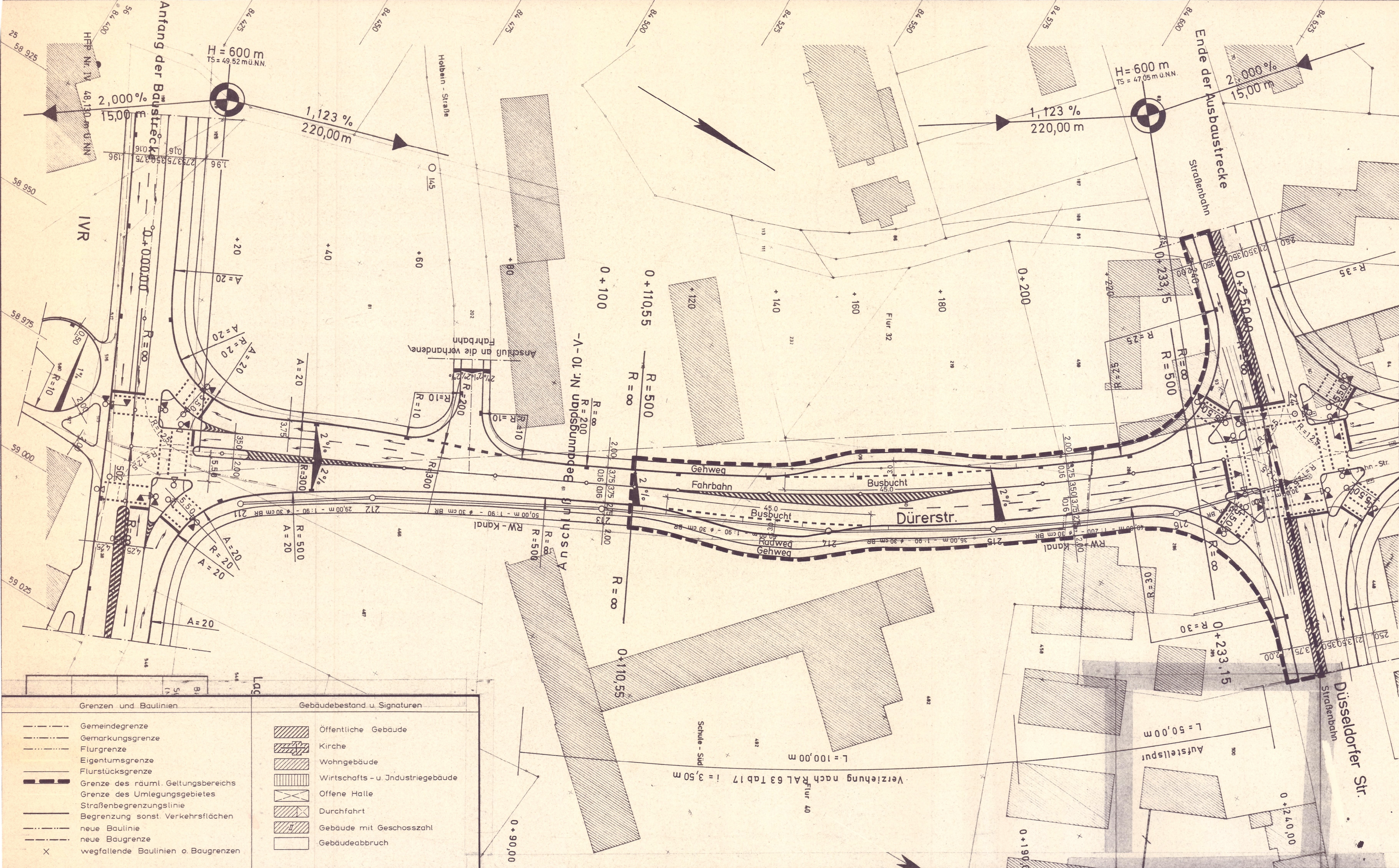




Textliche Festsetzungen :

1. Grundstückszufahrten und -abfahrten zum bzw. vom Innerstädtischen Verkehrsring sind unzulässig. Ausnahmen von dieser Festsetzung sind lediglich vorhandene Straßenzüge, die Teil des Innerstädtischen Verkehrsrings werden. Fußläufige Zugänge zum Grundstück sind jedoch grundsätzlich gestattet.
2. Mit dem Eintritt der Rechtsverbindlichkeit dieses Bebauungsplanes treten alle bisher gültigen Festsetzungen außer Kraft, soweit sie ihm entgegenstehen, das betrifft insbesondere die Fluchtlinienpläne Nr. 2 und Nr. 5 der Stadt Ratingen.

H I N W E I S :

Die Fahrbahnamarkierungen sind nur informativ aufgenommen (Ziff. 6.1 DIN 18003).

BEBAUUNGSPLAN Nr. 11 -V-

Innerstädtischer Verkehrsring (JVR)
(Dürerstraße)

STADTGEMEINDE RATINGEN

Maßstab 1:500

Gemarkung Ratingen

Der Stadtdirektor der Stadt Ratingen		Aufstellung		Auslegung	Satzungsbeschluß		Genehmigung	Inkrafttreten
Entwurf der Straßenausbauplanung:		Anfertigung : Vermessungsamt		Dieser Plan ist gemäß § 2(1) BBauG durch Beschluß des Rates der Stadt Ratingen vom 23.3.1971..... aufgestellt worden.	Nach ortsüblicher Bekanntmachung am 30.7.1971..... hat dieser Plan mit Begründung gemäß §2(6) BBauG in der Zeit vom 23.8.1971..... bis 24.9.1971 öffentlich ausgelegen.	Der Rat der Stadt Ratingen hat diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG i.V. mit § 28 GO NW am 8.2. u. 19.6.72 als Satzung beschlossen.	Dieser Plan ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom heutigen Tage genehmigt worden.	Gemäß § 12 BBauG ist die Genehmigung des Regierungspräsidenten vom 22.1.1973 sowie die öffentliche Auslegung dieses Bebauungsplanes mit Begründung am 14.4.1973.....ortsüblich bekannt gemacht worden.
Jngenieurbüro H.David, Jng.(grad.) Düsseldorf, Rathelbeckstraße 313		Es wird bescheinigt,daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.		Ratingen, den 20.8.1971.....	Ratingen, den 29.9.1971.....	Ratingen, den 12.7.1972.....	Düsseldorf, den 22.1.1973 Der Regierungspräsident	Ratingen, den 23.7.1973.....
Ratingen, den 3.6.1971 J.V.: gez. Ring		Ratingen, den 20.8.1971..... J.A.: L.S. gez. Tischner		Ratingen, den 29.9.1971..... Der Stadtdirektor L.S. gez. Kortendick	Ratingen, den 12.7.1972..... L.S. gez. Becker gez. Höpfner	Ratingen, den 12.7.1972..... L.S. gez. Becker gez. Höpfner	Düsseldorf, den 22.1.1973 Der Regierungspräsident J.A.: L.S. gez. Dr. Hentschel	Ratingen, den 23.7.1973..... L.S. gez. Dietrich
(Ring) Beigeordneter		(Tischner) Städt. O.Verm. Rat		(Kortendick)	(Becker) stellv.Bürgermeister	(Höpfner) Ratsmitglied	(Becker) stellv.Bürgermeister	(Dietrich) Bürgermeister