

12 Nachrichtliche Übernahmen:

Das Plangebiet liegt in der Wasserschutzzone III B der Wassergewinnungsanlage Ratingen. Die damit verbundenen Nutzungsbeschränkungen gemäß Wasserschutzgewinnungsverordnung Ratingens sind einzuhalten. Im Baugenehmigungsverfahren ist die Untere Wasserbehörde zu beteiligen. [Die Festlegungen der neuen SG-VO vom 23. Januar 2003 sind zu beachten.](#)

12.1 Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 172 Abs. 1 BauGB)



14.2. Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 Bau GB) "Denkmalbereich -Graf -Adolf Straße"

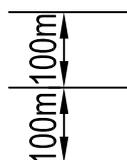


14.3. Baudenkmal Graf - Adolf - Straße Nr.5 gemäß Denkmalliste
Denkmalliste der Stadt Ratingen Nr. A 102



Baudenkmal gemäß Denkmalliste der Stadt Ratingen
Nr. A 141 "Mauer Oberdorf"

Bodendenkmal



Postrichtfunkstrecken
mit 200 m Schutzstreifen