



AKUS GmbH • Jöllenbecker Straße 536 • 33739 Bielefeld

Olfert Wohnbau GmbH
Kaiser-Wilhelm-Straße 10
59269 Beckum-Neubeckum

**Dipl.-Met.
York v. Bachmann**

Telefon-Nummer:
(0 52 06) 7055-40

Fax-Nummer:
(0 52 06) 7055-99

Datum:
18. Januar 2018

Aktenzeichen:
BLP-17 1131 05
(Digitale Version – PDF)
Kd-Nr. 38 190

**Schalltechnische Untersuchung im Rahmen der geplanten Entwicklung
einer Wohnbebauung auf dem Flurstück 55 in Rheda-Wiedenbrück
(Az.: BLP-17 1131 02 vom 18.01.2018)
hier: Gewerbelärm**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Nachgang zu unserem o.g. Gutachten gab es von Seiten der Stadt Rheda-Wiedenbrück die Frage, ob es schalltechnisch negative Auswirkungen durch das nordwestlich angrenzende Gewerbegebiet (Bebauungsplan Nr. 371 Hof Oldemeyer) gibt.

Unser Büro hatte seinerzeit im Auftrag der Stadt Rheda-Wiedenbrück das schalltechnische Gutachten (Az.: BLP- 06 1020 10 vom 07.11.2006) zu dem Bebauungsplan Nr. 371 erstellt. Ausweislich dieses Gutachtens sind in dem Plangebiet Beurteilungspegel von < 45 / < 35 dB(A) tags / nachts zu verzeichnen. Die Immissionsrichtwerte der TA Lärm für allgemeine Wohngebiete in Höhe von 55 / 40 dB(A) tags/ nachts werden somit eingehalten, so dass keine schalltechnisch negativen Auswirkungen auf das Plangebiet zu besorgen sind.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der Sachverständige
Dipl.-Met. v. Bachmann

(Digitale Version – ohne Unterschrift gültig)