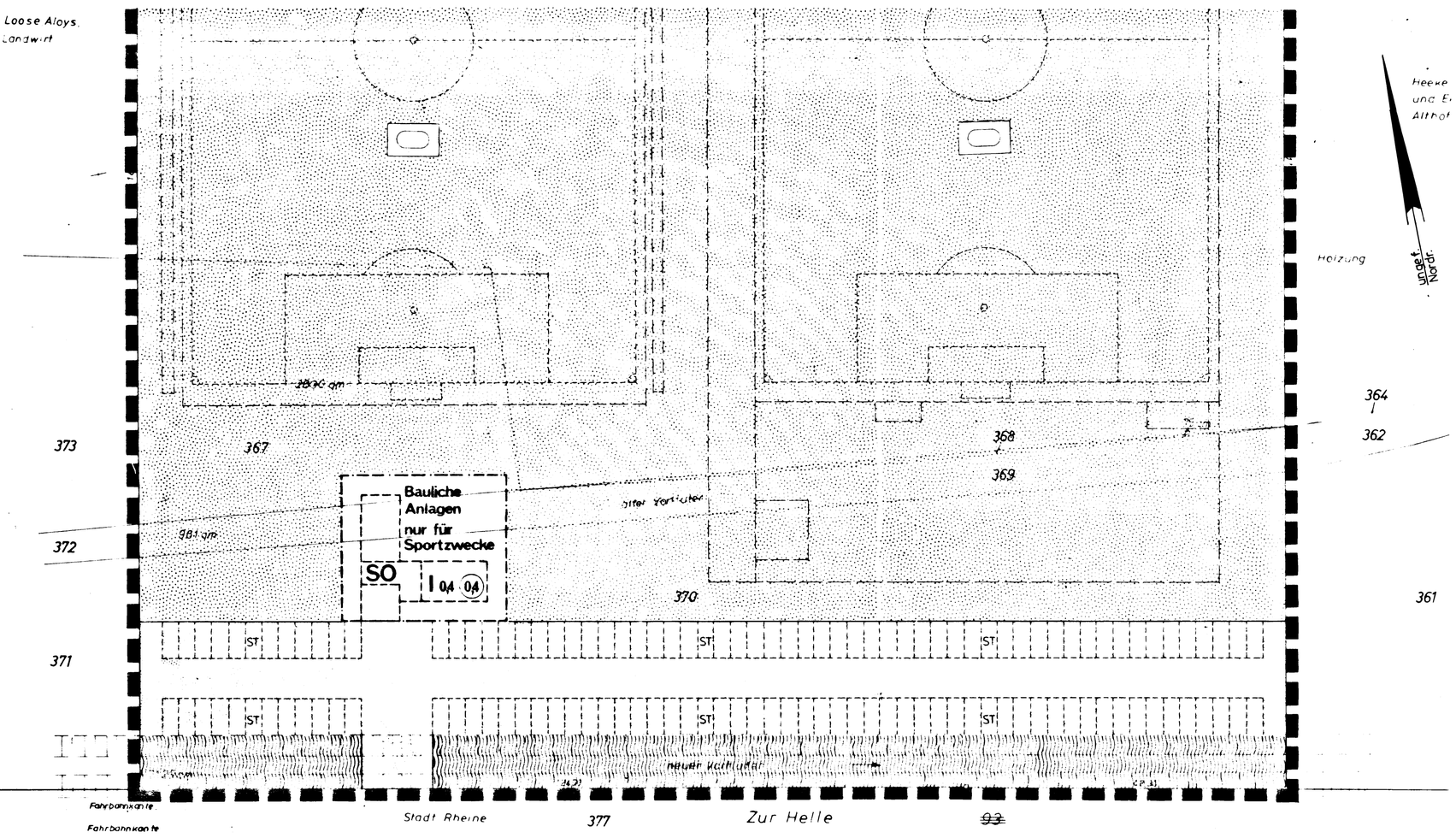
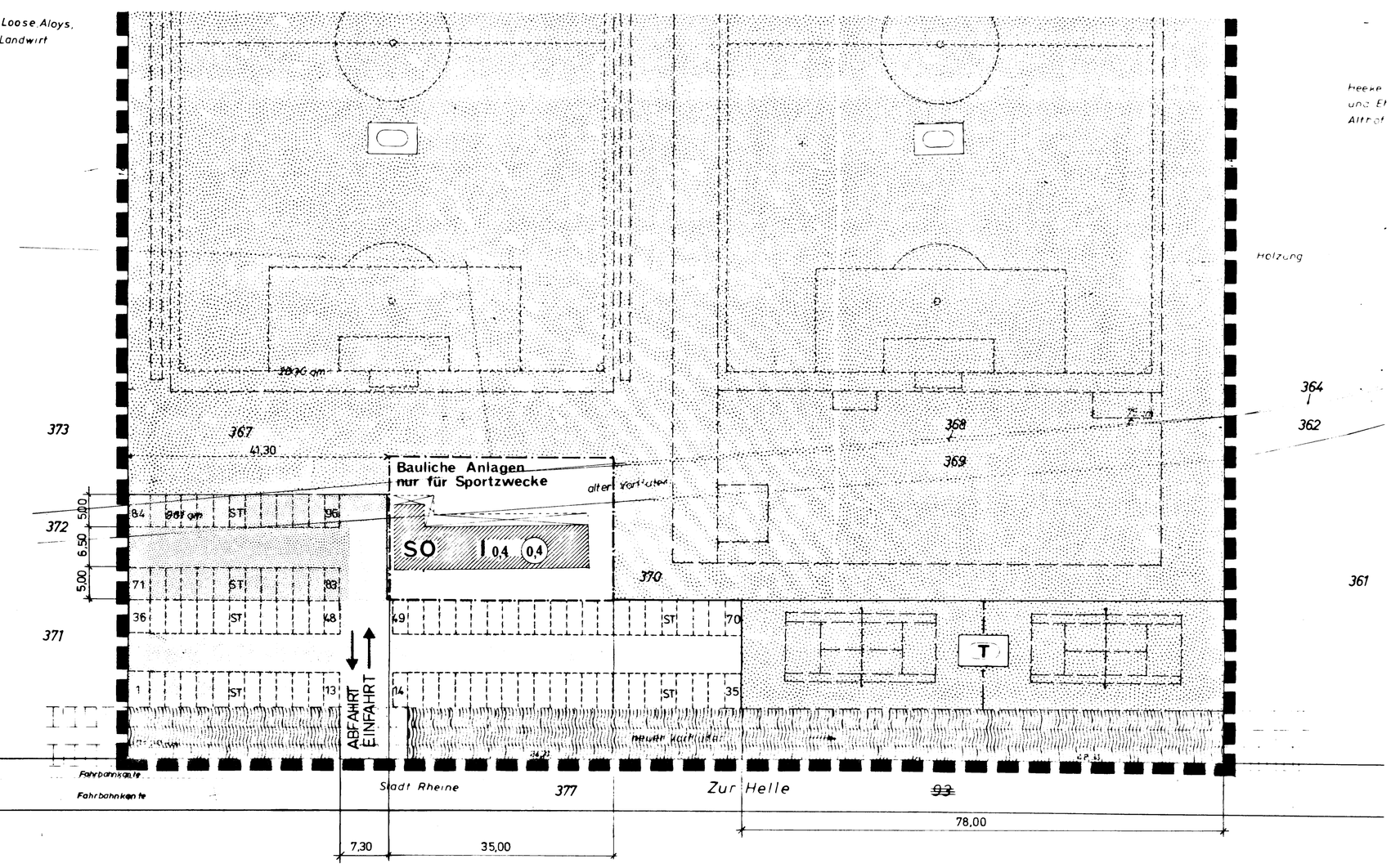


