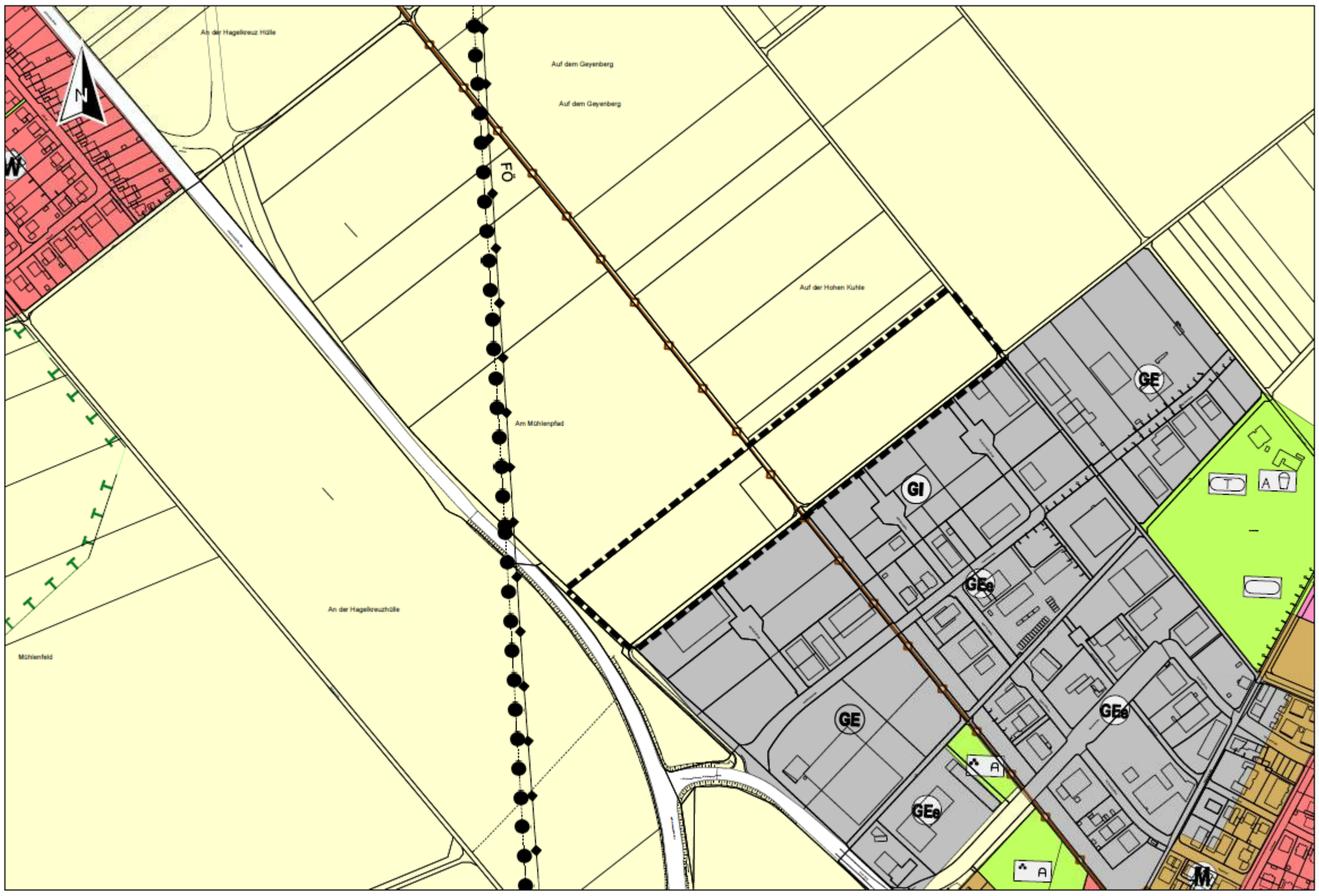
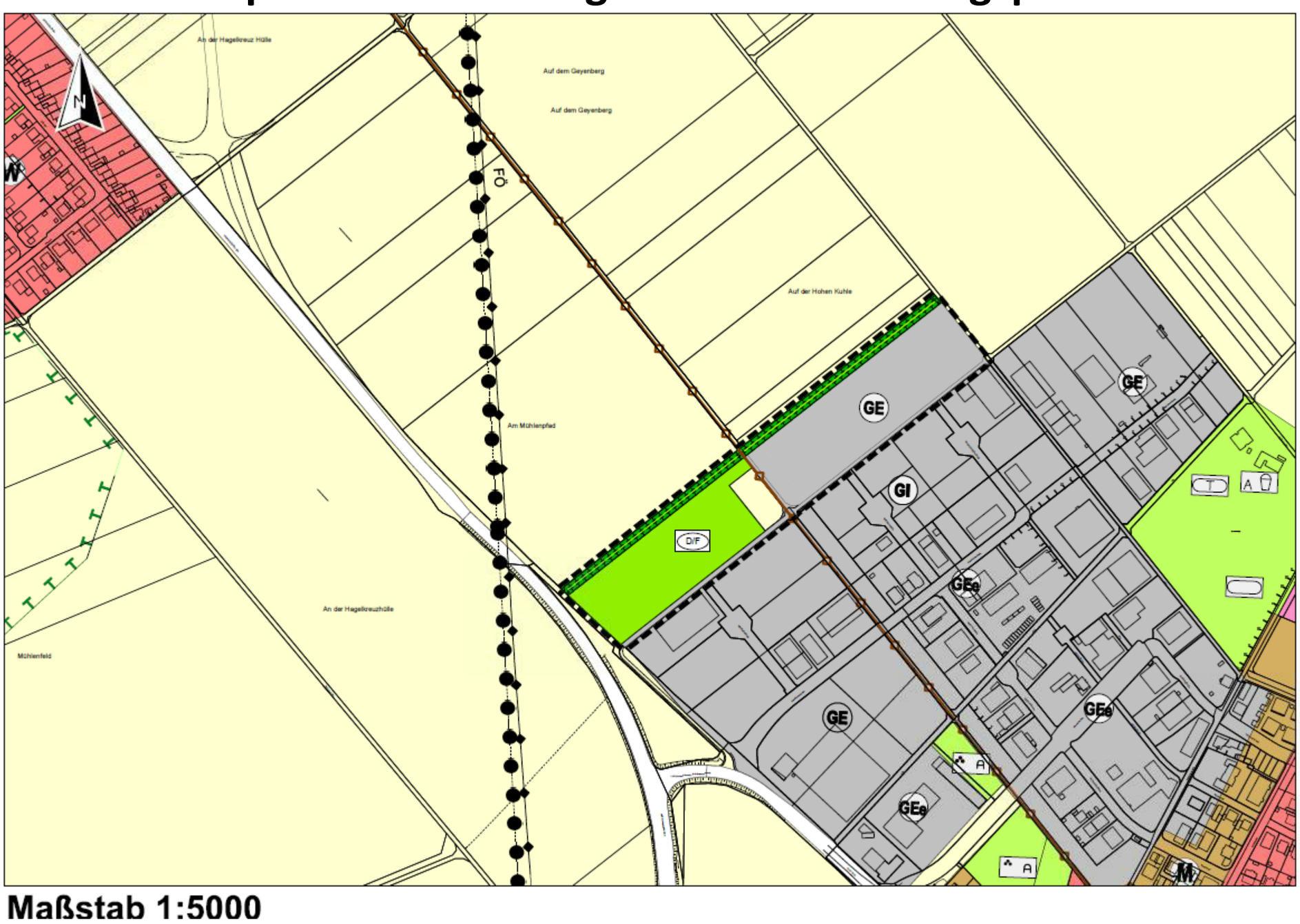
51. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Rommerskirchen „Gewerbepark VII“

