Der Stadtdirektor der Stadt Ratingen

Entwurf: Planungsamt / 61.3

Ratingen, den 22.10.1998

Bearbeitet: Zymla / Mehl

SIEGEL

Der Stadtdirektor Beigeordneter Amtsleiter

GEZ. FISCHER GEZ. JUSSEN GEZ. ARING
(Fischer) (Jussen) (Aring)

Die Vorliegende Plangrundlage ist eine Ablichtung der amtlichen Flurkarte, sowie eines Feldvergleiches und hat den Stand vom

Sie entspricht den Anforderungen des §1 PlanzVO vom 18.12.90

Es wird bescheinigt, daß die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Ratingen, den 29.12.1998

SIEGEL

GEZ. HÜCKELHEIM

Vermessungsrätin (Fr. Dr. Hückelheim)

Anhörung

Die aufgrund des Beschlusses des Planungsausschusses des Rates der Stadt Ratingen vom nach § 3(1) BauGB durchzuführende Anhörung erfolgte vom 09.06.1998 bis einschliesslich 23.06.1998. Die gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderliche Anhörung der Bürger erfolgte am 23.06.1998

Ratingen, den 12.07.1999

Der Stadtdirektor

SIEGEL

GEZ. FISCHER
(Fischer)

Auslegung

Der Rat der Stadt Ratingen hat am 15.12.1998 die öffentl. Auslegung des Bebauungsplanentwurfs und der Begründung nach § 3 (2) BauGB beschlossen. Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 28.12.1998 im Amtsblatt der Stadt Ratingen haben der Entwurf des Bebauungsplans und der Begründung vom 5.01.1999 bis einschließl. 5.02.1999 öffentlich ausgelegen

Ratingen, den 12.07.1999

Der Stadtdirektor

SIEGEL

GEZ. FISCHER
(Fischer)

Eingeschränkte Beteiligung

Der Rat der Stadt Ratingen hat aufgrund berücksichtigter Anregungen am anstelle einer erneuten Auslegung die eingeschränkte Beteiligung nach § 13 BauGB beschlossen. Der geänderte Planentwurf mit (geänderter) Begründung wurde den betroffenen Bürgern und berührten Trägern mit Schreiben vom zur Stellungnahme vorgelegt.

Ratingen, den
Der Stadtdirektor

(Fischer)

Erneute Auslegung

Der Rat der Stadt Ratingen hat aufgrund berücksichtigter Anregungen am die erneute öffentliche Auslegung des geänderten Bebauungsplanentwurfes mit Begründung nach § 3(3) BauGB beschlossen. Nach ortsüblicher Bekanntmachung am im Amtsblatt der Stadt Ratingen hat der Bebauungsplanentwurf mit Begründung vom bis einschliesslich öffentlich ausgelegen

Ratingen, den
Der Stadtdirektor

(Fischer)

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Ratingen hat am 15.06.1999 den Bebauungsplan OST 119A 1. Änderung und die Begründung in der Fassung vom 18.03.1999 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit den §§ 7 u. 41 GO NW als Satzung beschlossen, sowie die in *Blau* eingetragene Ergänzung.

Ratingen, den 12.07.1999

Der Bürgermeister

SIEGEL

GEZ. DIEDRICH
(Diedrich)

Inkrafttreten

Gemäß § 10 (3) BauGB ist die Genehmigung des Bebauungsplanes, die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie die Möglichkeit der Einsichtnahme des Bebauungsplanes mit Begründung am 01.07.1999 im Amtsblatt der Stadt Ratingen bekannt gemacht worden

Ratingen, den 12.07.1999

Der Stadtdirektor

SIEGEL

GEZ. FISCHER
(Fischer)