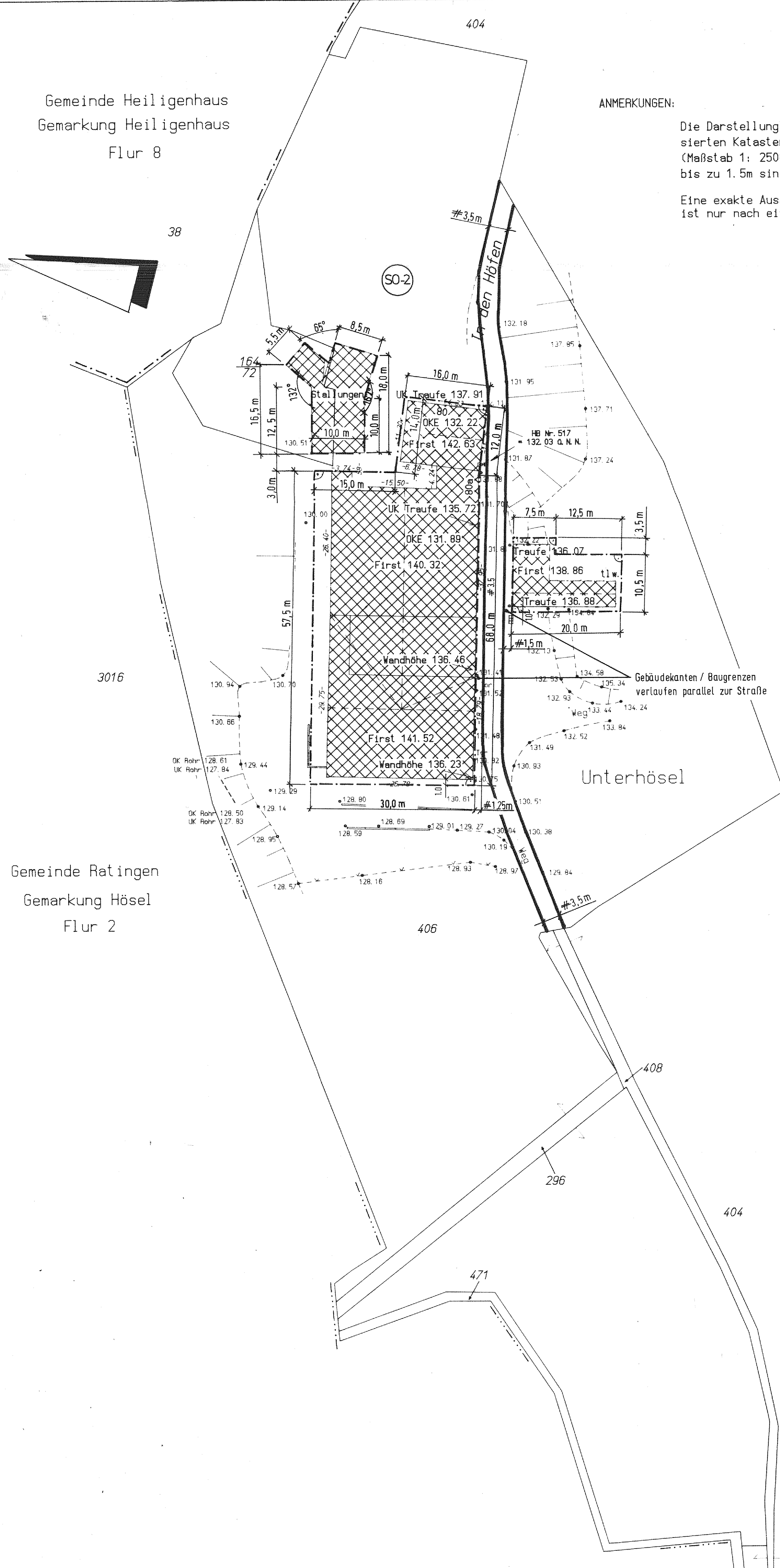


Gemeinde Heiligenhaus
Gemarkung Heiligenhaus
Flur 8

ANMERKUNGEN:

Die Darstellung des Katasterbestandes basiert auf digitalisierten Katasterkarten. Grundlage ist die Inselkarte (Maßstab 1: 2500). Maßstabsabhängige Ungenauigkeiten bis zu 1.5m sind möglich.

Eine exakte Aussage zur Lage der Katastergrenzen ist nur nach einer örtlichen Vermessung möglich.



LAGEPLAN

Maßstab : 1:500
Gemarkung : Hösel
Flur : 3
Ordnungsnr. : 17677

TOPOGRAPHISCHE AUFNAHME
gemessen am 03.11.95 durch Baumann
Angefertigt Ratingen, den 8.11.95
durch Kobylarski

Diplom-Ingenieure
Kinderdick und Dr. Brauer
-Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure-
Am Brüll 19 Fax: 02102/873926
40878 Ratingen Tel. 02102/83038

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung (Par. 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

Sondergebiet 2 (SO-2) Pflegehof

Bauweise, die überbaubaren und nicht überbaubaren Grundstücksflächen sowie Stellungen der baulichen Anlagen (Par. 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

Baugrenzen

Verkehrsflächen (Par. 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

Straßenverkehrsfläche

Straßenbegrenzungslinie



STADT
RATINGEN

BEBAUUNGSPLAN H 234

GOLFPLATZ UNTERHÖSEL
TEILGEBIET "A1" + "A2"

SATZUNG VOM

AUSFERTIGUNG

GEMARKUNG : HÖSEL

FLUR : 3

MASZSTAB = 1:500

BLATT NR. : 2