Bisherige Darstellung im Flächennutzungsplan



Maßstab 1:5000

Geplante Darstellung im Flächennutzungsplan



Maßstab 1:5000

Legende

Allgemeine Art der baulichen Nutzung
§ 5 (2) Nr. 1 BauGB sowie § 1 (1) und (2) BauNVO

- W Wohnbaufläche
- M Gemischte Baufläche
- GI Industriegebiet
- GE Gewerbegebiet
- GEe Eingeschränktes Gewerbegebiet

Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
§ 5 (2) Nr. 2 BauGB

- Fläche für den Gemeinbedarf
- T Sport- und Turnhalle

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
§ 5 (2) Nr. 3 und (4) BauGB

- Sonstige überörtliche Hauptverkehrsstraße
- Grenze der Ortsdurchfahrt

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen, die Führung ober- irdischer Versorgungs- anlagen sowie für Hauptabwasserlei- tungen und sonstige Hauptversorgungsleitungen
§ 5 (2) Nr. 4 BauGB

- Überörtliche Versorgungsleitungen (oberirdisch)

Grünflächen
§ 5 (2) Nr. 5 BauGB

- Grünfläche
- A Öffentliche Grünfläche bzw. Ausgleichsfläche
- T Tennisanlage
- Sportplatz
- A Spielplatz Typ A
- D/F Dorf- und Festplatz

Flächen für die Landwirtschaft und die Forstwirtschaft
§ 5 (2) Nr. 9 BauGB

- Fläche für die Landwirtschaft

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
§ 5 (2) Nr. 10 BauGB

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Sonstige Eintragungen

- Änderungsbereich