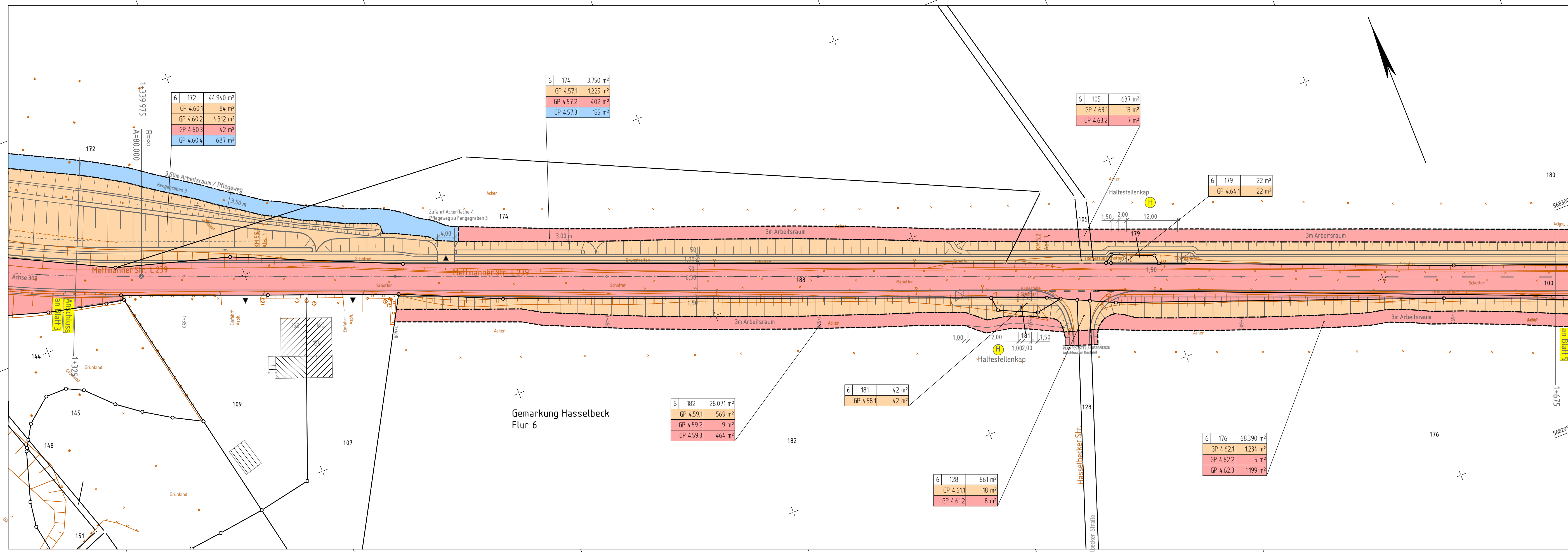


Y 2561921.461
X 5683179.726

Y 2562267.812
X 5683042.571



Y 2561874.147
X 5683060.247

Y 2562220.498
X 5682923.092

Zeichenerklärung Grunderwerbsplan 1 : 500

zu erwerbende Flächen

- 1D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaulast (wie A)
z. B. Ausgleichsflächen, LPB, gestalterische Maßnahmen
- 1A = für den Träger der Straßenbaulast
- 1B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
- 1C = für Dritte

abzugebende Flächen

- 1G = in alter Nutzungsart
- 1K = nach Rekultivierung

in der Nutzung zu beschränkende Flächen

- 3A = dauernde Beschränkung
- 2A = vorübergehende Inanspruchnahme

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- = Grenze der zu erwerbenden Flächen
- = Grenze der abzugebenden Flächen
- = Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Fläche
- = Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

* Darstellung nur soweit nicht mit Flurstücksgrenzen identisch

Grunderwerbsfähigkeiten

5	171	49 150 m²
GP131		8 040 m²
GP132		3 653 m²
GP133		2 512 m²

Flurstücksbezeichnung: Flur / Flurstücksnummer / Fläche laut Grundbuch

Farbgebung wie Flächenzuordnung

- = Teilfläche eines Flurstücks
- = lfd. Nr. im Grundbuchverzeichnis
- = Nr. des Grunderwerbsplanes

- geplanter Gebäudeabruch
- Gebäude bereits abgebrochen

Zusammengehörigkeitspfeil

Flurstücksnummer

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Gemeinde _____

Zeit und Ort der Auslegung sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Gemeinde: _____

(Dienstsigel)

(Unterschrift)



**Regionalniederlassung
Niederrhein**
Breitenbachstraße 90, 41065 Mönchengladbach



Straßen.NRW
Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Projekt-Nr.
48-0254

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 4**
Grunderwerbsplan 4

Straße: **L 239**

PROJIS-Nr.: _____

Maßstab: **1 : 500**

**Sanierung der L 239
im Bereich Ratingen Schwarzbachtal
Bau-km 0+000 - 2+910**

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 05.05.2022

Der Leiter der Regionalniederlassung
Niederrhein

i.A. (Ekkehard Deußen)