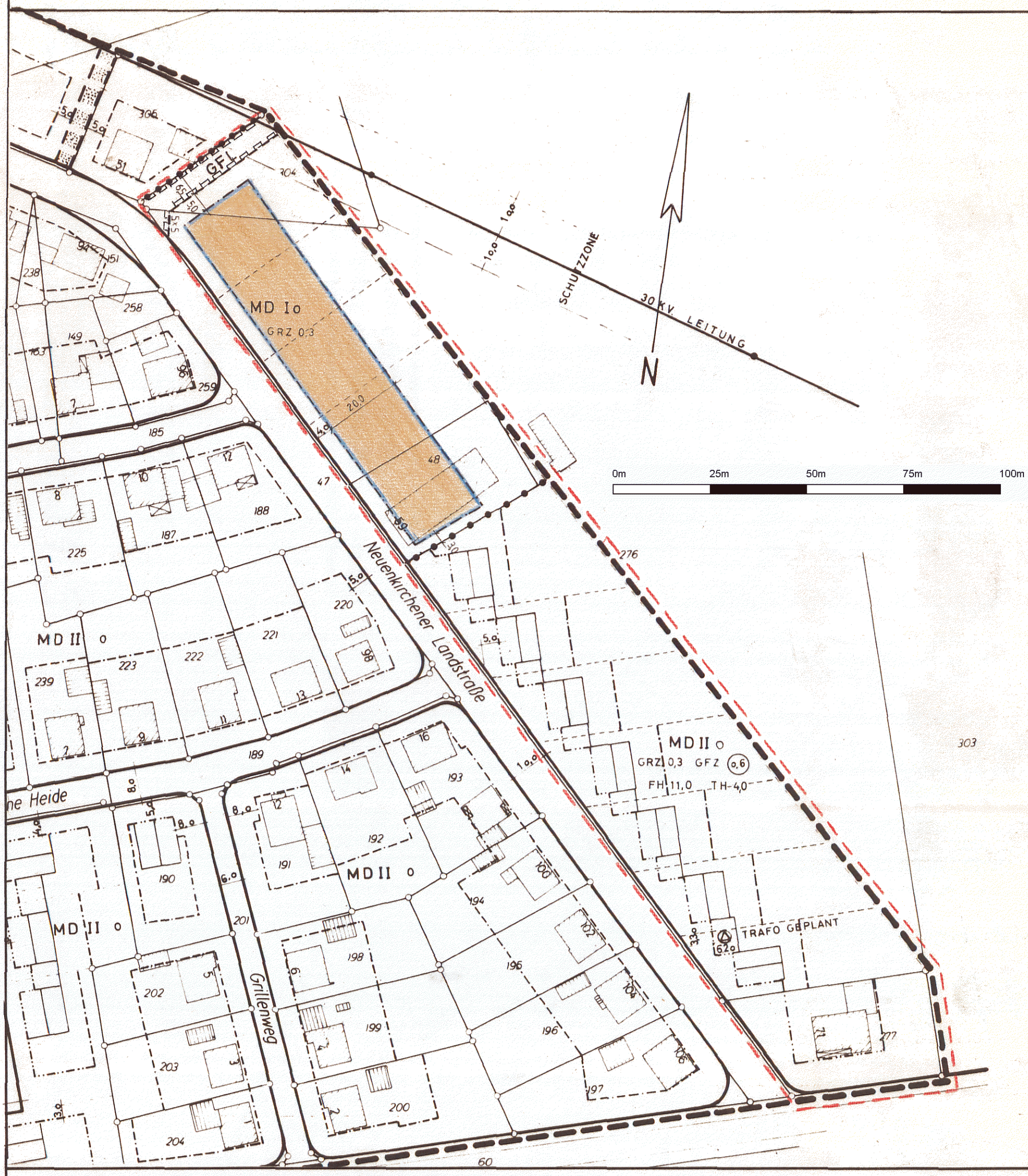
STADT RHEDA - WIEDENBRÜCK

Bebauungsplan Nr. 238 „Kapellensiedlung" 1. Änderung

I. AUSFERTIGUNG



RECHTSGRUNDLAGEN :

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)
Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanZVO) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung - BauO NW) vom 01.01.1996

Die Änderung wurde gemäß § 10 BauGB am 09.01.96 vom Rat der Stadt beschlossen

Feldmann
Bürgermeister

Ratsherr

Änderungsbereich — ROT —

Zeichenerklärung :

FH = Firsthöhe
TH = Traufhöhe
GFL = Geh-, Fahr- u. Leitungsrechte

MD = Dorfgebiet
I = Geschossigkeit
o = offene Bauweise
GRZ = Grundflächenzahl
GFZ = Geschoß "
·—· Baugrenze
·—·· Baulinie

M 1 : 1000

Der Rat der Stadt hat am 09.01.96 beschlossen den Bebauungsplan gemäß § 13 BauGB zu ändern

Feldmann
Bürgermeister

Ratsherr

Gem § 12 BauGB ist die Änderung des Bebauungsplanes am 12.03.97 ortsüblich bekanntgemacht worden
Diese Änderung ist mit Wirkung vom
rechtsverbindlich geworden
Rheda - Wiedenbrück
den 25. März 1997

Der Stadtdirektor
i.A.
gez. König