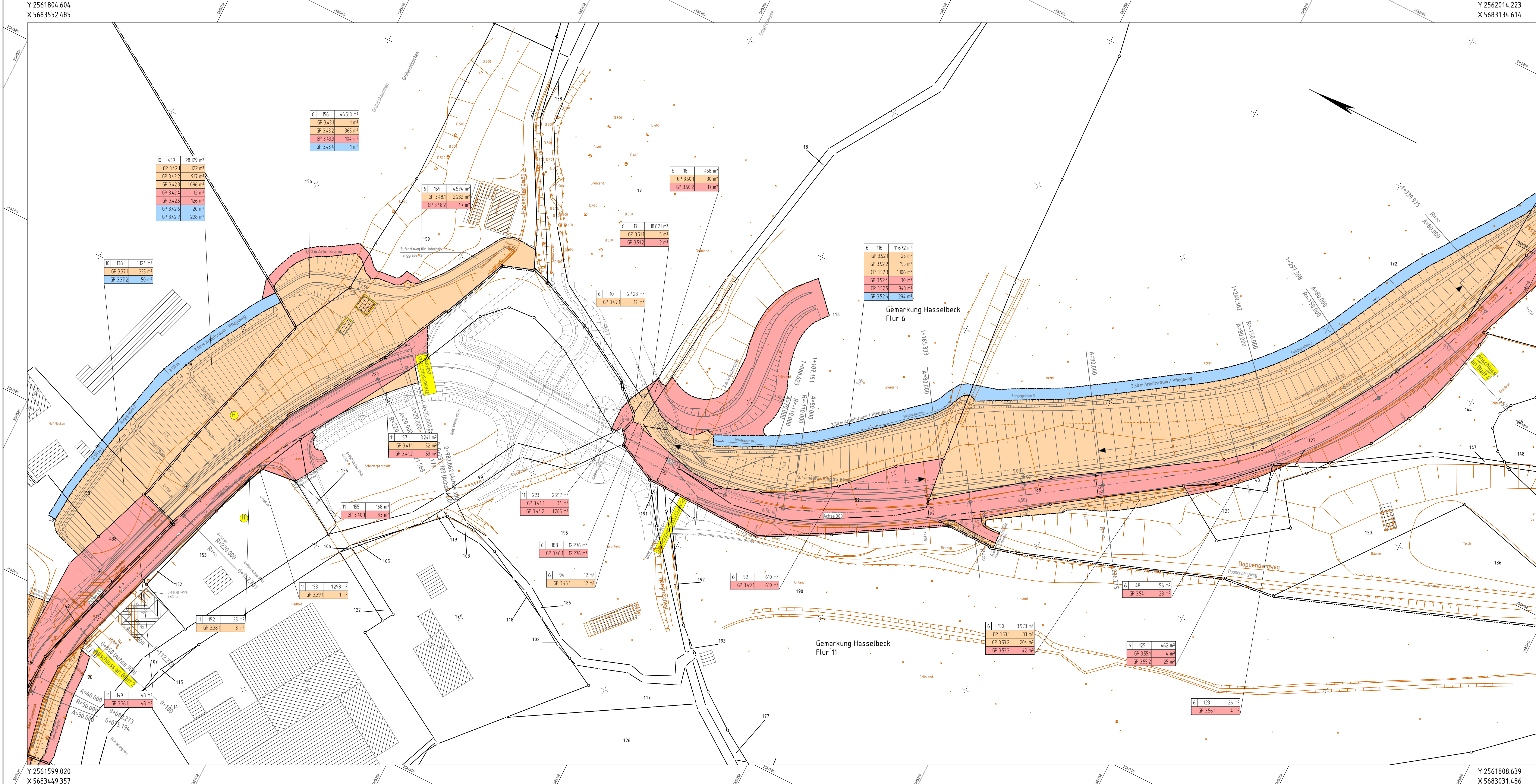




Zeichenerklärung

Grunderwerbsplan 1: 500

zu erwerbende Flächen

- 1D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaulast (wie A) z. B. Ausgleichsflächen, LPB, gestalterische Maßnahmen
- 1A = für den Träger der Straßenbaulast
- 1B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
- 1C = für Dritte

abzugebende Flächen

- 1G = in alter Nutzungsart
- 1K = nach Rekultivierung

in der Nutzung zu beschränkende Flächen

- 3A = dauernde Beschränkung
- 2A = vorübergehende Inanspruchnahme

Gemarkungsgrenze Flurgrenze Eigentumsgrenze

— = Grenze der zu erwerbenden Flächen
— = Grenze der abzugebenden Flächen
— = Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Fläche
— = Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

* Darstellung nur soweit nicht Flurstücksgrenzen überlappen

Grunderwerbsfähigkeiten

Flurstücksbezeichnung: Flur / Flurstücksnummer / Fläche laut Grundbuch	Flurstücksnummer	Fläche
GP131	117	49.150 m²
GP132	117	8.040 m²
GP133	117	3.653 m²
GP133	117	2.512 m²

Farbgebung wie Flächenzuordnung

- Teilfläche eines Flurstücks
- Id. Nr. im Grundbuchverzeichnis
- Nr. des Grunderwerbsplanes

geplanter Gebäudeabruch

Gebäude bereits abgebrochen

Zusammengehörigkeitspfeil

Flurstücksnummer

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Gemeinde _____

Zeit und Ort der Auslegung sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Gemeinde: _____

(Dienststempel)

(Unterschrift)

Regionalniederlassung Niederrhein
Breitenbachstraße 90, 41065 Mönchengladbach

Straßen.NRW
Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Projekt-Nr.: 48-0254

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Straße: L 239

PROJIS-Nr.: _____

Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 3

Grunderwerbsplan 3

Maßstab: 1 : 500

Sanierung der L 239
im Bereich Ratingen Schwarzbachtal
Bau-km 0+000 - 2+910

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 05.05.2022

Der Leiter der Regionalniederlassung Niederrhein

I.A. (Ekkehard Deußen)

Y 2561804.604
X 5683552.485

Y 2562014.223
X 5683134.614

Y 2561599.020
X 5683449.357

Y 2561808.639
X 5683031.486