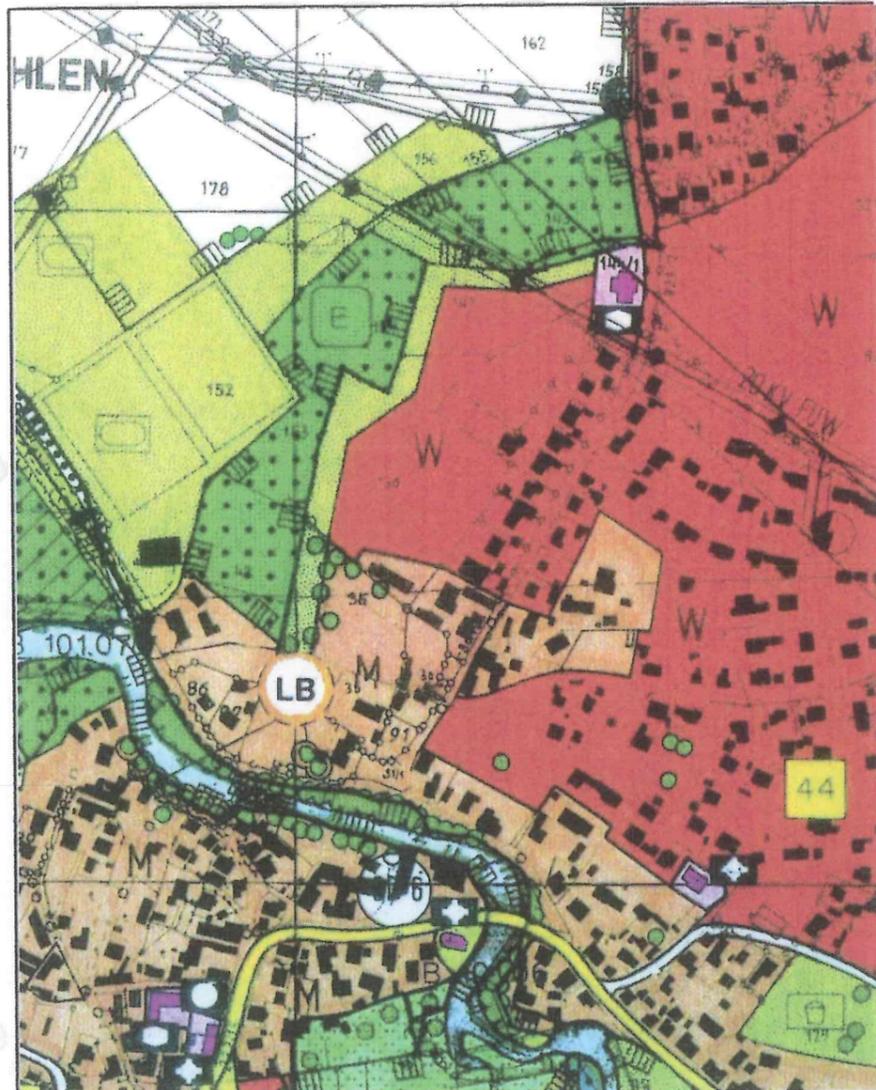
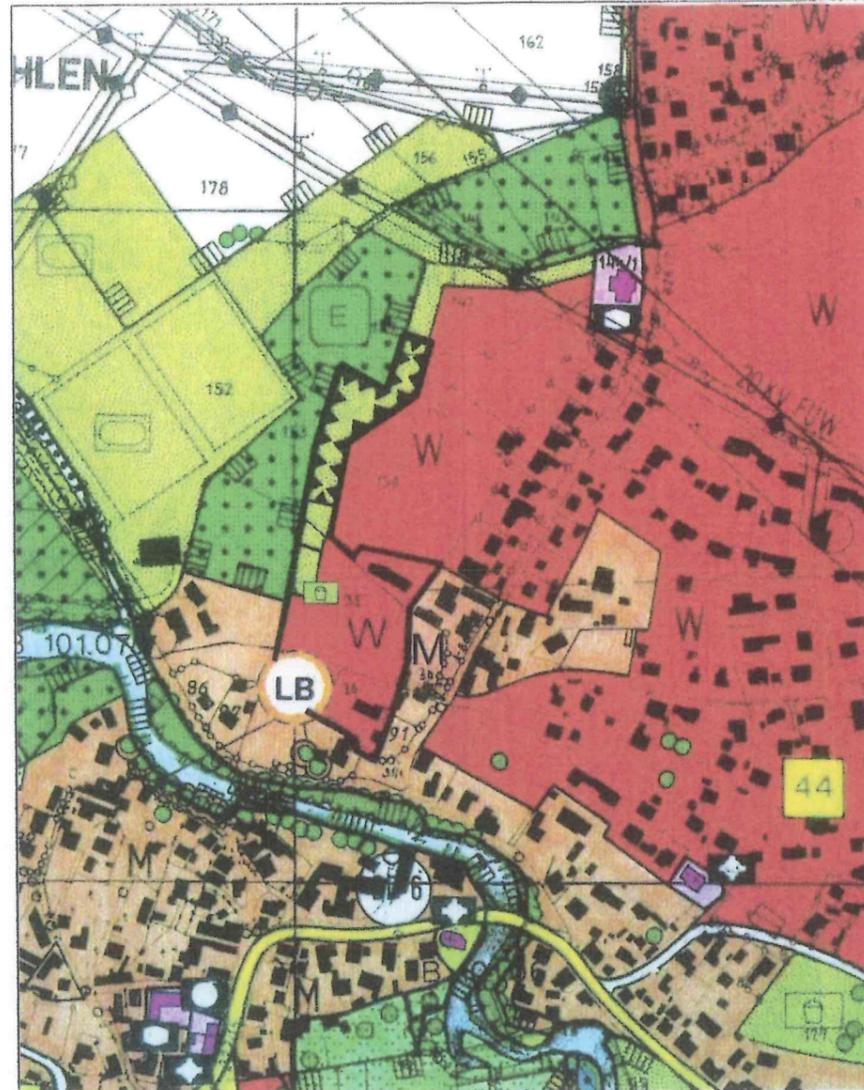


