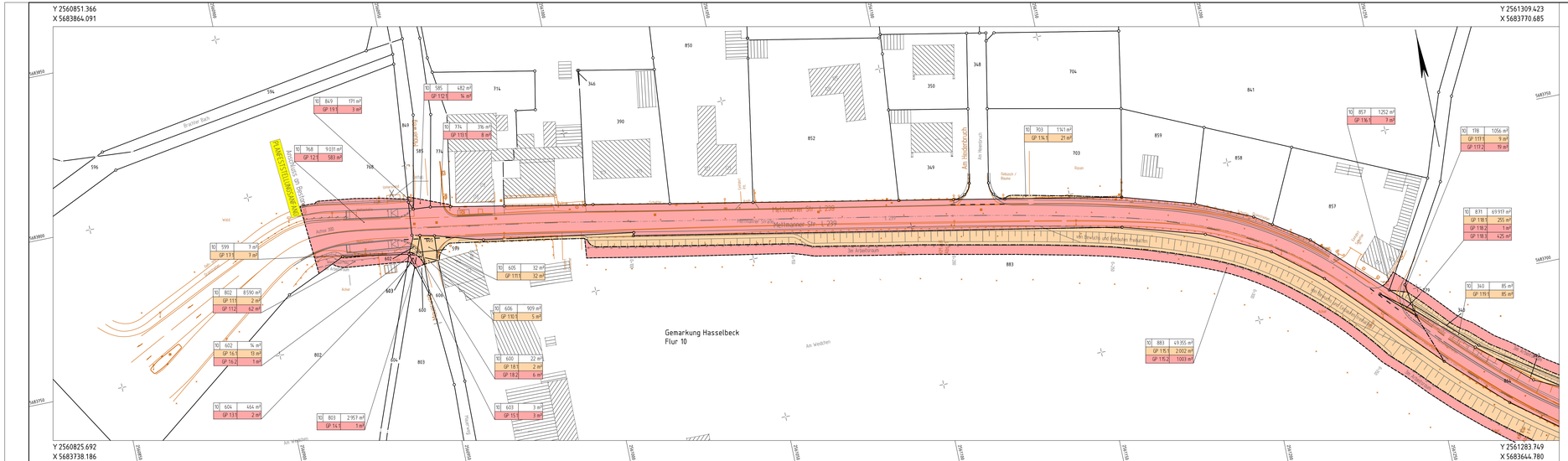

Zeichenerklärung

Grunderwerbsplan 1 : 500

zu erwerbende Flächen

- 1D = Kompensationsfläche für den Träger der Straßenbaulast (wie A) z. B. Ausgleichsflächen, LPB, gestalterische Maßnahmen
- 1A = für den Träger der Straßenbaulast
- 1B = für Nebenanlagen und Nebenbetriebe
- 1C = für Dritte

abzugebende Flächen

- 1G = in alter Nutzungsart
- 1K = nach Rekultivierung

in der Nutzung zu beschränkende Flächen

- 3A = dauernde Beschränkung
- 2A = vorübergehende Inanspruchnahme

Gemeindegrenze — Gemarkungsgrenze — Flurgrenze — Eigentumsgrenze

- = Grenze der zu erwerbenden Flächen
- = Grenze der abzugebenden Flächen
- = Grenze der dauernd in der Nutzung zu beschränkende Fläche
- = Grenze der vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche

Darstellung nur soweit durch vor handene Grundbuchdaten möglich

Grunderwerbsfähnchen

5	717	49.150 m²
GP131		8.040 m²
GP132		3.850 m²
GP113		2.512 m²

Flurstücksbezeichnung: Flur / Flurstücksnummer / Fläche laut Grundbuch

Farbgebung wie Flächenzuordnung

= Teilfläche eines Flurstücks
= lfd. Nr. im Grundbuchverzeichnis
= Nr. des Grunderwerbsplanes

geplanter Gebäudeabbruch

Gebäude bereits abgebrochen

Zusammengehörigkeitsplan

Flurstücksnummer

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Satzungsgemäß ausgelegen

in der Zeit vom _____

bis _____ (einschließlich)

in der Gemeinde_____

_____

Zeit und Ort der Auslegung sind rechtzeitig vor Beginn der Auslegung ortsüblich bekannt gemacht worden.

Gemeinde:_____

(Dienstsiegel)

(Unterschrift)

Regionalniederlassung Niederrhein
Breitenbachstraße 90, 41065 Mönchengladbach

Straßen.NRW
Straßenbau Straßenverkehr Verkehrsmanagement

Projekt-Nr.
48-0254

FESTSTELLUNGSENTWURF

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Straße: L 239

PROJIS-Nr.:

Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 1
Grunderwerbsplan 1

Maßstab: 1 : 500

Sanierung der L 239
im Bereich Ratingen Schwarzbachtal
Bau-km 0+000 - 2+910

Aufgestellt: Mönchengladbach, den 05.05.2022

Der Leiter der Regionalniederlassung
Niederrhein

i.A. (Ekkehard Deußen)