

ZEICHENERKLÄRUNG

I. Festsetzungen des Bebauungsplanes

1. Art der baulichen Nutzung

GE	Gewerbegebiete
GI	Industriegebiete

2. Maß der baulichen Nutzung

Zahl der Vollgeschosse, festgelegt als:

III	Höchstmaß
10,0	Baumassenzahl
0,8	Grundflächenzahl

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

	Baugrenze
---	-----------

6. Verkehrsflächen

	Straßenverkehrsfläche
---	-----------------------

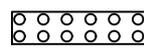
9. Grünflächen

	private Grünfläche
	Zweckbestimmung:
	Tennis

12. Flächen für Landwirtschaft und Wald

	Flächen für die Landwirtschaft
---	--------------------------------

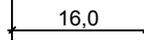
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

	Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
--	---

15. Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Sichtdreieck

III. Planmaße / Bestandsangaben

	Vermaßung
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
	Flurstücksnummer
	topogr. Umrisslinie
	Wohngebäude
	Wirtschaftsgebäude
	Gemeinwesengebäude

Im Übrigen ist die Zeichenvorschrift für Vermessungsrisse in Nordrhein-Westfalen (Zeichenvorschrift Riss NRW) entsprechend dem RdErl. d. IM NRW v. 6.6.1997 - III C4 - 7120 SMBl. NRW 71342 angewendet worden.

ÜBERSICHT