ALT

FLUR 15
Gemarkung Rheine r. d. Ems



NEU

ZEICHENERKLÄRUNG

- Baugrenze
- Ein- und Ausfahrtgebot
- SO — Sondergebiet
- Grünfläche
- Sportplatz
- T — Tennisplatz
- Wasserfläche
- Straßenverkehrsfläche
- ST — Stellplätze
- vorhandene Gebäude

Rechtsgrundlagen

1. Bundesbaugesetz (BBauG) in der Neufassung vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949).
2. Baunutzungsverordnung (Bau NVO) in der Neufassung vom 15.09. 1977 (BGBl. I S. 1763).
3. 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes (1. DVO zum BBauG) vom 29.11.1960 (GV NW 1960 S. 433, SGV 231), zuletzt geändert durch VO vom 12. 12.1980 (GV NW S. 1088).
4. Landesbauordnung (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.01.1970 GV NW S. 96/SGV 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27.03.1979 (GV NW S. 122).
5. Abstandflächenverordnung vom 20.03.1970 (GV NW S. 249/SGV 232).
6. Planzeichenverordnung vom 19.01.1965 (BGBl. I S. 21).
7. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung vom 01.10.1979 (GV NW S. 594).
8. Hauptsatzung der Stadt Rheine vom 29.11.1979
9. Städtebauförderungsgesetz (StBauFG) in der Neufassung vom 18.08. 1976 (BGBl. I S. 2318), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949).

Die 1. vereinfachte Änderung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 10 in Verbindung mit § 13 BBauG durch den Rat der Stadt Rheine als Satzung und die Begründung hierzu nach Zustimmung der Beteiligten beschlossen worden.

Rheine, den 17.02. 1981

gez. Ludger Meier	gez. Möllers	gez. Strauch
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Die Satzung über diese 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ist unter Beachtung des § 12 BBauG in Verbindung mit § 17 der Hauptsatung in der Münsterländischen Volkszeitung am 19.02. 1981 ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung ist diese vereinfachte Änderung rechtsverbindlich.

Rheine, den 19.02. 1981

Der Stadtdirektor
Im Auftrag:

gez. Müller
Städt. Obervermessungsrat

1. vereinfachte Änderung

Stadt Rheine
Bebauungsplan Nr. 132
Kennwort: Sportplatz Rodde
Maßstab 1:500