

RAG Montan Immobilien GmbH ▪ Postfach 10 30 52 ▪ 45030 Essen

Stadt Recklinghausen
Fachbereich
Planen, Umwelt, Bauen

45655 Recklinghausen

Im Namen und für Rechnung der RAG Aktiengesellschaft

Ansprechpartner/-in: Kristina Guntsch
Telefon: +49 201 378 1884
Telefax: +49 201 378 2420
E-Mail: Kristina.Guntsch
@rag-montan-immobilien.de
Unsere Zeichen: MN / KG
Ihre Zeichen:
Ihre Nachricht vom:

USt-IdNr. DE 811160020

08.11.2021

Bebauungsplan Nr. 262 Griegstraße
Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1
Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

in Bezug auf o.g. Planverfahren möchten wir darauf hinweisen, dass durch den nördlichen Teil des Plangebietes eine Erdstufe verläuft (ungefährer Verlauf s. Lageplan).

Wir empfehlen daher, den Eigentümer bzw. den Anfragenden vor Baubeginn zu einer Baugrundbegutachtung bezüglich der bergbaulichen und geologischen Situation durch einen Baugrundsachverständigen zu verpflichten. Eventuell hieraus entstehende Kosten für Anpassungs- und Sicherungsmaßnahmen gehen zu Lasten des Bauherrn. Die Kosten für den Sachverständigen sowie weiterführende Gutachten bzw. notwendige Sachverständige gehen ebenfalls zu Lasten des Eigentümers bzw. des Anfragenden.

Mit freundlichen Grüßen
RAG Montan Immobilien GmbH


i.V. Jens Simon


i.A. Kristina Guntsch

Anlage: Lageplan

RAG Montan Immobilien GmbH
Im Welterbe 1 - 8
Essen
45141 Essen
408 571 100
Telefon: +49 201 378-0
0408 5711 00
Telefax: +49 201 378-1808
Internet: www.rag-montan-immobilien.de
E-mail: info@rag-montan-immobilien.de

Geschäftsführung:
Michael Kallhoff (Vors.)

Stefan Hager

Ulrich Wessel

Sitz der Gesellschaft:
Essen

Registergericht:
Amtsgericht Essen

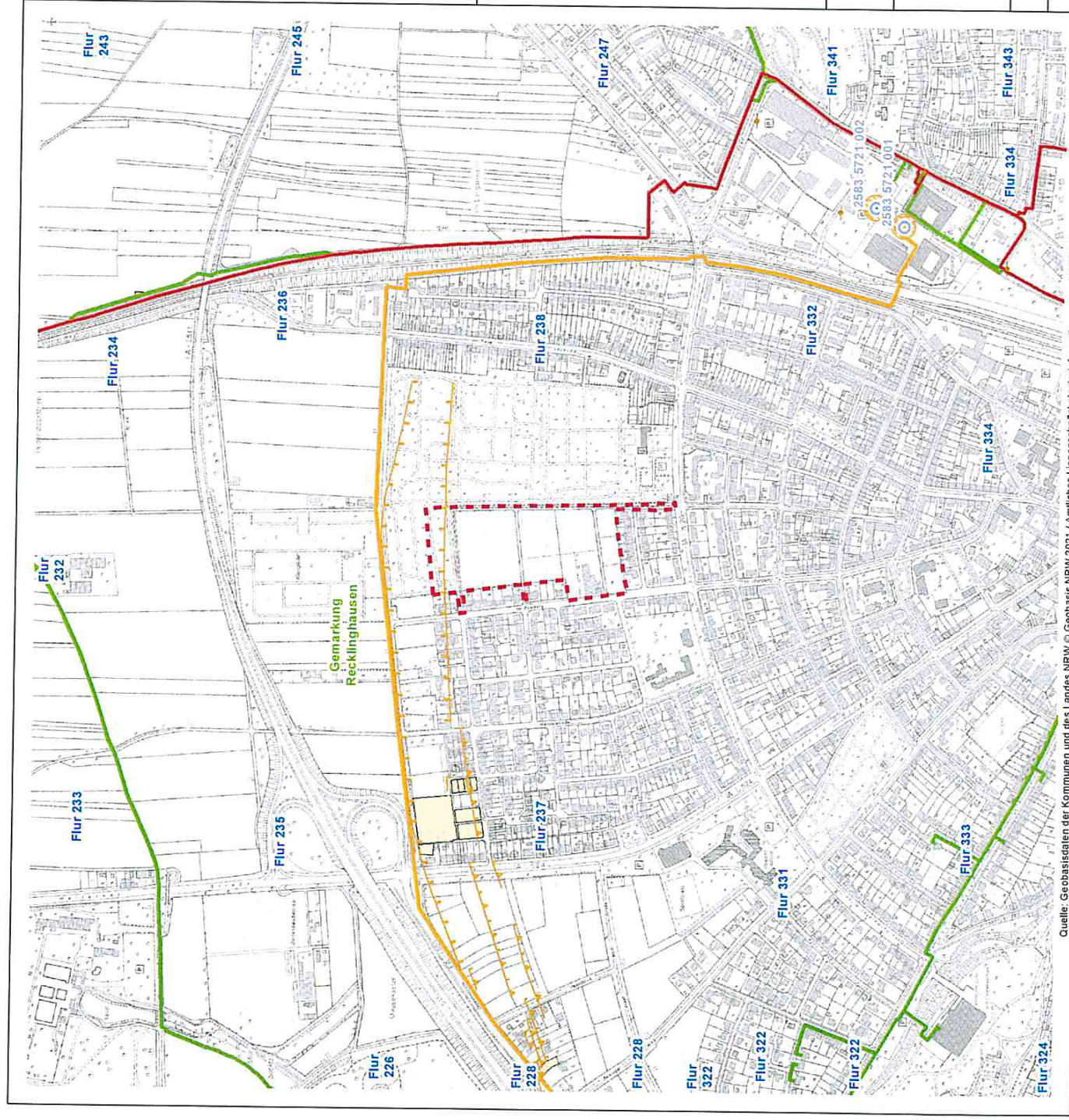
Handelsregister B 3486

Bankverbindung:
Commerzbank AG,

BLZ 360 800 80 - Konto

IBAN DE63 3608 0080

BIC-Code DRESDEFF360



- Plangebiet
- Erdschneide / Bruchspalte aufgeschlossen
- Erdschneide / Abbrechung aufgeschlossen
- Schacht
- Standortsicherheitsbereich
- Gasschutzzirkel
- Grundwassermessstellen RAGMI
- Energieleitung
- Fernwärmeführung
- Luftleitung
- RAG Aktiengesellschaft

Die dargestellte Umrandung kann vom amtlichen Dokument abweichen und dient nur der groben Orientierung.





Montan Immobilien

Lageplan

Bebauungsplan Nr. 262 Griegsstraße | Behördenbeteiligung

202110_0001	Anlage: 1
1:7.500	GB MN
	Be / La
	04.10.2021