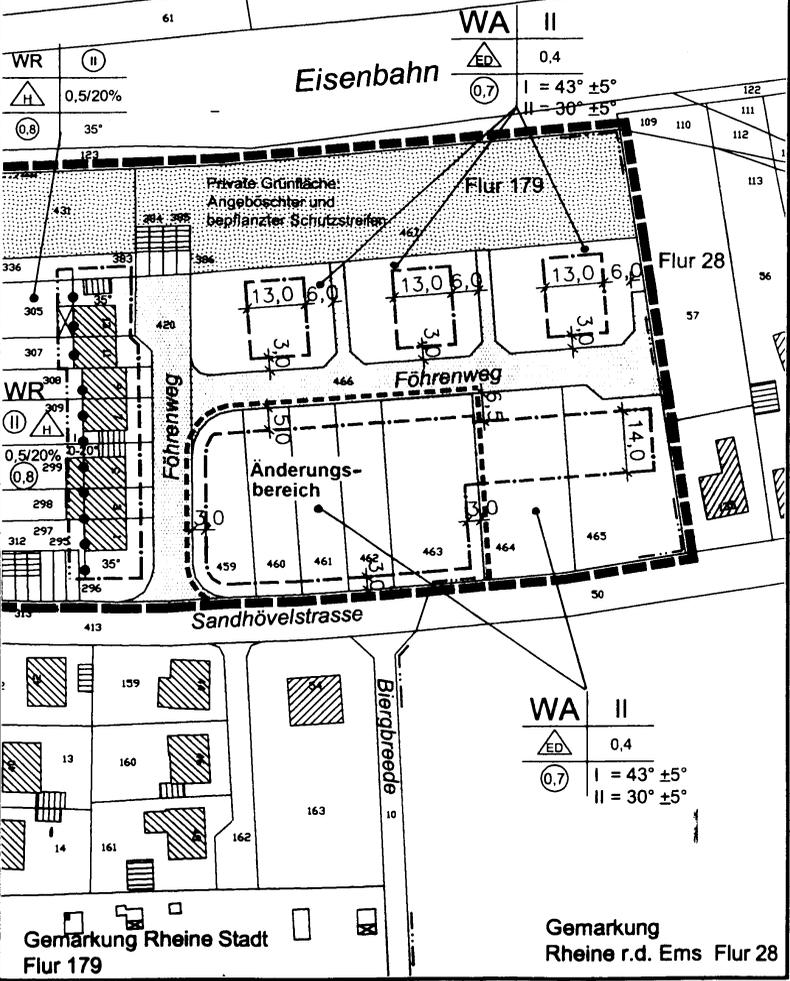


# NEU

Rheine r.d. Ems  
Flur 28



WA II  
 0,4  
 I = 43° ±5°  
 II = 30° ±5°

Gemarkung Rheine Stadt  
Flur 179

Gemarkung  
Rheine r.d. Ems Flur 28

Für die städtebauliche Planung

Rheine, 28.02.2001

gez. Teichler  
Dipl.-Ing.

Stadtplanungsamt

gez. Dr. Kratzsch  
Erster Beigeordneter

Die Planunterlagen sowie die Darstellungen und Festsetzungen entsprechen den Anforderungen der §§ 1 und 2 der Planzeichenverordnung.

Rheine, 28.02.2001

Stadtvermessungsamt

gez. Schnippe  
Städt. Verm.-Oberamtsrat

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Rheine hat in seiner Sitzung am 28.02.2001 die Änderung dieses Bebauungsplanes gemäß § 2 Abs. 4 BauGB i.V.m. § 13 BauGB beschlossen.

Rheine, 28.02.2001

Der Bürgermeister  
in Vertretung

gez. Dr. Kratzsch  
Erster Beigeordneter

Dieser Änderungsentwurf hat mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Nr. 2 BauGB aufgrund des Beschlusses des Stadtentwicklungsausschusses der Stadt Rheine vom 28.02.2001 in der Zeit vom 19.03.2001 bis einschließlich 19.04.2001 öffentlich ausgelegen.

Rheine, 20.04.2001

Der Bürgermeister  
in Vertretung

gez. Dr. Kratzsch  
Erster Beigeordneter

Die Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 1 BauGB durch den Rat der Stadt Rheine am 03.07.2001 als Satzung beschlossen worden.

Rheine, 03.07.2001

gez. Niemann  
Bürgermeister

gez. Gehrke  
Schriftführerin

Der Satzungsbeschluss für diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 16 der Hauptsatzung in der Münsterländischen Volkszeitung am 19.07.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist diese Bebauungsplanänderung rechtsverbindlich.

Rheine, 27.08.2001

Der Bürgermeister  
in Vertretung

gez. Dr. Kratzsch  
Erster Beigeordneter

## RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), mit Berichtigung der Neufassung vom 16. Januar 1998 (BGBl. I S. 137).
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
3. Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. Januar 1991 (BGBl. I S. 58).
4. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. März 2000 (GV NW S. 256).
5. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. März 1987 (BGBl. I S. 889), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 18. August 1997 (BGBl. I S. 2081).
6. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. März 2000 (GV. NRW. S. 245).
7. Hauptsatzung der Stadt Rheine vom 15. Dezember 1997 in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Dezember 1997; zuletzt geändert durch Ratsbeschluss vom 27. Juni 2000.

Stadt Rheine

## 6. Änderung

# Bebauungsplan Nr. 96 d

Kennwort: Feldkamp

Maßstab 1 : 1000