



**Karte 1: Ausgangszustand des Untersuchungsraumes**

- 1 Gebäude
- 2 gewerblich genutzte Fläche, versiegelt
- 3 ehemaliges Regenrückhaltebecken, versiegelt
- 4 gewerblich genutzte Fläche, teilversiegelt
- 5 gerodete Fläche
- 6 Wald, teilweise stark geschädigt mit Jungwuchs
- 7 Baumgruppen, Baumreihen, Einzelbäume, geringes bis mittleres Baumholz
- 8 Baumgruppen, Baumreihen, Einzelbäume, starkes Baumholz

**Nachrichtlich**

- Grenze des Überschwemmungsbereiches (HQ100)
- Grenze des Geltungsbereiches

Stadt Ratingen Amt für Stadtplanung, Vermessung und Bauordnung Stadionring 17 40878 Ratingen		
Umweltbericht zum Bebauungsplan T 395 "Kaiserwerther Straße / Am Roten Kreuz"		
Karte 1: Ausgangszustand des Untersuchungsraumes		Kortumstraße 35 44787 Bochum Tel. 0234 / 41 74 188-0 www.lab-bochum.de
Bearb.: AI	Dat.: 11/16	M: 1 : 1.000