

Rechtsgrundlagen

1. Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22.07.2011 mit Wirkung vom 30.07.2011 (BGBl. I S. 1509).
2. Die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. S. 466).
3. Die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I.S. 1509, 1510f).
4. Die Bauordnung Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung – BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), zuletzt geändert am 24.05.2011 (GV NRW S. 272).

Textliche Festsetzungen

1. Die Textlichen Festsetzungen Ziffern 1 bis 4.2 und Ziffern 5, 5.1.4 bis 6 des Bebauungsplans L 205 (1. Verfahrensabschnitt) „Waldsiedlung Am See“ behalten unverändert ihre Rechtsverbindlichkeit.

Hinweise / Nachrichtliche Übernahmen

1. Die Hinweise / Nachrichtliche Übernahmen Ziffern 1 bis 8 des Bebauungsplans L 205 (1. Verfahrensabschnitt) „Waldsiedlung Am See“ behalten unverändert ihre Gültigkeit.

