Zeichenerklärung

Grenzen u. Baulinien

- Gemeindegrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs
- Umlegungsgebietsgrenze
- Straßenbegrenzungslinie: neue Straßenbegrenzungslinie
- neue Baulinie
- neue Baugrenze
- neue Straßenbegrenzungs- u. Baulinie

Gepl. Bebauung u. Baugebiete

- Wohn- bzw. Wirtschaftsgebäude
- Garagen
- öffentliche Gebäude
- Kleinsiedlungsgebiet
- WR reines Wohngebiet
- allgem. Wohngebiet
- Dorfgebiet
- Mischgebiet
- Kerngebiet
- Gewerbegebiet
- Jndustriegebiet
- Wochenendhausgebiet
- Sondergebiet

Gebäudebestand u. Signaturen

- Wohn- bzw. Wirtschaftsgebäude
- öffentl. Gebäude
- Abbruch
- Ruine
- Mauer
- Zaun
- Hecke
- Baum
- Böschung

Bauliche Nutzung (Gestaltung)

- Zahl der Vollgeschosse
- Satteldach
- Walmdach
- Flachdach
- Dachneigung
- Laden
- Garage

Bauweise

- offene Bauweise
- geschlossene Bauweise

Verkehrs- u. Versorgungseinrichtungen

vorh. / gepl.

- Bordstein
- Straßenbahn
- Kanalschacht (Abwasser)
- 42.39 Höhenangabe ü. N.N.

Farbgebung der Verkehrs- u. Grünflächen

- öffentliche Verkehrsflächen
- (Straßen)
- (Parkflächen)
- (Gehwege)
- (Eisenbahn)
- (Straßenbahn)
- (Radweg)
- öffentliche Grünflächen
- private Grünflächen
- Durchfahrt
- Arkaden

BEBAUUNGSPLAN NR. 113

STADTGEMEINDE RATINGEN

1. Ausfertigung

Maßstab 1:500

Gemarkung Ratingen

Bauamt der Stadt Ratingen

Ratingen, den ...11.9.1963

Dezernent	Amtsleiter	Bearbeiter
(Dreyer)	(Keller)	(Schlüter)
Oberbaurat	Dipl. Jng.	Verm. Techn.

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwartigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Ratingen, den ..1.7.1964..
Der Stadtdirektor
J.A.:
(Tischner)
Verm. Rat ~~z.A.~~

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) BBauG durch Beschluß des Rates der Stadt Ratingen vom 21.10.1963 ...aufgestellt worden.

Ratingen, den 21.10.1963...

(Kraft) (Löffler)
Bürgermeister Ratsmitglied

Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 18.12.1963.... hat dieser Plan mit Begründung gemäß § 2 (6) BBauG in der Zeit vom 14.1.1964..... bis 14.2.1964.... öffentlich ausgelegen.

Ratingen, den 17.2.1964.
Der Stadtdirektor
(Kortendick)

Der Rat der Stadt Ratingen hat diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG i.V. mit § 28 GO NW am 30.6.1964.... als Satzung beschlossen.

Ratingen, den 30.6.1964.....

(Kraft) (Löffler)
Bürgermeister Ratsmitglied

Dieser Plan ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.

Düsseldorf, den 19.8.1965
Der Regierungspräsident
J.A.:

(L.S.) gez. Fieseler

Gemäß § 12 BBauG ist die Genehmigung des Regierungspräsidenten vom 19.8.1965... sowie die öffentliche Auslegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung am 15.9.1965..... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Ratingen, den...15.9.1965.....

(L.S.) gez. Kraft

(Kraft)
Bürgermeister

Zu diesem Bebauungsplan gehört eine Begründung gemäß §9(6) des BBauG

Die vorliegende Planunterlage ist entstanden durch Neukartierung im Jahre 1959 im Maßstab 1:500