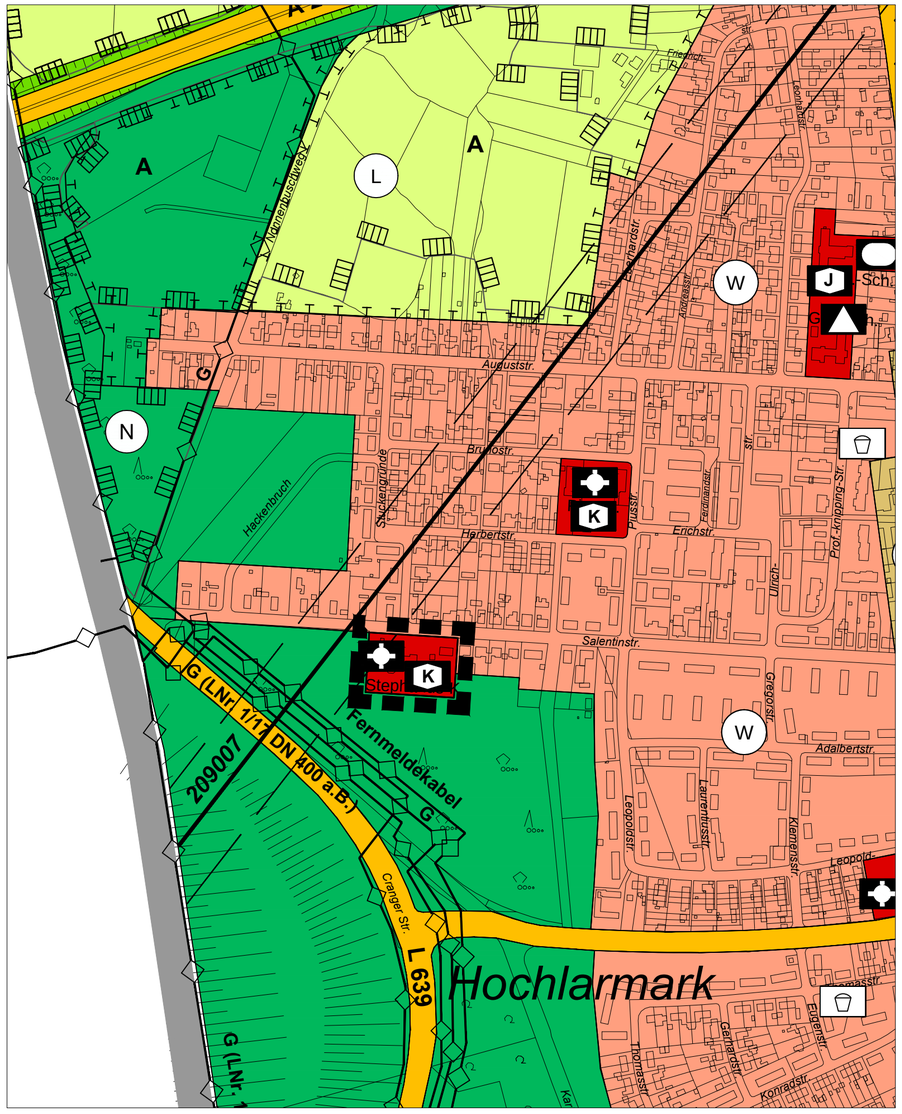
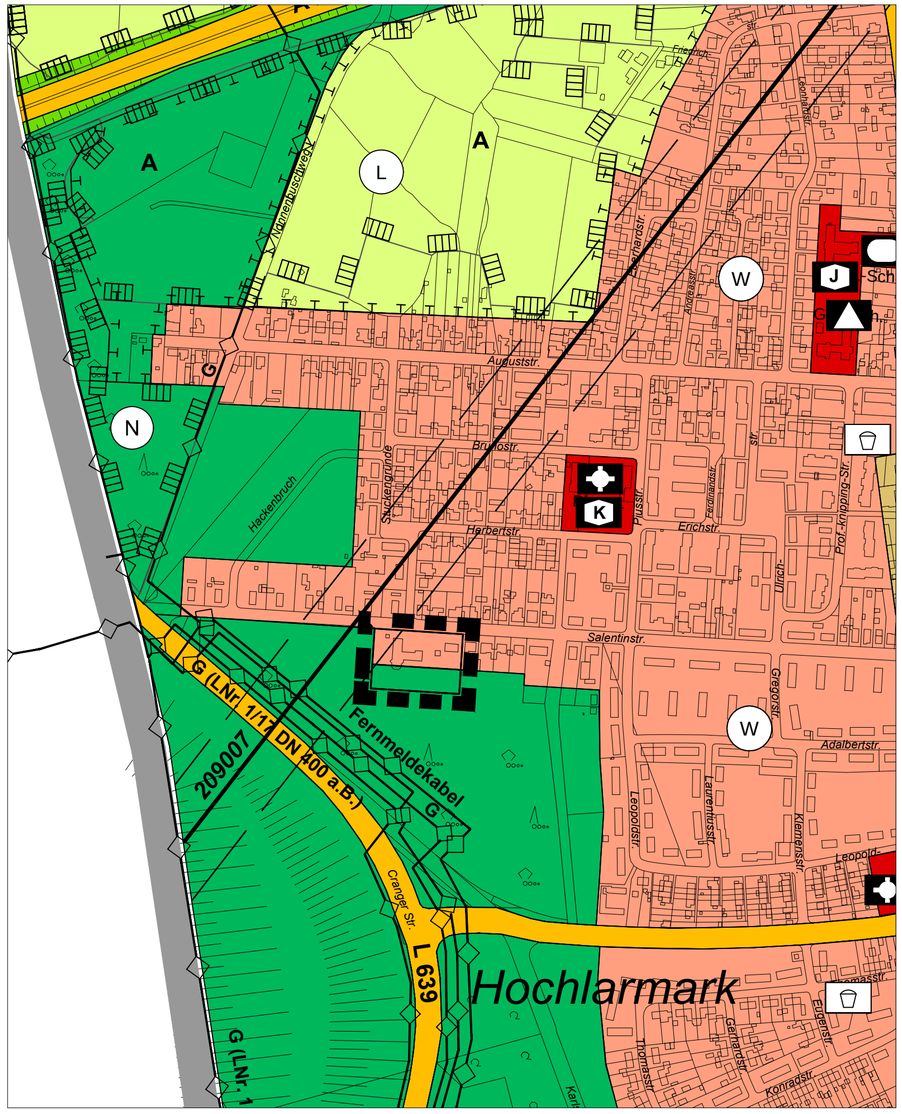
Auszug aus dem Flächennutzungsplan 2013

