

Bebauungsplan Lintorf L 15 - Am Löhren -  
als Straßenausbauplan

Begründung gemäß § 9 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960

1. Zweck:

Die Straße "Am Löhren" soll zwischen Speesstraße und Breitscheider Weg in einer Breite von insgesamt 11,00 m (7,00 m Fahrbahn und 2 x min. 2,00 m Gehweg) ausgebaut werden.

Aus diesem Grunde hat der Rat der Gemeinde am 7.4.64 die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen.

2. Bebauung:

Die Bebauung ist beiderseits der Straße zum größten Teil vorhanden bzw. durch Bebauungsplan festgelegt.

3. Maßnahmen der Bodenordnung:

Bodenordnende Maßnahmen sind teilweise für den Ausbau der Gehwege u. Straße erforderlich. (Abtretung von Privatgelände der Anlieger an die Gemeinde).

4. Aufschließungskosten:

Der Kanal ist bereits ausgebaut.

Die geschätzten Kosten betragen:

a) Für den Straßenausbau DM 200.000,--

b) Für den Grunderwerb DM 10.000,--

rd. DM 210.000,--



*(Handwritten signature)*  
Radke

Amtsbaubeamteter

Lintorf, den 26. 11. 64  
VI Bud/Mal.