Dipl.-Met.
York v. Bachmann

Telefon-Nummer:
(0 52 06) 7055-10

E-Mail:
info@akus-online.de

Datum:
06. Dezember 2021

Aktenzeichen:
BLP-21 1148 05
Kd-Nr. 56 615
(Digitale Version - PDF)

AKUS GmbH • Jöllenbecker Straße 536 • 33739 Bielefeld

Stadt Rheda-Wiedenbrück
Der Bürgermeister
FB III.2 Stadtplanung – Abt. 61.2 Städtebauliche Planung
Rathausplatz 13

33378 Rheda-Wiedenbrück

Schalltechnisches Gutachten im Rahmen der Verfahren zur 100. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 426 „Waldsiedlung Ost" der Stadt Rheda-Wiedenbrück (Aktenzeichen BLP-21 1148 01 vom 06.12.2021)
Hier: Hubschrauberlandeplatz

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Rheda-Wiedenbrück führt derzeit Verfahren zur 100. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 426 „Waldsiedlung-Ost" mit dem Ziel durch, ein allgemeines Wohngebiet (WA) auszuweisen.

Ostnordöstlich des Plangebietes befindet sich in ca. 315 m Entfernung der Hubschrauberlandeplatz der Helikopter Geschäftsreisen GmbH. Auf diesem Hubschrauberlandeplatz darf gemäß der Genehmigung ausschließlich tags gelandet und gestartet werden. Zudem dürfen für die Starts und Landungen nur die Flugschneisen nach Osten und Norden genutzt werden.

Dieses bedeutet, dass in der kritischen Nachtzeit keine Starts und Landungen erfolgen und dass Starts und Landungen nicht über das Plangebiet hinweg erfolgen, sondern nur in entgegengesetzter Richtung.

...

Da zudem der Hubschrauberlandeplatz in Einklang mit den Immissionsschutzrechten des dem Hubschrauberlandeplatz deutlich näher gelegenen Wohngebietes „Lintel- Dorfkern" betrieben wird, kann davon ausgegangen werden, dass auch in dem geplanten Wohngebiet „Waldsiedlung-Ost" keine unzulässigen Immissionen durch den Hubschrauberlandeplatz verursacht werden.

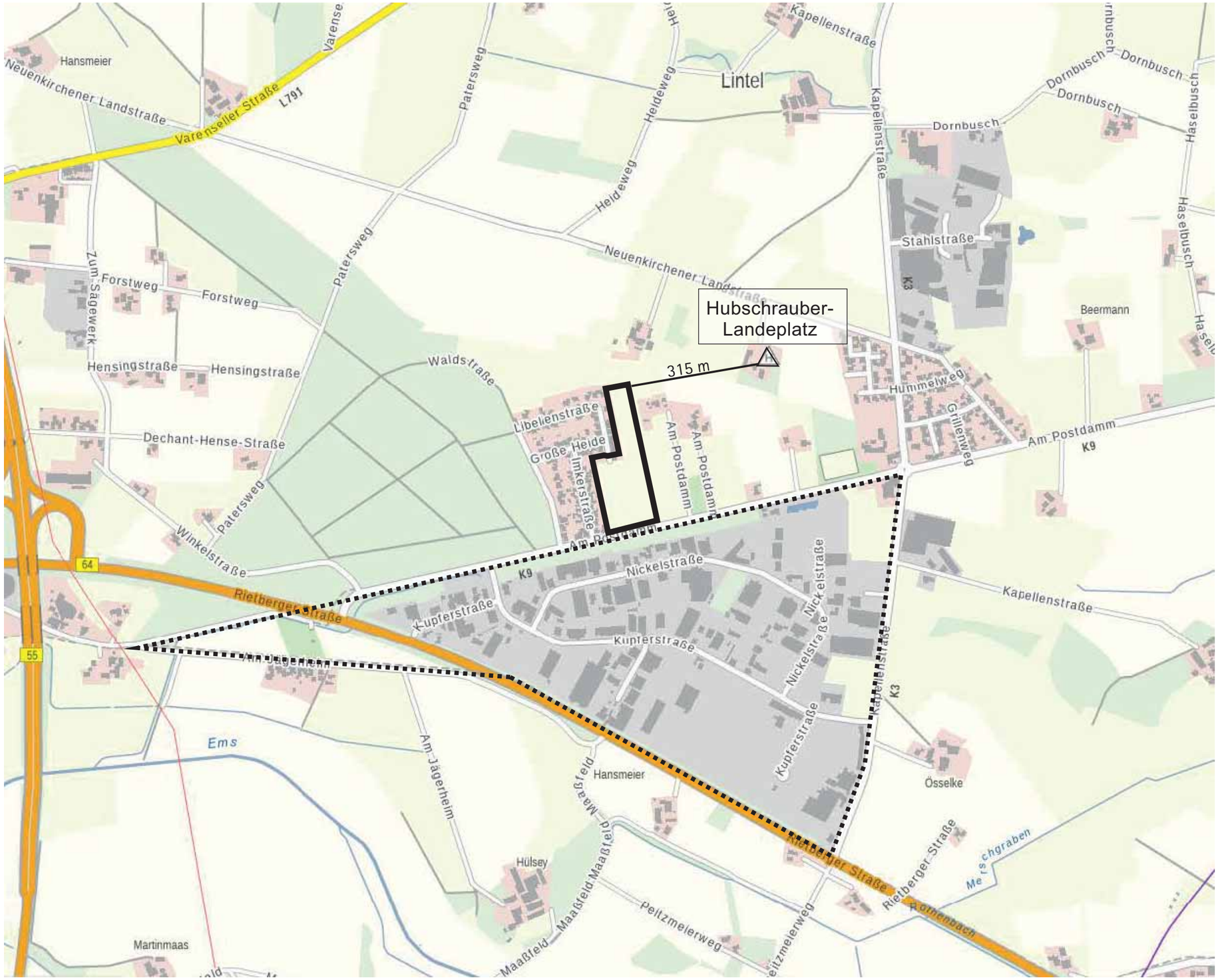
Zudem wird der Betrieb des Hubschrauberlandeplatzes nicht durch das geplante Wohngebiet eingeschränkt.

Mit freundlichen Grüßen

Digital unterschrieben
von York von Bachmann
Datum: 2021.12.09
12:57:45 +01'00'

gez.
Der Sachverständige
Dipl.-Met. York von Bachmann
(Digitale Version – ohne händische Unterschrift gültig)

Anlage 1: Übersicht



AKUS GmbH
Akustik und Schalltechnik

Anlage 1
BLP-21 1148 05

Geobasisdaten der Kommunen
und des Landes NRW
© Geobasis NRW 2021

0 50 100 200 400 600

Maßstab im Original
(DIN A3-Format)
1: 10000

06.12.2021

Rheda-Wiedenbrück / 100. Änderung des FNP / Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 426 „Waldsiedlung-Ost“
Übersicht