Stand: März 2013



Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 2
- Salentinstraße / Stuckengründe -



Zeichenerklärung

I. Darstellungen
(§ 5 Abs. 2 BauGB)

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

W — Wohnbauflächen

Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf

Art der Anlage / Einrichtung

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

K — Kindergarten /-tagesstätte /-heim

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Wald

III: Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Richtfunkstrecke mit Bauschutzbereich und Bauhöhenbeschränkung (Schutzstreifenbreite 100 m)

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

3. Ausfertigung

Für die städtebauliche Planung

Baudezernat
Technischer Beigeordneter

gez. Schwetlick

Fachbereich Planen, Umwelt, Bauen
Leitender Städtischer Baudirektor
i.V.

gez. Schneider

Die Planunterlagen - Amtliche Stadtkarte Maßstab 1 : 5000 mit Stand von Juni 2013 entsprechen den Anforderungen des § 1 der PlanzV.

Recklinghausen, den 03.03.2015
Bürgermeister
I.A.

gez. Holzapfel

Diplom-Ingenieur Vermessung

Der Regionalverband Ruhrgebiet hat am 20.02.2014 bestätigt, dass die städtebauliche Planung gem. § 1 (4) BauGB an die Ziele der Raumordnung angepasst ist.
AZ.: 15_RE_FNP

Recklinghausen, den 03.03.2015
Bürgermeister
I.A.

gez. Sinhuber-Schotte

Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (2) BauGB bei der Aufstellung dieses Planes beteiligt.

Recklinghausen, den 03.03.2015
Bürgermeister
I.A.

gez. Sinhuber-Schotte

Der Planentwurf hat gem. § 3 (2) BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB in der Zeit vom 20.05.2014 bis 20.06.2014 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Recklinghausen, den 03.03.2015
Bürgermeister
I.A

gez. Sinhuber-Schotte

Der Rat der Stadt Recklinghausen hat in seiner Sitzung am 02.03.2015 im Rahmen der Abwägung über die gem. § 3 (2) BauGB vorgebrachten Anregungen entschieden und die FNP - Änderung Nr. 2 festgestellt.

Recklinghausen, den 03.03.2015

gez. Tesche

Bürgermeister

Dieser Plan ist gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung der Bezirksregierung Münster vom 07.05.2015 genehmigt worden.
AZ.: 35.02.01.01 - RE - 02/15

gez. Grewe

Die Genehmigung dieses Planes ist gem. § 6 (5) BauGB im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Stadt Recklinghausen vom 21.05.2015 bekanntgemacht worden.
Mit der Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplan - Änderung wirksam.

Recklinghausen, den 28.05.2015
.

gez. Tesche

Bürgermeister

Rechtsgrundlage: **BauGB** Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15.07.2014 (BGBl. I S. 954)
BauNVO Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)

Zeichengrundlage: **PlanZV** Planzeichenverordnung in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)

STADT RECKLINGHAUSEN

Fachbereich Planen, Umwelt, Bauen - 61 / 1 -

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - ÄNDERUNG NR. 2
- Salentinstraße / Stuckengründe -

für einen Bereich zwischen Salentinstraße, einer Linie ca. 200 m westlich der Leopoldstraße, einer Linie ca. 70 m südlich der Salentinstraße und einer Linie ca. 300 m westlich der Leopoldstraße

Stand: November 2013 Maßstab: 1 : 5.000