2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- / LANDSCHAFTPLANES DER STADT ROTH



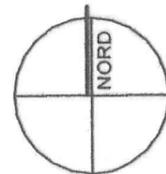
Auszug aus dem am 19.12.2000 festgestellten Flächennutzungsplan / Landschaftsplan

M 1/5000



2. Änderung des Flächennutzungsplanes / Landschaftsplanes

M 1/5000



ZEICHENERKLÄRUNG

Wohnbauflächen	Grünflächen	20-kV-Leitung, oberirdisch (wird verkabelt)
Gemischte Bauflächen	Grünfläche mit Zweckbestimmung Spielplatz	Abgrenzung des Änderungsbereiches
Waldflächen	Fläche für den Gemeinbedarf Kindergarten	Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes

VERFAHRENSVERMERKE

1. ÄNDERUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Stadt Roth hat die Änderung des Flächennutzungsplanes am 30.01.2001 beschlossen.

Der Änderungsbeschluss wurde am 22.02.2001 ortsüblich bekanntgemacht.

2. BETEILIGUNG DER BÜRGER

Die Stadt Roth hat die Bürger über die allgemeinen Ziele und Zwecke und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gem. § 3 Abs. 1 BauGB unterrichtet und ihnen in der Zeit vom 26.02.2001 bis 23.03.2001 Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

3. BETEILIGUNG DER TÖB

Die Stadt Roth hat die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB in der Zeit vom 20.02.2001 bis 20.03.2001 beteiligt.

4. BILLIGUNGS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Stadt Roth hat am 24.04.2001 den Entwurf sowie den Erläuterungsbericht gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung ist am 10.05.2001 erfolgt.

5. AUSLEGUNG

Der Entwurf der Flächennutzungsplan-Änderung und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.05.2001 bis 18.06.2001 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

6. FESTSTELLUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Stadt Roth hat mit Beschluss vom 31.07.2001 die 2. Flächennutzungsplanänderung festgestellt.

7. GENEHMIGUNG

Mit Verfügung vom 12.09.2001 AZ B 5/97 hat das Landratsamt Roth die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Roth gem. § 6 BauGB genehmigt.

8. SCHLUSSBEKANNTMACHUNG

Die Erteilung der Genehmigung zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 03.11.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes in Kraft getreten.

Angefertigt:

Roth, 31. Oktober 2001



Richard Erdmann

Richard Erdmann
Erster Bürgermeister

ENTWURF

Georgensgmünd, den 24. April 2001

thomas wenzel



am marktplatz 17 · 91166 georgensgmünd · tel 09172/68833 · fax 09172/2839
münchener str. 34 · 91154 roth · tel 09171/89 67 45 · fax 09171/89 67 47

ERMISCH

& PARTNER

LANDSCHAFTSPLANUNG
Jörg Ermisch
Dipl.-Ing. (FH)
Gartenstraße 13
Tel. 09171/87549
E-Mail Ermisch.Partner@t-online.de
Lucia Ermisch
LandschaftsArchitekten
91154 Roth
Fax. 09171/87560