

Bürgerversammlung

zur

100. Änderung des FNP sowie zum Bebauungsplan Nr. 426 „Waldsiedlung-Ost“

am 28.03.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des
Ratsgymnasiums

Herzlich Willkommen!

Lintel: Bauleitplanung „Waldsiedlung – Ost“ Ablauf der Veranstaltung



- Begrüßung
- Bauleitplanung „Waldsiedlung-Ost“ –
Verfahren und aktueller Sachstand
- Vorstellung der Planung
(Herr Lang, Planungsbüro WoltersPartner)
- Diskussion und Fragen
- Ausblick: Wie geht es weiter?
- Ende ca. 19.30 Uhr

Beschlüsse im Ausschuss für Bauen und Stadtentwicklung
am 24.06.2021 und 21.02.2022:

- Einleitung des Verfahrens zur 100. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Rheda-Wiedenbrück sowie
- Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 426 „Waldsiedlung-Ost“
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

Ziel: Schaffung von Wohnbauland im Ortsteil Lintel

Lintel: Bauleitplanung „Waldsiedlung-Ost“ – Verfahren und aktueller Sachstand



Lintel: Bauleitplanung „Waldsiedlung-Ost“ – Verfahren und aktueller Sachstand



**Vorstellung der Planung
Herr Lang
(WoltersPartner)**

Lintel: Bauleitplanung „Waldsiedlung – Ost“ Ausblick: Wie geht es weiter ?



- Gelegenheit zur Stellungnahme bis 29.04.2022 (im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung)
- Offenlage des FNP- und Bebauungsplan-Entwurfes geplant für drittes Quartal 2022 - Anregungen können von jedem Bürger abgegeben werden (1 Monat)
- Anschließend Erstellung der Abwägung und Beschlussfassung
- Ziel 1. Quartal 2023: Satzungsbeschluss, Genehmigung des Flächennutzungsplans durch die Bezirksregierung, Bekanntmachung und Rechtskraft der Bauleitpläne

Sie möchten ein Grundstück erwerben?

Wenden Sie sich bitte direkt an die Mitarbeiter des
Immobilienmanagements:

Herr Norman Prill (Tel.:963-324) norman.prill@rh-wd.de bzw.

Herr Daniel Reisewitz (Tel.: 963-535) daniel.reisewitz@rh-wd.de

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!

