

STADT RHEINBACH

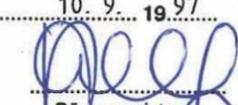
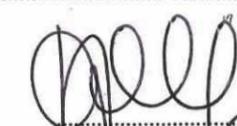
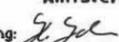
23. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES RHEINBACH - WORMERSDORF NR. 1 "TOMBERGER STRASSE"

M. 1:500

1. Ausfertigung

-  GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES
-  BAUGRENZE
-  ENTFALLENDE BAUGRENZE
-  GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
-  ENTFALLENDE SICHTFLÄCHEN
-  NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
-  NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
-  FH FIRSTHÖHE ALS HÖCHSTMASS Z.B. 219,0 m ÜBER NN

WO-AE1-AEV 23

<p>Rechtsgrundlagen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baugesetzbuch (BauGB) vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Artikel 24 des Gesetzes vom 20. 12. 1996 (BGBl. I S. 466) - Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 7.7.1987 (GV NW S. 220), geändert durch Verordnung vom 11.5.1993 (GV NW S. 294) - Baunutzungsverordnung (Bau NVO), i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.4.1993 (BGBl. I S. 466) - Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) 	<p>Der Rat/zuständige Ausschuss hat am 30. 6. 19 97 beschlossen, diesen Plan aufzustellen.</p> <p>Rheinbach</p> <p>den 10. 9. 19 97</p> <p></p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Dieser Plan wurde am angezeigt.</p> <p>Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom Az.</p> <p>Köln, den Bezirksregierung</p> <p>Im Auftrag:</p>	<p>Dieser Plan ist der Urkundsplan. Dieser Plan stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.</p> <p>Rheinbach</p> <p>den 13. 11. 19 97</p> <p></p> <p>Amtsleiter</p> <p><small>Nicht anerkennendes streichen</small></p>
<p>Dieser Plan wurde vom Rat am 6. 10. 19 97 als Satzung beschlossen.</p> <p>Rheinbach</p> <p>den 11. 11. 19 97</p> <p></p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses + des Anzeigeverfahrens, durch die der Plan rechtsverbindlich wird, ist am 1. 11. 19 97 erfolgt.</p> <p>Rheinbach</p> <p>den 13. 11. 19 97</p> <p></p> <p>Stadtpräsident</p> <p><small>V. 1. Beigeordneter</small></p>	<p>Entwurf und Anfertigung</p> <p>STADT RHEINBACH</p> <p>Der Stadtdirektor</p> <p>Bauverwaltungs- und Planungsamt</p> <p>Rheinbach, den 8. 9. 19 97</p> <p>Im Auftrage:</p> <p></p> <p>Amtsleiter</p> <p>Fertigung: </p>	<p></p>